სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი

მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ წეროვანში დევნილთა დასახლების საკანალიზაციო გამწმენდი ნაგებობის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების

შესყიდვის

დ ო კ უ მ ე ნ ტ ა ც ი ა

ქ. თბილისი
2014 წელი

სარჩევი

1	ტექნიკური დოკუმენტაცია	3
2	სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი	5
3	დანართი N1- ტექნიკური დავალება.	11
4	დანართი N2 ინფორმაცია ანალოგიური მომსახურების შესახებ	14
5	დანართი N3 - საპროექტო მომსახურების ფასი და რეკვიზიტები	15

1. ტექნიკური დოკუმენტაცია

1.1.შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები:

1.1.1.შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური დავალება მოცემულია დანართში N1, რომელიც შემდგომ განისაზღვრება გამარჯვებულ პირთან გაფორმებული ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

1.1.2.მომსახურების მიწოდების საერთო ვადა მოცემულია დანართში N1 (ტექნიკური დავალება).

1.1.3.პროფესიული პასუხისმგებლობა:

1.1.3.1.გამარჯვებული პირი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს პროფესიული პასუხისმგებლობის დაზღვევა, პროფესიული პასუხისმგებლობის პირობები მოცემულია ხელშეკრულების მე-9 მუხლში.

1.1.4.შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 30000 (ოცდაათი ათასი) ლარს, რაც მოიცავს დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდებისთვის გათვალისწინებულ ყველა ხარჯსა და მოსაკრებელს, პროფესიული პასუხისმგებლობის უზრუნველყოფის მიზნით გათვალისწინებულ ყველა ხარჯს, წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო გადახდის) საბანკო გარანტიის ხარჯს (ასეთის მოთხოვნის შემთხვევაში) და მიმწოდებლისთვის გათვალისწინებულ ყველა გადასახადსა და მოსაკრებელს.

1.2. მინიმალური მოთხოვნა, რომელსაც უნდა აკმაყოფილებდეს მონაწილე პირი:

მონაწილე პირს ბოლო 5 წლის განმავლობაში წარმატებით უნდა ქონდეს განხორციელებული დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების შინაარსის, სირთულისა და ღირებულების არანაკლებ 1 პროექტი, აღნიშნული ინფორმაციის დასადასტურებლად მონაწილე პირმა უნდა წარმოადგინოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები, რომელშიც უნდა იკვეთებოდეს გაწეული მომსახურების შინაარსი და ღირებულება.

- ✓ **შენიშნვა**

მინიმალურ მოთხოვნას წარმოადგენს, რომ მონაწილე პირს ბოლო 5 წლის განმავლობაში განხორციელებული ქონდეს დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინეული მომსახურების ანალოგიური შინაარსის, სირთულისა და ღირებულების არანაკლებ ერთი პროექტი, ანალოგიური მომსახურება ექვემდებარება შეფასებას, შესაბამისად მონაწილე პირი არ არის შეზღუდული დამატებით წარმოადგინოს ანალოგიური შინაარისა და სირთულის პროექტის განხორციელების დამადასტურებელი დოკუმენტაბი.

1.3. შემოთავაზების ფასი

1.3.1.ფასი გამოსახული უნდა იყოს ლარში, რაც მოიცავდეს დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდებისთვის გათვალისწინებულ ყველა ხარჯსა და მოსაკრებელს, პროფესიული პასუხისმგებლობის უზრუნველყოფის მიზნით გათვალისწინებულ ყველა ხარჯს, წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო გადახდის) საბანკო გარანტიის ხარჯს (ასეთის მოთხოვნის შემთხვევაში) და მიმწოდებლისთვის გათვალისწინებულ ყველა გადასახადსა და მოსაკრებელს.

1.3.2. მონაწილე პირის მიერ სისტემაში დაფიქსირებულ საბოლოო ფასსა და სავარაუდო ღირებულებას შორის 20%-ზე მეტი ოდენობით სხვაობისას, კომისიის მიერ შესაბამისი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ვადაში, მონაწილე პირი ვალდებულია, წარმოადგინოს შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული დოკუმენტაცია ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის და/ან ამ ფასად ვალდებულების მიწოდების შესაძლებლობის შესახებ. ზემოხსენებული დასაბუთებისა სათანადო დოკუმენტაციის წარმოუდგენლობა გამოიწვევს მონაწილე პირის დისკვალიფიკაციას.

13.3. საპროექტო მომსახურების ფასი წარმოდგენილი უნდა იყოს დანართის N3-ის მიხედვით.

1.3.4. საპროექტო მომსახურების შემოთავაზება რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას არ განიხილება.

1.4.ანგარიშსწორების პირობები:

ანგარიშსწორების პირობების მოცემულია ხელშეკრულების მე-7 პუნქტში.

1.5. მონაწილე პირის მიერ წარმოსადგენი ინფორმაცია

1.5.1. დანართი N2 ინფორმაცია ანალოგიური მომსახურების შესახებ, რომელიც უნდა აკმაყოფილებდეს 1.2. პუნქტით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

1.5.2.დანართი N3 – საპროექტო მომსახურების ფასი და რეკვიზიტები.

1.5.3. მინიმუმ დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების ანალოგიური შინაარსის, სირთულისა და ღირებულების არანაკლებ 1 პროექტის შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი, მომსახურების შინაარსისა და ღირებულების მითითებით.

1.6. მონაწილე პირის მიერ წინადადების წარმოდგენის წესი.

1.6.1.მონაწილე პირებმა წინადადება და მოთხოვნილი ინფორმაცია უნდა წარმოადგინონ 2014 წლის 03 ივნისის 16:00 საათიდან 17:00 საათამდე დალუქული კონვერტით შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N150, მე-3 სართული, ოთახი N 301 - სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი.

1.7. გამარჯვებულის გამოვლენა:

1.7.1. გამარჯვებული გამოვლინდება კომისიური წესით, გამარჯვებულად ჩაითვლება მონაწილე პირი, გამოცდილებისა და წარმოდგენილი ფასის გათვალისწინებით.

შენიშვნა: გამოცდილების შეფასებისას მხედველობაში იქნება მიღებული მხოლოდ ბოლო 5 წლის განმავლობაში განხორციელებული დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების შინაარსისა და სირთულის მომსახურების ჯამური ღირებულება, რომელიც დადასტურებული იქნება შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტებით.

1.8. დამატებითი ინფორმაცია:

1.8.2.დამატებითი ინფორმაცია ასევე შესაძლებელია მიიღოთ შემდეგი პირისგან - გიორგი ბულეიშვილი სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის შესყიდვების სამსახურის სპეციალისტი: ტელ: +995 32 2437001/02/03/04 (შიდა ნომერი 405;414)

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება გამარჯვებულ პირთან.

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №

ქ. თბილისი **„ __“ „------ “ 2014წ**

ერთის მხრივ სსიპ - საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (შემდგომში შემსყიდველი), წარმოდგენილი მისი აღმასრულებელი დირექტორის ---------- სახით და მეორე მხრივ ---------- (შემდგომში - მიმწოდებელი) წარმოდგენილი მისი ------_____ სახით, საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 04 აპრილის N595 განკარგულების თანახმად, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 10[1] მუხლის მე-3 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

1.1.„ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში _ „ხელშეკრულება“) _ შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელ ორგანიზაციას შორის დადებულ ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2.„ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელზედაც მხარეთა შორის გაფორმდა ხელშეკრულება.

1.3.„შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში შემსყიდველი) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4.„მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელთანაც შემსყიდველმა გააფორმა სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება და რომელიც ახორციელებს მომსახურების მიწოდებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5.„დღე“, კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1.წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელი კისრულობს ვალდებულებას, მიაწოდოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულების დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად <u>მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ წეროვანში დევნილთა დასახლების საკანალიზაციო გამწმენდი ნაგებობის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება</u> (შემდგომში მომსახურება) (cpv71320000), ხოლო შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას მიიღოს მიწოდებული მომსახურება და უზრუნველყოს ანგარიშსწორება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

3.ხელშეკრულების ღირებულება

3.1.მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს ---------- (----------) ლარს

3.2.ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ყველა ხარჯს, რომელიც დაკავშირებული იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების დანართით N1(ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდებისთვის გათვალისწინებულ ყველა ხარჯსა და მოსაკრებელს, პროფესიული პასუხისმგებლობის უზრუნველყოფის მიზნით გათვალისწინებულ ყველა ხარჯს, წინასწარი

ანგარიშსწორების (საავანსო გადახდის) საბანკო გარანტიის ხარჯს (ასეთის მოთხოვნის შემთხვევაში) და მიმწოდებლისთვის გათვალისწინებულ ყველა გადასახადსა და მოსაკრებელს.

4. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები და მიწოდების ვადები

4.1.შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები, მომსახურების მიწოდებისთვის გასატარებელი ღონისძიებები, საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შემადგენლობა, მომსახურების მიწოდების პირობები და მიმწოდებლისთვის დადგენილი სხვა მოთხოვნები, რომელიც აუცილებელი იქნება მომსახურების გაწევისათვის მოცემულია ხელშეკრულების დანართში N1 (ტექნიკური დავალება და მომსახურების აღწერილობა), რომელიც წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

4.2.მომსახურების მიწოდებისას მიმწოდებელმა უნდა გაითვალისწინოს საქართველოში მოქმედი სამართლებრივი აქტებით დადგენილი ყველა მოთხოვნა, რომელიც დაკავშირებული იქნება მომსახურების გაწევასთან, ასევე მიწოდებული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს აღნიშნული მომსახურებისათვის დადგენილ საერთაშორისო სტანდარტებსა და მოთხოვნებს.

4.3.მომსახურების გაწევის ვადა მოცემულია ხელშეკრულების დანართში N1(ტექნიკური დავალება).

5. **ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი**

5.1 ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე შემსყიდველი ახორციელებს კონტროლს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.

5.2 ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

5.2.1 მომსახურების მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა;

5.2.2 მიწოდებული მომსახურების ხარისხის ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა, მომსახურების განხილვა-შეთანხმება, მიმწოდებელთან მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება, მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა.

5.2.3. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების განხორციელება.

5.3 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის ----------

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება–ჩაბარება ხორციელდება მიღება–ჩაბარების აქტის საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ ფაქტიურად მიწოდებული მომსახურების შესაბამისად.

6.2.მომსახურების წარდგენისა და მირება-ჩაბარების პირობები და ვადები მოცემულია ხელშეკრულების დანართში N1.

7. ანგარიშსწორება

7.1. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

7.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე.

7.3. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მიწოდებული მომსახურების შესაბამისად გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და დადგენილი წესით საგადასახადო ანგარიშფაქტურის წარდგენის საფუძველზე თუ მიმწოდებელი არის დღგ-ს გადამხდელი.

7.4. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების

7.3. პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტების წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.5.ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ცალკეული ეტაპების მიხედვით, რომელიც განისაზღვრება შემდეგი პროპორციით:

7.5.1ნაგებობის ინვენტარიზაციის და შესწავლის წინასწარი ანგარიში-----ლარი (არაუმეტეს ხელშეკრულების ღირებულების 30%)

7.5.2. დეტალური პროექტის საბოლოო ვარიანტი სატენდერო მასალებთან ერთად და ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან პროექტის შეთანხმების დოკუმენტი, ---- ლარი (ხელშეკრულების ღირებულების ღირებულების 70%)

7.6.მიმწოდებლის მოთხოვნის შემთხვევაში შესაძლებელია განხორციელდეს წინასწარი ანგარიშსწორება, მიმწოდებლის მიერ შესაბამის თანხაზე საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულებიდან გაცემული, შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარის, უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს მომსახურების მიწოდების საბოლოო ვადას.

7.7.შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში მოთხოვნის წაყენებიდან არაუგვიანეს 10 კალენდარული დღის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს მის მიერ განსაზღვრულ თანხისა და მოქმედების ვადის საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულებიდან გაცემული, შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარის, უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშწორების (საავნო) გარანტია, აღნიშნული პირობეის დაიკმაყოფილებლობის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

7.8.წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების 7.9. პუნქტით გათვალისწინებული წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 კალენდარული დღის განმავლობაში.

7.10.წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში მიწოდებული მომსახურების ან მისი ეტაპის ღირებულებიდან წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხის გამოქვითვა განხორციელდება შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული პროპორციით.

8.მომსახურების ხარისხი და გარანტია

მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ გაწეული მომსახურება იქნება უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო, არ გამოავლენს ხარვეზებს და შესრულებული იქნება მაღალხარისხოვნად, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ხარვეზის გამოსწორება.

9.პროფესიული პასუხისმგებლობის დაზღვევა

9.1.წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისას და ასევე წარმოდგენილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის საფუძველზე განხორციელებული პროექტის ფარგლებში მოსალოდნელი რისკის დაზღვევის მიზნით მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველისა და მიმწოდებლის სასარგებლოდ უზრუნველყოს პროფესიული პასუხისმგებლობის დაზღვევა ქვემოთ მითითებული პირობების შესაბამისად:

9.1.1.პროფესიული დაზღვევის დასაფარი თანხა შეადგენს (ხელშეკრულების ღირებულების სამმაგი ოდენობას) ლარს. (ფრანშიზა - არაუმეტეს ხელშეკრულების ღირებულების 1.5%).

9.1.2.დაზღვევა უნდა ფარავდეს ყველა მოსალოდნელ რისკს, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას მიმწოდელის პროფესიული შეცდომის შედეგად და რომელმაც წარმოშვა შემსყიდველისათვის დამატებითი ხარჯი ან ზიანი.

9.1.3.პროფესიული პასუხისმგებლობის დაზღვევის უზრუნველსაყოფად მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების თარიღიდან არაუგვიანეს 10 კალენდარული დღის ვადაში წარმოადგინოს საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტების მიერ გაცემული სადაზღვევო პოლისი, რომლის მოქმედების ვადა არ უნდა იყოს 2 კალენდარულ წელზე ნაკლები მისი გაცემის თარიღიდან.

9.2. წინამდებარე ხელშეკრულების 9.1.1. პუნქტში განსაზღვრული ფრანშიზის დაფარვას საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

9.3.იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებლის შეცდომის შედეგად გამოწვეული ხარჯის ან/და ზიანის

დაფარვა ვერ განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების 9.1. პუნქტის შესაბამისად მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს შემსყიდველისათვის მიყენებული ხარჯის ან/და ზიანის ანაზღაურება.

10. შესყიდვის ობიექტის საკუთრება, კონფიდეციალურობა და სავტორო უფლება

10.1. მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია და საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული ყველა სახის მასალა (გამოკვლევა, ანგარიშები ან სხვა მასალები, გრაფიკა, პროგრამული უზრუნველყოფა და სხვა დოკუმენტები) მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან წარმოადგენს შემსყიდველის საკუთრებას.

10.2. წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში და მისი შეწყვეტის შემდგომაც მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და მისი შემადგენელ ყველა ნაწილთან დაკავშირებულ ინფორმაციის კონფიდეციალურობის დაცვა.

10.3.საავტორო ულების საკითხი რეგულირდება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

11.მხარეთა ვალდებულებები

11.1.მიმწოდებელი ვალდებულია:

11.1.1. კეთილსინდისიერად და მაღალპროფესიონალურ დონეზე შეასრულოს ნაკისრი ვალდებულება;

11.1.2. დროულად განიხილოს შემსყიდველის მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

11.2.შემსყიდველი ვალდებულია:

11.2.1. დაფინანსების წყაროთი გათვალისწინებული თანხების უწყვეტი დაფარვის პირობებში უზრუნველყოს მიმწოდებლის დროული და სრული დაფინანსება.

11.2.2. დროულად განიხილოს მიმწოდებლის მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

11.2.3. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

12.მხარეთა უფლებები

12.1მიმწოდებელს უფლება აქვს:

12.1.1 ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.

12.2 შემსყიდველს უფლებააქვს:

12.2.1 აწარმოოს მიმწოდებლის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალებულებების კონტროლი.

12.2.2 განაცხადოს უარი უხარისხო მომსახურების მიღებაზე.

13.ფორს-მაჟორი

13.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას;

13.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და მომსახურების გაწევისათვის აუცილებელი საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, დაფინანსების წყაროს მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების

შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. ხელშეკრულების პირობების და ფასების გადასინჯვა

14.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

14.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ფასების შეცვლა დასაშვებია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

14.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

14.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

16. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ ათი დღის ვადაში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის (შეთანხმების) გზით.

17. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

17.1 მიმწოდებელი კისრულობს პასუხისმგებლობას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდების ვადების დარღვევის ან ხელშეკეკრულებით გათვალისწინებული სხვა პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემთხვევაში გადაუხადოს შემსყიდველს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

17.2. შემსყიდველი კისრულობს პასუხისმგებლობას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე გადაუხადოს პირგასამტეხლო მიმწოდებელს ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

17.3 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

17.4 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ს, მეორე მხარეს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

18. ხელშეკრულების შეწყვეტა

ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს:

18.1. მხარეთა შეთანხმებით;

18.2. ხელშეკრულების 17.4. პუნქტით გათვალისწინებული პირობის არსებობისას;

18.3. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელმოწერისთანავე და მოქმედებს 201- წლის ----- -------- ჩათვლით.

20. განსაკუთრებული პირობები

20.1 ხელშეკრულება შედგენილია 2 ეგზემპლარად და თითოეულ მათგანს თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს;

20.2 ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან, ხოლო ერთი ეგზემპლარი მიმწოდებელთან.

დანართი N1:

ტექნიკური დავალება და მომსახურების აღწერილობა
მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ წეროვანში დევნილთა დასახლების საკანალიზაციო გამწმენდი ნაგებობის რეაბილიტაციის საპროექტო მომსახურება

1. შესავალი

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (შემდგომში შემსყიდველი), წარმოადგენს საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს, რომლის მიზანია მოახდინოს სახსრების მობილიზება სხვადასხვა საერთაშორისო დონორებისა და საქართველოს ფინანსური ორგანიზაციებისაგან, რათა ხელმისაწვდომი გახადოს ამ სახსრების ადგილობრივ ინფრასტრუქტურაში და მომსახურებაში ინვესტირება; ამავდროულად, ხელი შეუწყოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოების ინსტიტუციური და ფინანსური შესაძლებლობების გაძლიერებას.

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 4 აპრილის N595 განკარგულებით შემსყიდველს დაევალა მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ წეროვანში, დევნილთა დასახლების საკანალიზაციო გამწმენდი ნაგებობის რეაბილიტაციის სამუშაოების საპროექტო მომსახურების შესყიდვა.

2. მიზანი და პირობები

წინამდებარე დავალების მიზანს წარმოადგენს ზემოთ აღნიშნული გამწმენდი ნაგებობის რეაბილიტაციის დეტალური პროექტის მომზადება შემდგომში სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების განსახორციელებლად.

საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა დამუშავდეს საქართველოს კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების გათვალისწინებით.

a. პროექტის მოკლე აღწერა

წეროვანის დევნილთა დასახლების საკანალიზაციო გამწმენდი ნაგებობა მოეწყო 2009 წელს. დღეისათვის მწყობრიდან არის გამოსული ნაგებობის მექანიკური და ელექტრომოწყობილობა. ნაგებობის რეაბილიტაციისათვის საჭიროა დეტალური პროექტის მომზადება, სადაც გათვალისწინებული იქნება როგორც გამწმენდის ელექტრო-მექანიკური და მართვის სისტემების აღდგენა-მოდერნიზაცია, ასევე სამშენებლო-სარემონტო საუშაოებიც.

პროექტი უნდა მოიცავდეს გამწმენდი ნაგებობის კომპლექსში შემავალი სხვადასხვა ობიექტების (შემოდინების სატუმბო სადგური, ცხაურები და ქვიშის/ცხიმის დამჭერები, სააერაციო კომპრესორების შენობა, გამანაწილებელი ჭა, სააერაციო ავზები, სალექრები, დასაბრუნებელი და ჭარბი ლამის გადატუმბვა, ლამის გამასქელებელი, ჭარბი ლამის გაუწყლოვანება, გაწმენდილი წყლის დეზინფექციის კვანძი) სარაბილიტაციო-აღდგენითი სამუშაოებს, მათი გამართული და საიმედო მუშაობის, ასევე ჩამდინარე წყლის ნორმატიული დოკუმენტებით მოთხოვნილი პარამეტრებით გაწმენდის უზრუნველყოფის მიზნით.

3. დეტალური საინჟინრო პროექტის მომზადება

საპროექტო მომსახურების პირველ ეტაპზე კონსულტანტმა (მიმწოდებელი) უნდა ჩაატაროს სარეაბილიტაციო ნაგებობის და საკანალიზაციო კოლექტორების ინვენტარიზაცია (არსებული მდგომარეობის შეფასება აზომვითი ნახაზების ჩათვლით), ჩამდინარე წყლის ხარჯების გაზომვა და ნაგებობის საპროექტო პარამეტრების გადაანგარიშება (საჭიროების შემთხვევაში) დევნილთა

დასახლების მიმდინარე და პერსპექტიული წყალმოთხოვნილების გათვალისწინებით. აღნიშნული კვლევების საფუძველზე დაზუსტდება ნაგებობის თავდაპირველი საპროექტო პარამეტრები და გაწმენდის პროცესი. შესასრულებელი სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩამონათვალი განხილული და შეთანხმებული იქნება საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდთან (შემსყიდველი).

ნაგებობების ფუძეების გრუნტების მახასიათებლების და მათი მზიდუნარიანობის დადგენის მიზნით, საჭიროების შემთხვევაში, უნდა ჩატარდეს საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები.

სამუშაოების მეორე ეტაპზე მიმწოდებელმა (კონსულტანტი) უნდა დაამუშაოს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია ინვენტარიზაციის და კვლევითი სამუშაოების საფუძველზე მიღებული და შეთანხმებული გადაწყვეტილებების შესაბამისად.

პროექტს უნდა დაერთოს ეკონომიკური ანალიზის ნაწილი, რომელიც უნდა მოიცავდეს პროექტის განხორციელებისთვის საჭირო კაპიტალურ ხარჯებს და ასევე საოპერაციო და მოვლა-შენახვის საშუალო წლიურ ხარჯებს. ასევე წარმოდგენილ უნდა იქნას ხარჯების გაანგარიშების მეთოდოლოგია შესაბამისი განმარტებითა და მონაცემთა წყაროების მითითებით.

a. **წარმოსადგენი საპროექტო დოკუმენტაცია**
   - განმარტებითი ბარათი;
   - ნაგებობის და კომუნიკაციების სიტუაციური და გენერალური გეგმები;
   - კონსტრუქციული სამუშაო ნახაზები (სქემები, დეტალები, კვანძები, სპეციფიკაციები (მ. 1:100, 1:50, 1:25);
   - საინჟინრო ნაწილი - ელექტრო-მექანიკური და ტექნოლოგიური მოწყობილობების სამონტაჟო სქემები, დეტალები, კვანძები, სპეციფიკაციები;
   - ნაგებობის ავტომატიზაციის და მართვის პროექტი;
   - სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გრაფიკით;
   - ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა;
   - სატენდერო დოკუმენტაციის დეტალური და ზოგადი სპეციფიკაციები;
   - საინჟინრო კომუნიკაციებზე დატვირთვების განსაზღვრა ტექნიკური პირობების მისაღებად შესაბამისი უწყებებიდან;
   - გარემოსდაცვითი ღონისძიებების მართვის გეგმა (გმგ);
   - რენდერები და ფოტომასალა.

პროექტის განმარტებით ბარათში მოკლედ უნდა იყოს აღწერილი არსებული მდგომარეობა და საპროექტო გადაწყვეტები (უნდა დაერთოს საჭირო გაანგარიშებები, სქემები, ცხრილები, ფოტომასალა და ა.შ.), მოცემული უნდა იყოს, პროცესის დიზაინი, სარეაბილიტაციო ობიექტის ძირითადი პარამეტრები, ავტომატიზაციის და მართვის პროექტი, გამოყენებული მასალების სპეციფიკაციები, სამუშაოთა ჩამონათვალი, მოცულობები და მშენებლობის ორგანიზაციის რეკომენდაციები საორიენტაციო კალენდარული გრაფიკით, გარემოსდაცვითი ნაწილი, ეკონომიკური ანალიზი.

მითითებული უნდა იყოს გამოყენებული სამშენებლო ნორმები და წესები, გაანგარიშებების მეთოდები.

ტექნიკური სპეციფიკაციები უნდა მოიცავდეს კონტრაქტორისათვის (სამშენებლო ტენდერში მონაწილეთათვის) ზოგად მითითებებსა და რეკომენდაციებს. ასევე, დეტალურ სპეციფიკაციებს (ყველა აუცილებელი სტანდარტის მითითებით) გამოყენებული მასალების, სამუშაოთა შესრულების მეთოდებისა და ხარისხის კონტროლისათვის.

პროექტის გრაფიკული ნაწილი (როგორც სამშენებლო, ასევე სატენდერო ნახაზები) შესრულებული უნდა იყოს სამუშაო დოკუმენტაციისათვის მოთხოვნილი ნორმების და სტანდარტების შესაბამისად, სათანადო მასშტაბში და დეტალიზაციით.

4. **მიმწოდებლის (კონსულტანტი)შტატი**

მიმწოდებელმა (კონსულტანტი) დავალებით გათვალისწინებული მომსახურების მაღალ დონეზე შესასრულებლად უნდა უზრუნველყოს კვალიფიციური კადრების მობილიზება (როგორც ძირითადი სპეციალისტების, ასევე დამხმარე პერსონალის).

ყველა სპეციალისტი თავის დისციპლინაში აღიარებული პროფესიონალი უნდა იყოს და გააჩნდეს მსგავსი სამუშაოების შესრულების არანაკლებ 10 წლის პროფესიული გამოცდილების სტაჟი.

5. **ანგარიშგება და განრიგი**

პროექტირების პირველ ეტაპზე, ხელშეკრულების გაფორმებიდან სამი კვირის ვადაში, მიმწოდებელმა (კონსულტანტი) უნდა წარმოადგინოს საწყისი ანგარიში, რომელიც უნდა მოიცავდეს ნაგებობის ინვენტარიზაციის, შესრულებული კვლევების და განგარიშების შედეგებს, ასევე დაზუსტებულ სარეაბილიტაციო სამუშაოების სამუშაოების ჩამონათვალს.
წარმოდგენილი ანგარიში სამი დღის ვადაში განხილული და შეთანხმებული იქნება მუნიციპალიტეტთან და შემსყიდველთან (წერილობით და/ან ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით).
წინასწარ ანგარიშზე თანხმობს მიღებიდან სამი კვირის ვადაში მიმწოდებელმა (კონსულტანტი) უნდა წარმოადგინოს დეტალური საინჟინრო პროექტის სამუშაო ვერსია შესათანხმებლად.
წარმოდგენიდან სამი დღის ვადაში შემსყიდველი განიხილავს პროექტს და მიაწვდის შენიშვნებს მიმწოდებელს (კონსულტანტი) წერილობით და/ან ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით.

შემყიდველის შენიშვნების მიღებიდან ერთი კვირის ვადაში მიმწოდებელმა (კონსულტანტი) წარუდგენს შემსყიდველს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო და სატენდერო დოკუმენტაციის საბოლოო ვერსიას (ამ დავალების 3.1 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად) და ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან პროექტის შეთანხმების დოკუმენტს.

მიმწოდებელმა (კონსულტანტი) შემსყიდველს უნდა გადასცეს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია და სატენდერო მასალები დაბეჭდილი ოთხ ეგზემპლარად, ქართულ და ინგლისურ ენაზე. წარმოდგენილ მასალებს თან უნდა დაერთოს მათი ელექტრონული ვერსიები (ტექსტური ნაწილი Word და Excel ფაილების სახით, ხოლო ნახაზები - AutoCAD ან ArchiCAD და PDF ფორმატში).

6.განსაკუთრებული პირობები

სამშენებლო საქმიანობის განხორციელების პროცესში, მიმწოდებელი (კონსულტანტი) ვალდებულია მიიღოს მონაწილეობა საპროექტო გადაწყვეტათა დაზუსტებაში, და საჭიროების შემთხვევაში მუშა დოკუმენტაციის, სამშენებლო მოცულობების და კონტრაქტის სხვა შესაბამისი ცვლილებების მომზადება - შეთანხმებაში.

7.შემსყიდველის წვლილი

შემსყიდველი მიმწოდებელს (კონსულტანტი) გადასცემს მის ხელთ არსებულ ყველა მასალას, რომელიც შეიძლება საჭირო იყოს საკონსულტაციო მომსახურებისათვის.

8.მომსახურების ხანგრძლივობა

საპროექტო მომსახურების საორიენტაციო ვადაა არაუმეტეს 8 კვირა ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან.

დანართი N2

ინფორმაცია ანალოგიური მომსახურები შესახებ

N	დამკვეთის დასახელება	ანალოგიური მომსახურების აღწერილობა და შინაარსი	სახელშეკრულებო ღირებულება	ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება	შესრულების პერიოდი (დაწყება/დასრულების თარიღი)	შენიშვნა
1						
2						
3						
....						

- **მინიმალური სავალდებულო მოთხოვნა**:

მონაწილე პირს ბოლო 5 წლის განმავლობაში წარმატებით უნდა ქონდეს განხორციელებული დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების შინაარსის, სირთულისა და ღირებულების არანაკლებ 1 პროექტი, აღნიშნული ინფორმაციის დასადასტურებლად მონაწილე პირმა უნდა წარმოადგინოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები, რომელშიც უნდა იკვეთებოდეს გაწეული მომსახურების შინაარსი და ღირებულება.

✓ **შენიშვნა**

ანალოგიური გამოცდილება ექვემდებარება შეფასებას. აღნიშნული ინფორმაციის შეფასებისას მხედველობაში იქნება მიღებული მხოლოდ ბოლო 5 წლის განმავლობაში განხორციელებული დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული მომსახურების შინაარსისა და სირთულის მომსახურების ჯამური ღირებულება, რომელიც დადასტურებული იქნება შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტებით.

_____ _____

ხელმოწერა, ბ/ა (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში)

რეკვიზიტები სპროექტო მომსახურების ფასი

- პრეტენდენტის სამართლებრივი ფორმა და დასახელება:
- ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:
- პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:
- საიდენტიფიკაციო კოდი:
- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:
- ელექტრონული ფოსტის მისამართი:
- მომსახურე ბანკი:
- ბანკის კოდი:
- ანგარიშსწორების ანგარიში:

საპროექტო მომსახურების ფასი: _____ _____ ლარი

(თანხა ციფრებთ) (თანხა სიტყვიერად)

_____ _____

ხელმოწერა, ბ/ა (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში)