



სსიპ მუნიციპალური
განვითარების ფონდი

(აიაზმის თემის) სოფელ წარდევანის საჯარო სკოლის მშენებლობა (წალკის მუნიციპალიტეტი)

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგის ანგარიში

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით

პროექტი: ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო I2Q)

თბილისი, საქართველო
2025 წ. მაისი

ქვეპროექტის აღწერა

სოფელ ნარდევანის (აიაზმის თემი) საჯარო სკოლის მშენებლობა წალკის მუნიციპალიტეტში, ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს.

ქვეპროექტით გათვალისწინებული ობიექტი მდებარეობს წალკის მუნიციპალიტეტის სოფელ აიაზმაში. მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია, საკადასტრო კოდი: 85.30.22.244, ფართობი: 5,618 მ². ტერიტორია ყველა მხრიდან გარშემორტყმულია სასოფლო-სამეურნეო მიწებით. მიწის ნაკვეთი შემოღობილი არ არის. ტერიტორიაზე არ არის შენობები, საყოფაცხოვრებო ან სამშენებლო ნარჩენები და არავინ სარგებლობს აღნიშნული ადგილით - ოფიციალურად ან არაოფიციალურად. მანძილი თბილისამდე დაახლოებით 109 კმ-ია. უახლოესი საცხოვრებელი შენობა სკოლის მშენებლობის სავარაუდო ადგილიდან დაახლოებით 100 მეტრში მდებარეობს.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების განახლებული სქემის მიხედვით, ქვეპროექტით გათვალისწინებული ობიექტი, MSK64 სკალით, 8-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში ხვდება (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წლის 7 ოქტომბრის No1-1/2284 ბრძანება).

სკოლის შენობა 100 მოსწავლეზეა გათვლილი.

პროექტის თანახმად, სკოლის შენობა სამსართულიანი იქნება, საერთო ფართობით: 2238.10 მ² და გათვლილი იქნება 100 მოსწავლეზე.

სკოლის პირველ სართულზე განთავსდება დაცვის ოთახი, სკოლის ინფრასტრუქტურის მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირის ოთახი, სამედიცინო კაბინეტი, დირექტორის კაბინეტი და სასადილო, მომიჯნავე ოთახით. პირველ სართულზე მოეწყობა ასევე სერვერების ოთახი, დამლაგებლების ოთახი, სკოლის საწყობი, რესურსების ოთახი და ორი საკლასო ოთახი - პირველი და მეორე კლასებისთვის. გარდა ამისა, გათვალისწინებულია ჯგუფური ოთახის მოწყობა, რომელიც აღჭურვილი იქნება კარადებით (ე.წ. ლოკერებით) და ინდივიდუალური სველი წერტილით. სართულებს შორის მოძრაობა შესაძლებელი იქნება როგორც კიბით, ასევე ლიფტით.

მეორე სართულზე მოეწყობა ხელოვნების ოთახი, ბიბლიოთეკა და მრავალფუნქციური სივრცეები. ამავე სართულზე განთავსდება დამლაგებლების ოთახი, სამასწავლებლო და ოთხი საკლასო ოთახი - მე-3-6 კლასებისთვის. ასევე გათვალისწინებულია საინფორმაციო და საკომუნიკაციო ტექნოლოგიების ოთახის მოწყობა, სველი წერტილით.

მეორე სართულზე განთავსდება ხელოვნებისა და გამოყენებითი ხელოვნების კაბინეტი, ბიბლიოთეკა, მრავალფუნქციური ოთახები, დამლაგებლების ოთახი, სამასწავლებლო, ხუთი საკლასო ოთახი მე-7-12 კლასებისთვის, საინფორმაციო და საკომუნიკაციო ტექნოლოგიების ოთახი და სველი წერტილები.

ტექნიკური პროექტის სპეციფიკაციების შესაბამისად, მთელი ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შეზღუდული შესაძლებლობის და სხვა სპეციალური საჭიროებების მქონე პირებზე. შენობას ექნება საავარიო გასასვლელები, ორი კიბის უჯრედი და ერთი ლიფტი, რაც უზრუნველყოფს

ხელმისაწვდომობასა და უსაფრთხოებას.

აიაზმის თემს კომუნიკაციები, მათ შორის ელექტროენერგია და ბუნებრივი აირი, შეზღუდვით მიეწოდება. არ არსებობს წყალმომარაგების ან ჩამდინარე წყლების შეგროვებისა და გაწმენდის სისტემები. თემის მაცხოვრებლები იყენებენ მიწის ან ბეტონის ტუალეტებს, რომლებიც სეპტიკური სისტემების ფუნქციას ასრულებენ. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის აღჭურვა ავტონომიური ბიოლოგიური გამწმენდი ნაგებობით, რაც უზრუნველყოფს კანალიზაციის გაწმენდას/მართვას. სკოლას მიეწოდება ბოთლებში ჩამოსხმული სასმელი წყალი. ტექნიკური წყლით უზრუნველყოფის მიზნით, დამონტაჟდება წყლის რეზერვუარი და განაწილების შიდა სისტემა. სკოლა პასუხისმგებელი იქნება რეზერვუარის შევსებაზე, დაფინანსების სტანდარტული ვაუჩერული სქემით გამოყოფილი თანხების გამოყენებით. ალტერნატივის სახით, აღნიშნული შესაძლოა განხორციელდეს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს მიერ, მთავრობის 2015 წლის 14 სექტემბრის №476 დადგენილების („ზოგადი განათლების დასაფინანსებლად ერთ მოსწავლეზე გათვლილი ფინანსური ნორმატივისა და მისი შესაბამისი სტანდარტული ვაუჩერის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“) პირველი მუხლის მე-9 პუნქტის შესაბამისად.

ქვეპროექტით გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების შესრულება:

- მოსამზადებელი სამუშაოები (ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორიცაა სველი წერტილები, კარადები (ე.წ. ლოკერები) - მუშებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის, და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები);
- ტერიტორიის შემოღობვა;
- ძირითადი შენობის მშენებლობა;
- საქვების (ბოილერის) მშენებლობა;
- კანალიზაციის მიმღები ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის მონტაჟი;
- შენობის წყალმომარაგების, ელ. და გაზმომარაგების, გათბობის და ვენტილაციის შიდა ქსელების მონტაჟი;
- წყალმომარაგების, მათ შორის წყლის რეზერვუარის და ავტონომიური სატუმბო სადგურის მონტაჟი;
- გარე გაზმომარაგების და ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე;
- სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი;
- სტადიონის მოწყობა;
- პარკინგის მოწყობა.

სკოლის მშენებლობისთვის გამოყოფილ მიწის ნაკვეთზე, ხეები ან ნარგავები არ არის. შესაბამისად, სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პროცესში ხეების მოჭრის საჭიროება არ იქნება.

სამშენებლო სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია 2,700 მ³ ნიადაგის მოხსნა, საიდანაც 1,500 მ³ გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისას, ხოლო დანარჩენის გატანა მოხდება საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ გამოყოფილ სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, აღნიშნულ კომპანიასთან შეთანხმებით ან მუნიციპალური ხელისუფლების მიერ განსაზღვრულ ადგილზე. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში, მოიხსნება ნიადაგის 510 მ³ ნაყოფიერი ფენა, რაც დროებით დასაწყობდება სამშენებლო ტერიტორიაზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31

დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის („ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ“) მოთხოვნების შესაბამისად. მშენებლობის შემდეგ, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა გამოყენებული იქნება ქვეპროექტით გათვალისწინებული სკოლის ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოების პროცესში.

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი და ქვეპროექტების კლასიფიკაცია
(ა) ზემოქმედების შეფასება

აქვს თუ არა ქვე-პროექტის საგრძნობი ზემოქმედება გარემოზე?	ქვე-პროექტს ექნება მცირე უარყოფითი ზემოქმედება გარემოზე. ძირითადი ზემოქმედება დაკავშირებული იქნება მშენებლობის ფაზასთან, რომელიც მოიცავს სკოლის, სტადიონის და საქვების შენობის მშენებლობას.
რა მნიშვნელოვანი სასარგებლო და უარყოფითი ხასიათის ზემოქმედებები ექნება ქვე-პროექტს გარემოზე?	უარყოფითი ეკოლოგიური ზემოქმედება მოკლე-ვადიანია და დაკავშირებულია მცირე მასშტაბის სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან მოდიფიცირებულ ლანდშაფტში: აღნიშნული დაკავშირებულია ხმაურთან, მტვერთან, ვიბრაციასთან და სამშენებლო მექანიზმებით გამოწვეულ ემისიებთან; ასევე მოსალოდნელია სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა; ეს უკანასკნელი დაკავშირებულია სკოლის მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილ ნარჩენებთან, რის მართვაზეც ადგილობრივი მუნიციპალიტეტია პასუხისმგებელი. ქვეპროექტი მოდიფიცირებულ გარემოში მდებარეობს. შესაბამისად, ზემოქმედება იქნება გარდამავალი და უმნიშვნელო (ხმაური, ემისიები, სამშენებლო ნარჩენები, სატრანსპორტო მოძრაობის და მისასვლელის დროებითი შეზღუდვა და სხვ.). ექსპლოატაციის ეტაპზე უნდა მოხდეს წარმოქმნილი მყარი ნარჩენების სათანადო მართვა, ეკოლოგიური ზემოქმედების შესამცირებლად.
შეიძლება თუ არა, რომ ქვე-პროექტს გააჩნდეს მნიშვნელოვანი ხასიათის ზემოქმედება ადგილობრივ მოსახლეობასა და ზემოქმედების ქვეშ მყოფ სხვა პირებზე?	ქვეპროექტს ექნება გრძელვადიანი დადებითი სოციალური ზემოქმედება, რადგან ადგილობრივებს ექნებათ წვდომა თანამედროვე სკოლაზე, რომელიც ადაპტირებული იქნება შშმ პირებზე. ქვე-პროექტის საბოლოო მიზანია სოფელ ნარდევანის ბავშვებისთვის განათლების ხარისხის და განათლების მიღების პირობების გაუმჯობესება. სკოლის რეკონსტრუქცია უზრუნველყოფს მყისიერ სარგებელს მისი მომხმარებლებისთვის, რაც გულისხმობს გაუმჯობესებულ სასწავლო სივრცეებს, სათამაშო მოედნებს, ყოველდღიურ სასწავლო აქტივობებსა და ზოგადად, გაუმჯობესებულ ინფრასტრუქტურასა და საცხოვრებელ პირობებს. სასარგებლო იქნება გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედებაც, რადგან ადგილობრივ ბავშვებსა და მოსწავლეებს სკოლაში ექნებათ გაუმჯობესებული საგანმანათლებლო და სამუშაო პირობები, მოსახლეობას გაეზრდება შემოსავალი, როგორც (პროექტის) განხორციელების პროცესში (მუშების დასაქმება), ასევე მშენებლობის შემდგომ. ქვეპროექტი შექმნის დროებით და ზოგიერთ შემთხვევაში, მუდმივ სამუშაო შესაძლებლობებს ადგილობრივებისთვის (როგორც მამაკაცებისთვის, ასევე ქალებისთვის), რადგან მათი დასაქმება შესაძლებელი იქნება როგორც

	რეაბილიტაციის, ასევე მოვლა-პატრონობის ეტაპებზე. თანამედროვე სკოლის არსებობა ხელს შეუწყობს უფრო მეტი ადამიანის (მათ შორის სკოლის ასაკის ბავშვიანი ოჯახების) დარჩენას სოფელ ნარდევანში. უარყოფითი ზემოქმედება მოკლევადიანია და შეზღუდულია სამშენებლო ტერიტორიით. აღნიშნული დაკავშირებულია ზემოთ აღწერილ შესაძლო შეწუხებასთან. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის ადაპტირება შშმ პირებზე. ქვეპროექტით მიწის შეძენა, განსახლება ან ეკონომიკური ადგილმონაცვლეობა (მაგ. ოფიციალური, ან არაოფიციალური მოვაჭრეები) გათვალისწინებული არ არის.
--	--

(B) შემარბილებელი ღონისძიებები

რა ალტერნატივები იქნა განხილული დაპროექტებისას?	სკრინინგის ეტაპზე სხვა საპროექტო ალტერნატივები არ განხილულა, რადგან სკოლის შენობის პროექტი - მშენებლობა-პროექტირების კონტრაქტის ფარგლებში - ჯერ მომზადებული არ არის. სკოლის პროექტი დააკმაყოფილებს სასკოლო შენობებისთვის განსაზღვრულ ეროვნულ სტანდარტებს და შეირჩევა საუკეთესო ალტერნატივები, რომელთა ცვლილება უზრუნველყოფილი იქნება მდებარეობისა და მოთხოვნის შესაბამისად.
ზემოქმედების შერბილების რა ღონისძიებებია გათვალისწინებული?	სამშენებლო სამუშაოების დროს მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედების შემცირება გარემოზე მარტივად არის შესაძლებელი სამშენებლო სამუშაოების სათანადო მართვის შედეგად. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს: ნარჩენების გატანა ნებადართულ ადგილას, მხოლოდ ლიცენზირებული კარიერების მასალის გამოყენება, ან ლიცენზირებული მომწოდებლებისგან მასალების მიღება, წყლის და ნიადაგის დაბინძურების თავიდან აცილება (საწვავის დაღვრა აღჭურვილობის მწყობრიდან გამოსვლის გამო, ბეტონის დაღვრა და სხვ.), მოსახლეობის შეწუხების (ხმაური, მტვერი, ემისიები) პრევენცია - სამუშაოების წარმოების/მიწოდების, სატრანსპორტო მოძრაობის მართვის სწორი გრაფიკის ჩამოყალიბებით და სამშენებლო მექანიზმების გამართული მდგომარეობის უზრუნველყოფა. აუცილებელია სატრანსპორტო საშუალებების შემოწმება, საწვავის და საპოხი მასალების გაჟონვაზე; ყველა მექანიზმის ექსპლოატაცია და მოვლა-პატრონობა უნდა განხორციელდეს ისე, რომ ყველა სახის გაჟონვა და მასალების დაღვრა მინიმუმამდე იქნას დაყვანილი; კონტრაქტორი ვალდებულია, რომ მოახდინოს დასაწყობების ადგილების ორგანიზება და გადახურვა. მასალების დასაწყობების ადგილები დაცული უნდა იყოს წყალგაუმტარი გადახურვით, რათა არ მოხდეს მათი გამორეცხვა ძლიერი წვიმების და წყალდიდობების

	დროს; იკრძალება მანქანების ტექნიკური მოვლა-პატრონობის პუნქტების მოწყობა ნებისმიერი წყლის ობიექტიდან 50 მეტრში. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში მოხდება გამაფრთხილებელი ნიშნების გამოყენება და სატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის მართვა ობიექტის გარშემო. აზბესტის შემცველი ნარჩენების მართვა მოითხოვს დიდ ყურადღებას, რათა არ მოხდეს მუშებისა და მეზობელი თემების ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების დაზიანება და გარემოს დაბინძურება. შემარბილებელი ღონისძიებებით გათვალისწინებულია პირადი დამცავი აღჭურვილობის დისციპლინირებული გამოყენება, სამუშაო ადგილის მორწყვა, სახიფათო ნარჩენების ცალკე, უსაფრთხო ადგილას შენახვა და დროული გატანა, საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ განსაზღვრულ ნაგავსაყრელზე. ადგილობრივი მოსახლეობა წინასწარ იქნება გაფრთხილებული აზბესტის შემცველი მასალების ხელახალ გამოყენებასთან დაკავშირებული ჯანმრთელობის რისკების შესახებ; უზრუნველყოფილი უნდა იყოს მათი თანხმობა, მსგავსი მასალების განკარგვაზე. საზოგადოებრივი ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება მშენებლობის წარმოების პროცესში მნიშვნელოვან საკითხს წარმოადგენს, რადგან საცხოვრებელი სახლები ქვე-პროექტის სიახლოვესაა განლაგებული. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს კონკრეტული ღონისძიებების გატარება ადგილობრივებზე ზემოქმედების შესარბილებლად; აღნიშნული მოიცავს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირებას მოსალოდნელი სამუშაოებისა და მუნიციპალური სერვისების დროებითი შეზღუდვების შესახებ, მსგავსი შეზღუდვების არსებობის შემთხვევაში; უნდა მოხდეს ასევე სამუშაო საათების შეზღუდვა დღის განმავლობაში, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა და სხვ. სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების პროცესში მნიშვნელოვანი ხასიათის საფრთხეების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის - შესაბამისი სამშენებლო პრაქტიკის და უსაფრთხოების პროცედურების გამოყენების გამო. საპროექტო ტერიტორიაზე აღინიშნება ბალახის საფარი და ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა. ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენა მთლიანად დაექვემდებარება ხელახალ გამოყენებას - კეთილმოწყობის სამუშაოების დროს. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე, საპროექტო ტერიტორია გასუფთავდება ბალახის ტიპის მცენარეებისაგან, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა კი მოიხსნება და დასაწყობდება - დროებით.
წარსულში განხორციელებული მსგავსი	საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს (მგფ) ფართო გამოცდილება აქვს სხვადასხვა დონორი ორგანიზაციების მიერ დაფინანსებული საშუალო და ფართომასშტაბიანი შენობების (მათ შორის

პროექტიდან მიღებული რა გამოცდილება იქნა გათვალისწინებული ქვე-პროექტის დიზაინში?	საჯარო სკოლების და ბაღების), გზების და ქუჩების რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაციის ქვე-პროექტების განხორციელებაში. მსგავსი პროექტების განხორციელების საფუძველზე მიღებული გამოცდილების შესაბამისად, ტექნიკური პროექტით გათვალისწინებულია არა მხოლოდ სკოლის რეაბილიტაცია, არამედ გათბობის, ვენტილაციის და სახანძრო სისტემის, ასევე ცხელი წყლის მიწოდების, განათების სისტემების და ენერგოეფექტურობის პოტენციალის გაუმჯობესება და შესაბამისი ღონისძიებების გატარება - ენერგო ეფექტურობის გაუმჯობესების მიზნით. სკოლის ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შშმ პირების მიღებისა და მათთვის შესაბამისი სერვისების მიწოდებისთვის.
ჩართული იყო თუ არა დაინტერესებული თემები ქვე-პროექტის მომზადების პროცესში და გათვალისწინებული იქნა თუ არა მათი ინტერესები და ცოდნა სათანადოდ?	ქვეპროექტი მომზადებულია განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს (შემდგომში - სამინისტრო) მიერ, ადგილობრივ რესურს ცენტრთან ერთად - არსებული მდგომარეობის საპასუხოდ. მომზადდება ქვეპროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP), რომელიც ხელმისაწვდომი გახდება ბენეფიციარებისა და სხვა დაინტერესებული მხარეებისთვის, მისი განხილვა კი მოხდება საკონსულტაციო შეხვედრის ფორმატში. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის შესახებ გამოცხადდება როგორც მგფ-ის, ასევე სამინისტროს ვებგვერდებზე, ასევე განთავსდება სკოლის და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე. საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და სამინისტრო. აღნიშნულ შეხვედრას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარე, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის ზუსტი თარიღისა და ადგილის შესახებ გამოქვეყნდება შეხვედრამდე მინიმუმ 10 დღით ადრე.

(გ) კატეგორიზაცია და დასკვნა

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვე-პროექტი უარყოფილია ☐
2. ქვე-პროექტი მიღებულია ☒

ქვე-პროექტის მომზადება მოითხოვს:

1. მცირემასშტაბიანი სამშენებლო და სარეაბილიტაციო საქმიანობების გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის საკონტროლო სიის შევსებას



2. გარემოსდაცვით და სოციალურ განხილვას, გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის მომზადების ჩათვლით



ქვე-პროექტის სოციალურ და კულტურულ რესურსებზე ზემოქმედების სკრინინგი

ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
1	არის თუ არა ინფორმაცია ქვე-პროექტის ობიექტების მფლობელობისა და სარგებლობის შესახებ ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი არ ჩაითვლება დასრულებულად თუ აღნიშნულ საკითხზე ინფორმაცია არ არის ხელმისაწვდომი)	X	
2	ქვე-პროექტის განხორციელება შეზღუდავს თუ არა მოსახლეობის ხელმისაწვდომობას სამეურნეო რესურსებზე, როგორიცაა მიწა, საძოვრები, წყალი, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რაზეც მოსახლეობა დამოკიდებული?		X
3	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება ცალკეული ინდივიდების ან ოჯახების ადგილმონაცვლეობას ან იქნება თუ არა საჭირო მიწის ნაკვეთის შეძენა (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად)?		X
4	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (დამხმარე ნაგებობები, ღობე, არხი, ბელელი, გარე ტუალეტები, სამზარეულოები და სხვა) დროებით ან მუდმივ დაკარგვას?		X
თუ რომელიმე შეკითხვაზე (გარდა პირველი შეკითხვისა) პასუხი არის „დიახ“, მაშინ უნდა ამოქმედდეს OP/BP 4.12 საოპერაციო პოლიტიკა იძულებით განსახლების შესახებ, შემარბილებელი ღონისძიებები უნდა განისაზღვროს OP/BP 4.12-ისა და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის მიხედვით.			
ინფორმაცია კულტურული რესურსების უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
5	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების სიახლოვეს?		X

თუკი პასუხი კითხვაზე 5 არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას **OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები** და შემთხვევით მოპოვებული მასალების მართვა უნდა განხორციელდეს OP/BP-სა ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის ჩარჩო დოკუმენტში მოცემული პროცედურების შესაბამისად.

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

ნაწილი A: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები	
ქვეყანა	საქართველო
პროექტის დასახელება	პროექტი ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო, I2Q)
ქვე-პროექტის დასახელება	სოფელ ნარდევანის საჯარო სკოლის მშენებლობა (აიაზმის თემში)
ქმედებების მოცულობა ქვე-პროექტის ფარგლებში	სოფელ ნარდევანის (აიაზმის თემი) საჯარო სკოლის მშენებლობა წალკის მუნიციპალიტეტში, ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს. ქვეპროექტით გათვალისწინებული ობიექტი მდებარეობს წალკის მუნიციპალიტეტის სოფელ აიაზმაში. მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია, საკადასტრო კოდი: 85.30.22.244, ფართობი: 5,618 მ². ტერიტორია ყველა მხრიდან გარშემორტყმულია სასოფლო-სამეურნეო მიწებით. მიწის ნაკვეთი შემოღობილი არ არის. ტერიტორიაზე არ არის შენობები, საყოფაცხოვრებო ან სამშენებლო ნარჩენები და არავინ სარგებლობს აღნიშნული ადგილით - ოფიციალურად ან არაოფიციალურად. მანძილი თბილისამდე დაახლოებით 109 კმ-ია. უახლოესი საცხოვრებელი შენობა სკოლის მშენებლობის სავარაუდო ადგილიდან დაახლოებით 100 მეტრში მდებარეობს. საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების განახლებული სქემის მიხედვით, ქვეპროექტით გათვალისწინებული ობიექტი, MSK64 სკალით, 8-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში ხვდება (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წლის 7 ოქტომბრის №1-1/2284 ბრძანება). სკოლის შენობა 100 მოსწავლეზეა გათვლილი. პროექტის თანახმად, სკოლის შენობა სამსართულიანი იქნება, საერთო ფართობით: 2238.10 მ² და გათვლილი იქნება 100 მოსწავლეზე. სკოლის პირველ სართულზე განთავსდება დაცვის ოთახი, სკოლის ინფრასტრუქტურის მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირის ოთახი, სამედიცინო კაბინეტი, დირექტორის კაბინეტი და სასადილო, მომიჯნავე ოთახით. პირველ სართულზე მოეწყობა ასევე სერვერების ოთახი, დამლაგებლების ოთახი, სკოლის საწყობი, რესურსების ოთახი და ორი საკლასო ოთახი - პირველი და მეორე კლასებისთვის. გარდა ამისა, გათვალისწინებულია

	ჯგუფური ოთახის მოწყობა, რომელიც აღჭურვილი იქნება კარადებით (ე.წ. ლოკერებით) და ინდივიდუალური სველი წერტილით. სართულებს შორის მოძრაობა შესაძლებელი იქნება როგორც კიბით, ასევე ლიფტით. მეორე სართულზე მოეწყობა ხელოვნების ოთახი, ბიბლიოთეკა და მრავალფუნქციური სივრცეები. ამავე სართულზე განთავსდება დამლაგებლების ოთახი, სამასწავლებლო და ოთხი საკლასო ოთახი - მე-3-6 კლასებისთვის. ასევე გათვალისწინებულია საინფორმაციო და საკომუნიკაციო ტექნოლოგიების ოთახის მოწყობა, სველი წერტილით. მეორე სართულზე განთავსდება ხელოვნებისა და გამოყენებითი ხელოვნების კაბინეტი, ბიბლიოთეკა, მრავალფუნქციური ოთახები, დამლაგებლების ოთახი, სამასწავლებლო, ხუთი საკლასო ოთახი მე-7-12 კლასებისთვის, საინფორმაციო და საკომუნიკაციო ტექნოლოგიების ოთახი და სველი წერტილები. ტექნიკური პროექტის სპეციფიკაციების შესაბამისად, მთელი ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შეზღუდული შესაძლებლობის და სხვა სპეციალური საჭიროებების მქონე პირებზე. შენობას ექნება საავარიო გასასვლელები, ორი კიბის უჯრედი და ერთი ლიფტი, რაც უზრუნველყოფს ხელმისაწვდომობასა და უსაფრთხოებას. აიაზმის თემს კომუნიკაციები, მათ შორის ელექტროენერგია და ბუნებრივი აირი, შეზღუდვით მიეწოდება. არ არსებობს წყალმომარაგების ან ჩამდინარე წყლების შეგროვებისა და გაწმენდის სისტემები. თემის მაცხოვრებლები იყენებენ მიწის ან ბეტონის ტუალეტებს, რომლებიც სეპტიკური სისტემების ფუნქციას ასრულებენ. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის აღჭურვა ავტონომიური ბიოლოგიური გამწმენდი ნაგებობით, რაც უზრუნველყოფს კანალიზაციის გაწმენდას/მართვას. სკოლას მიეწოდება ბოთლებში ჩამოსხმული სასმელი წყალი. ტექნიკური წყლით უზრუნველყოფის მიზნით, დამონტაჟდება წყლის რეზერვუარი და განაწილების შიდა სისტემა. სკოლა პასუხისმგებელი იქნება რეზერვუარის შევსებაზე, დაფინანსების სტანდარტული ვაუჩერული სქემით გამოყოფილი თანხების გამოყენებით. ალტერნატივის სახით, აღნიშნული შესაძლოა განხორციელდეს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს მიერ, მთავრობის 2015 წლის 14 სექტემბრის №476 დადგენილების („ზოგადი განათლების დასაფინანსებლად ერთ მოსწავლეზე გათვლილი ფინანსური ნორმატივისა და მისი შესაბამისი სტანდარტული ვაუჩერის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“) პირველი მუხლის მე-9 პუნქტის
--	---

	შესაბამისად. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების შესრულება: • მოსამზადებელი სამუშაოები (ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორიცაა სველი წერტილები, კარადები (ე.წ. ლოკერები) - მუშებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის, და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები); • ტერიტორიის შემოღობვა; • ძირითადი შენობის მშენებლობა; • საქვების (ბოილერის) მშენებლობა; • კანალიზაციის მიმღები ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის მონტაჟი; • შენობის წყალმომარაგების, ელ. და გაზომომარაგების, გათბობის და ვენტილაციის შიდა ქსელების მონტაჟი; • წყალმომარაგების, მათ შორის წყლის რეზერვუარის და ავტონომიური სატუმბი სადგურის მონტაჟი; • გარე გაზომომარაგების და ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე; • სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი; • სტადიონის მოწყობა; • პარკინგის მოწყობა. სკოლის მშენებლობისთვის გამოყოფილ მიწის ნაკვეთზე, ხეები ან ნარგავები არ არის. შესაბამისად, სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პროცესში ხეების მოჭრის საჭიროება არ იქნება. სამშენებლო სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია 2,700 მ³ ნიადაგის მოხსნა, საიდანაც 1,500 მ³ გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისას, ხოლო დანარჩენის გატანა მოხდება საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ გამოყოფილ სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, აღნიშნულ კომპანიასთან შეთანხმებით ან მუნიციპალური ხელისუფლების მიერ განსაზღვრულ ადგილზე. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში, მოიხსნება ნიადაგის 510 მ³ ნაყოფიერი ფენა, რაც დროებით დასაწყობდება სამშენებლო ტერიტორიაზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის („ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ“) მოთხოვნების შესაბამისად. მშენებლობის შემდეგ, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა გამოყენებული იქნება ქვეპროექტით გათვალისწინებული სკოლის ტერიტორიის
--	--

	კეთილმოწყობის სამუშაოების პროცესში.		
ინსტიტუციონალური ორგანიზება (მსოფლიო ბანკი)	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი: ანა ბერძენაძე	გარემოს დაცვის და უსაფრთხოების სპეციალისტები დარეჯან კაპანაძე - გარემოს დაცვა დავით ჯიჯელავა - სოციალური საკითხები	
განხორციელების ორგანიზება (მსესხებელი)	განმახორციელებელი ერთეული: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	სამუშაოთა ზედამხედველი: „ეპტისა“ (Eptisa Servicios de Ingenieria S.L.), ესპანეთი	სამუშაოთა კონტრაქტორი: შპს „რეზილდო“
ადგილმდებარეობის აღწერა			
ინსტიტუტის დასახელება, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	სოფელ ნარდევანის საჯარო სკოლა (აიაზმის თემი)		
ინსტიტუტის მისამართი, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	სოფელი ნარდევანი, აიაზმის თემი, წალკის მუნიციპალიტეტი ტელ: +995 591 058 146 ელ. ფოსტა: Nardevani@mes.gov.ge		
ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი? ვინ არის მოსარგებლე (ოფიციალურად/არაოფიციალურად)	მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია		
ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო, ობიექტის გარშემო არსებული სოციო-ეკონომიკური კონტექსტი	წალკის მუნიციპალიტეტს ჩრდილოეთიდან ესაზღვრება ბორჯომის, გორის და კასპის მუნიციპალიტეტები, დასავლეთით - ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი, სამხრეთით - წინოწმინდის და დმანისის მუნიციპალიტეტები, აღმოსავლეთით კი თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, საიდანაც რამდენიმე კილომეტრში ქარელის მუნიციპალიტეტი. მუნიციპალიტეტის ფართობია: 1,050.6 მ2. 2014 წლის მონაცემებით, მუნიციპალიტეტის მოსახლეობა შეადგენდა 18,849 ადამიანს.		

	სოფელი ნარდევანი წალკის მუნიციპალიტეტში მდებარეობს. სოფელი წალკის ქვაბულის დასავლეთ ნაწილში, ზღვის დონიდან 1,520 მეტრის სიმაღლეზე, წალკიდან დაახლოებით 20 კილომეტრში მდებარეობს. 2002 წლის აღწერის მონაცემებით, სოფლის მოსახლეობა 1,516 ადამიანს შეადგენდა. 2014 წლისთვის, მოსახლეობა 1,055 ადამიანამდე შემცირდა. კლიმატური მონაცემების საფუძველს უახლოესი მეტეოროლოგიური სადგურის (წალკაში) და სამშენებლო და კლიმატური ზონირების მონაცემების წარმოადგენს. საკვლევი ტერიტორია მიეკუთვნება შემდეგ ქვეზონას: I-g. ჰაერის საშუალო თვიური ტემპერატურა იხ. ქვ.: საშუალო წლიური ტემპერატურა: 5.9°C აბსოლუტური მინიმუმი: -34.0°C აბსოლუტური მაქსიმუმი: 33.0°C ყველაზე ცხელი თვის საშუალო მაქსიმალური ტემპერატურა: 21.8°C ყველაზე ცივი პერიოდის ხუთდღიანი საშუალო მაჩვენებელი: -14.0°C ყველაზე ცივი დღის საშუალო მაჩვენებელი: -18.0°C ყველაზე ცივი პერიოდის საშუალო მაჩვენებელი: -4.9°C საკვლევი ტერიტორია მდებარეობს წალკის ქვაბულში, ხელოვნური წყალსაცავის მარჯვენა სანაპიროზე. მიმდებარე შემოგარენი და თავად ტერიტორია, ხასიათდება ერთგვაროვანი ვაკე ზედაპირით. წალკის ქვაბულის გარდა, რეგიონის ძირითად ოროგრაფიულ ერთეულებს სამსარის და ჯავახეთის ქედები წარმოადგენს. აღსანიშნავია სამსარის მთა, რომელიც ხასიათდება 3000 მ დიამეტრის კალდერის ვულკანური კონუსით. წალკის ქვაბულს სამხრეთით ესაზღვრება ჯავახეთის ქედი, დასავლეთით - სამსარას ქედი, ხოლო ჩრდილოეთით - თრიალეთის ქედი.
მასალების, მათ შორის შემავსებლების, განსაკუთრებით, წყლის და ქვების მიწოდების წყაროების მდებარეობა და დაშორება ქვე-პროექტის განხორციელების ადგილიდან	არა-სახიფათო ნარჩენების უახლოესი ოფიციალური ნაგავსაყრელი მდებარეობს ქალაქ წალკასთან, წალკის მუნიციპალიტეტში, ქვეპროექტის ტერიტორიიდან დაახლოებით 17 კმ-ში. მანძილი ქვეპროექტის ტერიტორიიდან უახლოეს ლიცენზირებულ კარიერამდე, რომელიც წალკის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბეშთაშენთან, მდინარე ვურკაზე მდებარეობს, დაახლოებით 25 კმ-ია.
კანონმდებლობა	
ეროვნული და ადგილობრივი კანონმდებლობა და ქვე-პროექტის	I2Q პროექტი განხორციელებულია მსოფლიო ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის OP/BP 4.01 – გარემოსდაცვითი

განხორციელებისათვის საჭირო ნებართვები	შეფასების შესაბამისად. აღნიშნული პოლიტიკის თანახმად, წარმოდგენილი ქვე-პროექტი კლასიფიცირდა გარემოსდაცვითი „B“ კატეგორიის პროექტად და წარმოდგენილი დოკუმენტი (გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP)) სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის იქნა შემუშავებული - ბანკის სამოქმედო პოლიტიკის (OP/BP 4.01) და I2Q პროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის ჩარჩო დოკუმენტის (ESMF) პრინციპების შესაბამისად. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სკოლის რეაბილიტაცია არ საჭიროებს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას და გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემას, თუმცა ეროვნული რეგულაციების თანახმად: (i) სამშენებლო მასალების შეძენა უნდა მოხდეს ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან; (ii) თუ კონტრაქტორი გადაწყვეტს კარიერის გახსნას, მან უნდა მიიღოს შესაბამისი ლიცენზია ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მინერალური რესურსების ეროვნული სააგენტოდან; (iii) იმ შემთხვევაში თუ ყოველწლიურად კონტრაქტორის საქმიანობის შედეგად წარმოიქმნება 120 კგ-ზე მეტი სახიფათო ნარჩენები, ან 200 ტონაზე მეტი არა-სახიფათო ნარჩენი, ან 1000 ტონაზე მეტი ინერტული მასალა, კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ნარჩენების ინვენტარიზაცია, ნარჩენების მართვის გეგმა და შეათანხმოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან, დანიშნოს გარემოს დაცვის მენეჯერი და მის შესახებ ინფორმაცია წარუდგინოს საქართველოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, საქართველოს ნარჩენების მართვის კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად; (iv) სამშენებლო ნარჩენების გატანა უნდა მოხდეს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიასთან შეთანხმებულ ოფიციალურ ნაგავსაყრელზე ან განთავსდეს ადგილობრივ თვითმმართველობასთან ოფიციალურად შეთანხმებულ და წინასწარ შერჩეულ ადგილას. (v) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის,
---	---

	შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად.
საჩივრების მოგვარების მექანიზმი	
საჩივრების მოგვარების მექანიზმი პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ პირებს აძლევს მათთვის მიუღებელი სამუშაოების, ან გადაწყვეტილების გასაჩივრების შესაძლებლობას. საჩივრების მოგვარების მექანიზმის არსებობის შესახებ პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები გაიგებენ საჯარო კონსულტაციების შედეგად და გავრცელებული ბროშურებით - სამუშაოების დაწყებამდე. შესაბამისი ინფორმაციის ამსახველი განცხადებები გაიკვრება ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობების ჰოლებში განთავსებულ საინფორმაციო დაფებზე. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას მათი უფლებებისა და პრეტენზიების ზეპირად, ან წერილობით გასაჩივრების პროცედურების შესახებ, როგორც მშენებლობის წინა, ასევე მშენებლობის და ექსპლოატაციის ეტაპებზე. საჩივრების მოგვარების მექანიზმის ამოქმედებასთან მიმართებაში, პრიორიტეტი მიენიჭება საჩივრების პრევენციას. მიღებული საჩივრები წარედგინება საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს და მგფ-ს. საჩივრების მონიტორინგის ფარგლებში, სამინისტრო და მგფ ახდენს ყველა მიღებული საჩივრის, შენიშვნების და იმის, თუ როგორ მოხდება საჩივრის მოგვარება - რეგისტრაციას. საჯარო კონსულტაციების პროცესში, ადგილობრივ მოსახლეობას ეცნობება საჩივრების მოგვარების პროცესის შესახებ და ისინი მიიღებენ ინფორმაციას საკონტაქტო პირების თაობაზე. სამინისტროს მხრიდან საკონტაქტო პირია: მარინე ჟვანია (ტელ.: +995 577 27 88 41, marina.zhvania@iiq.gov.ge, 0102 თბილისი, დიმიტრი უზნაძის N 52); მგფ-ის მხრიდან საკონტაქტო პირია: დავით არსენაშვილი (ტელ: +995 599 019 183; feedback@mdf.org.ge); მის: დ. აღმაშენებლის გამზ. #150, მე-4 სართული, 0112, თბილისი, საქართველო).	
საჯარო კონსულტაცია	
სად და როდის ჩატარდა/ჩატარდება საჯარო კონსულტაცია?	ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის შესახებ გამოცხადდება როგორც მგფ-ის, ასევე სამინისტროს ვებგვერდებზე, ასევე განთავსდება სკოლის და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე. საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და სამინისტრო. აღნიშნულ შეხვედრას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარე, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის ზუსტი თარიღისა და ადგილის შესახებ გამოქვეყნდება შეხვედრამდე მინიმუმ 10 დღით ადრე. საჯარო საკონსულტაციო პროცესის ამსახველი ჩანაწერები დაერთვება მოცემულ დოკუმენტს.

დანართები

დანართი 1: ორთო-ფოტო

დანართი 2: გენ. გეგმა

დანართი 3: ტოპო-გეგმა

დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია

დანართი 5: საკადასტრო გეგმა

დანართი 6: ობიექტის ფოტოები

დანართი 7: პროექტის ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)

დანართი 8: საჯარო კონსულტაციის ოქმი (წარმოსადგენია)

დანართი 9: შეთანხმებები/ლიცენზიები (წარმოსადგენია კონტრაქტორის მიერ)

ნაწილი B: ინფორმაცია უსაფრთხოების ღონისძიებების შესახებ

გარემოს დაცვითი/ სოციალური სკრინინგი			
მოიცავს თუ არა ადგილზე აქტივობა რომელიმე ქვემოთ ჩამოთვლილს?	აქტივობა/ საკითხი	სტატუსი	გააქტიურებული აქტივობა
	1. რეაბილიტაცია	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	2. ახალი მშენებლობა	☐ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	3. ნარჩენი წყლების დამუშავების ინდივიდუალური სისტემა	☐ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. იხ. ქვემოთ ნაწილი B
	4. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი C
	5. მიწის შეძენა ¹	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი D
	6. ზემოქმედება მიწის და საკუთრების გამოყენებაზე	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	7. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები ²	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი F
	8. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი G
	9. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/ მენეჯმენტი	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი H

¹ მიწის შესყიდვა გულისხმობს ადამიანთა ადგილმონაცვლეობას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შელახვას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს - ჯიხურებს) მიწაზე, რომლიც შეძენა მძიმდინარეობს.

² ტოქსიკური/ სახიფათო მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება აზბესტით, ტყვიის შემცველი და სხვა ტოქსიკური საღებავებით, მავნე ზემოქმედების მქონე გამხსნელებით და ა.შ.

	10. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	■ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი I
	11. საზოგადოება და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება	■ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი J

ნაწილი C: ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

აქტივობა	პარამეტრი	ზემოქმედების შემამცირებელი ღონისძიებების საკონტროლო ჩამონათვალი
0. ზოგადი პირობები	შეტყობინება და მუშათა უსაფრთხოება	(a) მშენებლობისთვის, ბუნებრივი სამშენებლო მასალების მოპოვებისთვის, ნარჩენების გატანისთვის და სხვ. საკითხების შესრულებისთვის საჭირო კანონიერი ნებართვების მიღება; (b) მომუშავეთა პირადი დაცვის აღჭურვილობა (PPE) შესაბამისობაში უნდა იყოს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკასთან (მუშაობის დროს ყოველთვის დამცავი ჩაფხუტის ტარება, და საჭიროების შემთხვევაში: ნიღბები და უსაფრთხოების ჩექმები) და უნდა განხორციელდეს კონტროლი აღნიშნული აღჭურვილობის გამოყენებაზე; (c) მუშების პირადი დაცვის აღჭურვილობა უნდა შეესაბამებოდეს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკას (დამცავი ჩაფხუტების მუდმივად ტარება, ხოლო ნიღბების, დამცავი სათვალეების, უსაფრთხოების ღვედების და სპეციალური ფეხსაცმელების ტარება - საჭიროებისამებრ); (d) სამუშაო ტერიტორიებზე განლაგებული მაჩვენებლები მუშებისთვის, სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებით შესასრულებელი ძირითადი წესებისა და რეგულაციების შესახებ; (e) თითოეულ სამუშაო ტერიტორიაზე განთავსებული უნდა იყოს ინფორმაცია სამუშაოების განმახორციელებელი კომპანიის შესახებ, შესაბამის საკონტაქტო ინფორმაციასთან ერთად.
A. ზოგადი რეაბილიტაცია და / ან სამშენებლო აქტივობები	ჰაერის ხარისხი	(a) ნგრევის შედეგად მიღებული ნარჩენების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ტერიტორიაზე; ამასთან, ნარჩენებზე უნდა მოხდეს წყლის მოსხმა, მტვრის შესამცირებლად; (b) პნევმატური ბურღვის/ კედლების ნგრევის პროცესის შედეგად მიღებული მტვრის გავრცელება უნდა შეიზღუდოს წყლის მოსხმით და /ან ადგილზე მტვრის საწინააღმდეგო ეკრანის დამონტაჟებით; (c) მიმდებარე ტერიტორია (ტროტუარები, გზები) თავისუფალი უნდა იყოს (სამშენებლო) ნარჩენებისგან, მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით; (d) სამშენებლო მასალის/ნარჩენების ღია ტიპის წვა სამშენებლო ტერიტორიაზე არ უნდა განხორციელდეს; (e) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებები ხანგრძლივი დროის განმავლობაში უქმად არ უნდა იყოს გაჩერებული (საპროექტო) ტერიტორიაზე;

		(f) დატვირთული სატრანსპორტო საშუალებები ცალკე უნდა განთავსდეს და დაცული უნდა იყოს - გადახურვით.
	ხმაური	(a) სამშენებლო ხმაური უნდა შეიზღუდოს დღის სამუშაო საათებით; (b) ოპერირებისას გენერატორების, დახურული ჰაერის კომპრესორების და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან, დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს დასახლებული ტერიტორიებიდან; (c) მაქსიმალურად დასაშვები სიჩქარე უნდა შეიზღუდოს.
	წყლის ხარისხი	(a) ადგილზე მოხდება ეროზიისა და დანალექების საკონტროლო ღონისძიებების განხორციელება, როგორიცაა თივის შეკვრებისა და/ან შლამის მესერების დამონტაჟება, რაც ხელს შეუშლის დანალექების სამშენებლო ტერიტორიებიდან გასვლას და ახლომდებარე ნაკადებისა და მდინარეების ზედმეტ ამღვრევას; (b) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა უნდა განხორციელდეს მხოლოდ შესაბამისად გამოყოფილ ადგილას, სადაც წყლის ჩამონადენი არ დააბინძურებს ბუნებრივი ზედაპირის წყლის ობიექტებს; (c) საპოხი მასალები, საწვავი და გამხსნელები უნდა განთავსდეს და გამოყენებულ იქნას შესაბამის მექანიზმებთან მიმართებაში მხოლოდ განსაზღვრულ ადგილებზე, ნიადაგის სათანადო დაცვის (გადახურვის) და საოპერაციო და საავარიო დაღვრის განცალკევების მიზნით. ობიექტზე ხელმისაწვდომი უნდა იყოს შესაბამისი მასალები (სორბენტები, ქვიშა, ნახერხი და სხვ.), დაღვრის ლოკალიზების მიზნით.
	ნარჩენების მართვა	(a) წარმოქმნილი ნარჩენების მოცულობის მინიმუმამდე დაყვანა, შესაძლებლობის ფარგლებში; (b) წარმოქმნილი ნარჩენების სხვადასხვა ტიპების განცალკევება და ნარჩენების შესაბამისი სახეობების ხელახალი გამოყენება, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი; (c) ნარჩენების სხვადასხვა ტიპებისთვის დროებითი განთავსების ადგილების გამოყოფა. დაუშვებელია საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების ზედმეტი მოცულობების აკუმულაცია; (d) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გადაყრის და ზედმეტი მასალის (ინერტული სამშენებლო მასალა) საბოლოო განთავსების მიზნით ოფიციალური ნებართვების მიღება მუნიციპალური უწყებებიდან;

		(e) სახიფათო ნარჩენების, ან ლიცენზირებული კომპანიებისთვის აღნიშნული ნარჩენების გადაცემის საკითხის დროული გადაწყვეტა.
	მასალების მიწოდება	(a) მასალები შეძენილი უნდა იქნეს იმ არსებული საწარმოებისა და კარიერებისაგან, რომელთაც გააჩნიათ სათანადო ოფიციალური ნებართვა, ან მოქმედი ლიცენზია საქმიანობის განსახორციელებლად; (b) მოპოვებული უნდა იქნეს შესაბამისი ლიცენზია, თუ საჭიროა ახალი კარიერის გახსნა; (c) კარიერების ტერიტორიების გამოყენებული მონაკვეთების აღდგენა, ექსტრაქციის (მოპოვების) გაგრძელების შემთხვევაში, ან მათი სათანადოდ დახურვა, ექსტრაქციის (მოპოვების) დასრულების და ლიცენზიის ვადის ამოწურვის შემთხვევაში; (d) მასალების გადაზიდვა არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში; (e) სიჩქარის მარეგულირებელი, მიმართულების შეცვლის აღმნიშვნელი და გამაფრთხილებელი ნიშნების უზრუნველყოფა სატრანსპორტო საშუალებებისთვის - საჭიროების შესაბამისად.
B. ინდივიდუალური წყალგამწმენდი სისტემა	წყლის ხარისხი	(a) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების და ჩამდინარე წყლების მართვის, ასევე გამწმენდი აღჭურვილობის პროექტის დამტკიცების უზრუნველყოფა შესაბამისი ორგანოების მიერ; (b) მიმღებ წყალში დაცლამდე, ჩამდინარე წყლის ინდივიდუალური აღჭურვილობიდან გამოსული მასა უნდა იყოს დამუშავებული/გაწმენდილი, წყლის ხარისხისა და ჩამდინარე წყლის დამუშავების/გაწმენდის შესახებ მოქმედი ეროვნული სახელმძღვანელო პრინციპებით დადგენილი ხარისხის მინიმალური კრიტერიუმების შესაბამისად; (c) ჩამდინარე წყლის ახლად მოწყობილი გამწმენდი აღჭურვილობის მონიტორინგი და დამკვეთის ინფორმირება მონიტორინგის შედეგების შესახებ; (d) სამშენებლო საავტომობილო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა მხოლოდ გამოყოფილ ტერიტორიაზე, სადაც წყლის ჩამონადენი არ გამოიწვევს ბუნებრივი ზედაპირული წყლის ობიექტების დაბინძურებას.

J. საზოგადოების და შრომის ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მიწის სამუშაოები	(a) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა უნდა მოიხსნას მიწის სამუშაოების დაწყებამდე; (b) აუცილებელია ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება, გრუნტის ფიზიკურ-ქიმიური და ბიოლოგიური აქტივობის შენარჩუნებისათვის; უნდა აღიმართოს დროებითი შლამის მესერები, ეროზიის (გამორეცხვის) პრევენციის მიზნით; (c) ნიადაგის დასაწყობებული ფენის გამოყენება უნდა მოხდეს აღდგენისა და გამწვანების პროცესში; (d) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა იმ ადგილებიდან, რომლებიც არ ექვემდებარებიან პირველადი მდგომარეობის აღდგენას, ფრთხილად გადანაწილდება მიმდებარე ტერიტორიაზე; (e) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა მოხდება ქვენიადაგისგან განცალკევებით, რათა არ მოხდეს აღნიშნული მასალების ერთმანეთთან შერევა. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა საკმარისია თავდაპირველი ნაყოფიერი სიღრმის აღსადგენად, რაც გამოჩნდება ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ზოლზე - ვიზუალური დაკვირვებისას და აღდგენილი და მიმდებარე ადგილების ერთმანეთთან შედარებისას. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ადგილმონაცვლეობის დროს, კონტრაქტორმა ისე უნდა დაგეგმოს სამუშაოები, რომ თავდაპირველად მოხდეს ყრილებისგან ყველაზე დიდი მანძილით დამორებული ადგილების აღდგენა, თანდათანობით კი უნდა მოხდეს აღდგენის აღნიშნულ ყრილებთან დაახლოვება, რაც შეამცირებს სატრანსპორტო საშუალებების ნიადაგის აღდგენილ ნაყოფიერ ფენაზე მოძრაობის მოცულობას. ნიადაგის აღდგენილი ნაყოფიერი ფენა შეძლებისდაგვარად დაიფარცხება, რაც შეინარჩუნებს მცენარეული საფარის მდგრადობას და ხელს შეუწყობს ვეგეტაციის ზრდას; (f) მიწის სამუშაოების პროცესში შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, კონტრაქტორმა დაუყონებლივ უნდა შეწყვიტოს ფიზიკური სამუშაოების წარმოება საპროექტო ტერიტორიაზე და აცნობოს მგფ-ს. ფონდი (მგფ) მყისიერად აცნობებს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს, რომელიც აიღებს პასუხისმგებლობას შემდგომ მოქმედებებზე. სამუშაოების გაგრძელება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წერილობითი ნებართვის მიღების შემდეგ.
	საზოგადოებასთან ურთიერთობის მართვა	(a) კონტრაქტორის ჯგუფში გამოყავით პირი, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ურთიერთობაზე და მათი თხოვნების/საჩივრების მიღებაზე;

		(b) გაიარეთ კონსულტაცია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, სამუშაოების განმახორციელებლებსა (დაქირავებულ სამუშაო ძალასა) და ადგილობრივ მოსახლეობას შორის შესაძლო კონფლიქტების გამოვლენის და შესაბამისად მართვის მიზნით; (c) მოახდინეთ ადგილობრივი მოსახლეობის ცნობიერების ამაღლება, სამუშაოების განმახორციელებლების (დაქირავებულ სამუშაო ძალის ტერიტორიაზე) ყოფნასთან დაკავშირებით, სექსუალურად გადამცემი დაავადებების რისკის შესახებ და ჩართეთ ადგილობრივი მოსახლეობის წარმომადგენლები, ცნობიერების ამაღლების მიზნით განხორციელებულ აქტივობებში; (d) აცნობეთ მოსახლეობას მშენებლობის და სამუშაოების გრაფიკების შესახებ, ასევე სერვისების შეწყვეტის, შემოვლითი მარშრუტების, ავტობუსების დროებითი მარშრუტების და აფეთქებისა და ნგრევის შესახებ, საჭიროებისამებრ; (e) სამშენებლო საქმიანობა შეზღუდეთ ღამით. აუცილებლობის შემთხვევაში, უზრუნველყავით ღამის სამუშაოების ფრთხილად დაგეგმვა და მოსახლეობის სათანადო ინფორმირება, რათა მათ შეძლონ ყველა საჭირო ზომის მიღება; (f) მოსახლეობის მინიმუმ ხუთი დღით ადრე ინფორმირება, რომელიმე სერვისის (მათ შორის, წყლის, ელექტროენერგიის, ტელეფონის, ავტობუსის მარშრუტების) შეწყვეტამდე; მოსახლეობის გამაფრთხილებელი ნიშნები განთავსდება სამუშაო ტერიტორიაზე, ავტობუსის გაჩერებებზე და ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ სახლებზე/ბიზნეს ობიექტებზე; (g) დამკვეთის მიერ შექმნილი საჩივრების მოგვარების მექანიზმის საშუალებით წამოჭრილი პრობლემური საკითხების მოგვარება დროის განსაზღვრულ მონაკვეთში და კონტრაქტორის პასუხისმგებლობის ფარგლებში; (h) სამუშაო ბანაკები არ განთავსდეს ადგილობრივ მოსახლეობასთან უშუალო სიახლოვეს, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი; (i) სამუშაო ბანაკების განთავსება და ოპერირება განახორციელეთ მეზობელ მოსახლეობასთან კონსულტაციების საფუძველზე.
--	--	---

ნაწილი D: მონიტორინგის გეგმა

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შეძენა ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან;	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგომარეობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების სტანდარტული ტექნიკური მდგომარეობის უზრუნველყოფა; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით;	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი ინსპექტირება როგორც სამუშაო, ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაბინძურების შეზღუდვა; ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი მოსახლეობის	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი, საგზაო პოლიცია

	ტრანსპორტირების დადგენილი საათებისა და მარშრუტების დაცვა				შეწუხების შეზღუდვა; ტრანსპორტის მომრაობის დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.	
მიწის სამუშაოები	ამოღებული გრუნტის დროებითი დასაწყობება წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ტერიტორიებზე; ამოღებული გრუნტის უკუ-ჩაყრა და/ან განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ტერიტორიებზე; შემთხვევითი აღმოჩენების შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყოვნებლივ შეწყვეტა, კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ინფორმირება და სამუშაოების განახლება სამინისტროს წერილობითი თანხმობის მიღების შემდეგ;	სამშენებლო ობიექტი	ინსპექტირებ ა	მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს	სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება; ფიზიკური და კულტურული რესურსების დაზიანების და დანაკარგის თავიდან აცილება; ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დაკარგვის პრევენცია.	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა - მიწის სამუშაოების დაწყებამდე; ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება; დროებითი დამცავი შემოღობვის (შლამის მესერის) აღმართვა; ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენის გამოყენება აღდგენის და გამწვანების პროცესში.					
ბუნებრივი სამშენებლო მასალების წყარო	მასალების შეძენა არსებული, ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან, თუ ეს შესაძლებელია; სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის მიღება კონტრაქტის საფუძველზე და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა;	კარიერები	დოკუმენტებისა და სამუშაოების ინსპექტირება	მასალის მოპოვების პერიოდში	ქანობების ეროზიის და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადაციის შეზღუდვა; მდინარის ნაპირების ეროზიის, შეწონილი	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	კარიერების დატერასება, დამუშავებული ადგილების რეაბილიტაცია და ლანდშაფტთან ჰარმონიზება; მდინარეში ქვიშა-ხრეშის მოპოვება წყლის ნაკადის გარეთ, დამცავი ბარიერების მოწყობა ექსკავაციის ადგილსა და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში.				ნაწილაკებით წყლის დაბინძურების და წყლის ფლორის და ფაუნის დარღვევის შეზღუდვა	
სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა	სამშენებლო ნარჩენების დროებითი განთავსება სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში; ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.	სამშენებლო ტერიტორია; ნარჩენების განთავსების ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად - მშენებლობის პროცესში და პრეტენზიების შემთხვევაში	სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევა და ფეხით მოსიარულეთა მიმოსვლის შეზღუდვა	სატრანსპორტო მოძრაობის შეზღუდვის/მოძრაობის მიმართულების შეცვლის ნიშნების განთავსება; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების დროებითი განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული სატრანსპორტო საცობები მისასვლელ გზებზე.	სამშენებლო ტერიტორიაზე და სამშენებლო ტერიტორიის გარშემო	ინსპექტირება	სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში	სატრანსპორტო შემთხვევების თავიდან აცილება; ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს შეწუხების შეზღუდვა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მუშების ფორმებით და ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით აღჭურვა; სასმელი წყლის და ტუალეტების უზრუნველყოფა მამაკაცებისა და ქალებისთვის სამუშაო ტერიტორიაზე; მუშების და პერსონალის ინფორმირება მექანიზმებთან/აღჭურვილობასთან მუშაობისას ინდივიდუალური უსაფრთხოების წესების და ინსტრუქციების შესახებ და	სამშენებლო ობიექტი	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი შემოწმება სამუშაოების მსვლელობისას	საწარმოო უბედური და გაუთვალისწინებელი შემთხვევების მინიმუმამდე დაყვანა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

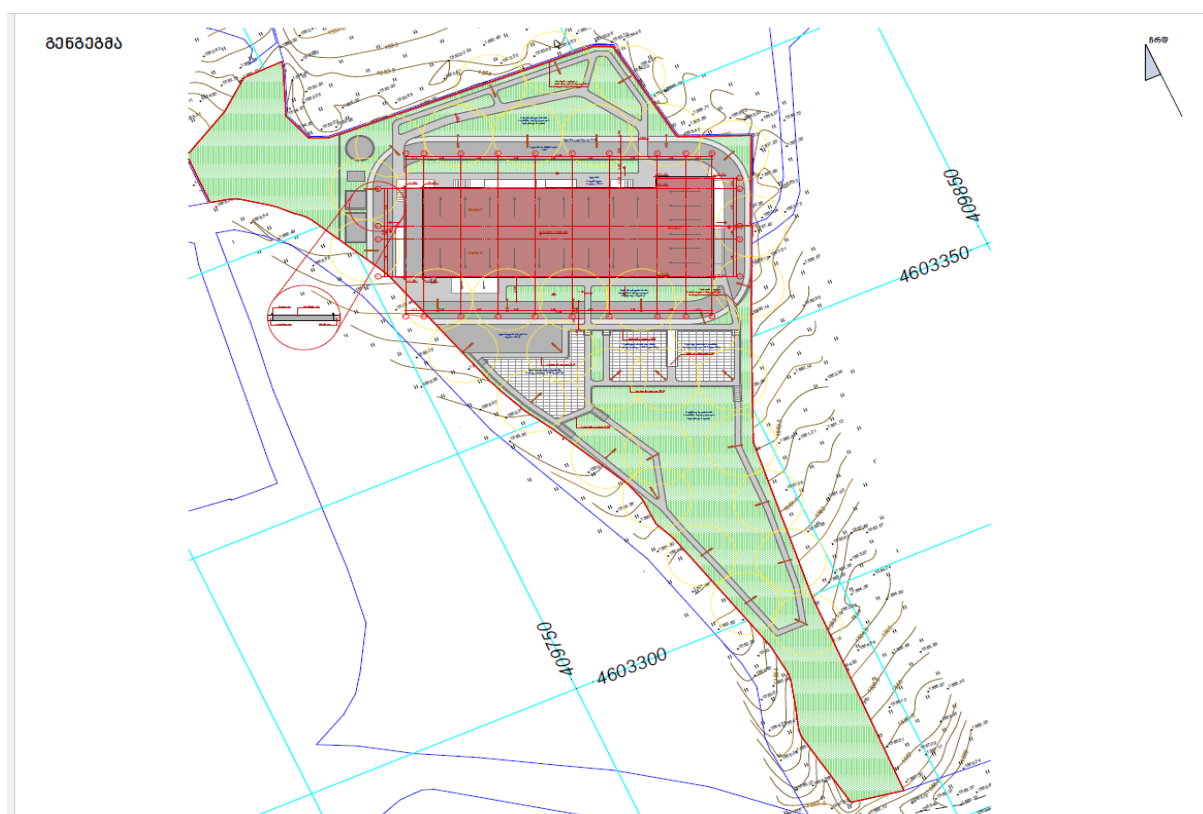
	ასევე აღნიშნული წესების/ინსტრუქციების მკაცრი დაცვა; COVID-19-ის ინფექციის გავრცელების პრევენციის გეგმის შემუშავება, ამოქმედება და შესაბამისი რეაგირება, შესაძლო გავრცელების შემთხვევაში.					
სამუშაოების წარმოება დასახლებაში	პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირება მომავალი სამუშაოების და მუნიციპალური სერვისების მიწოდების დროებითი შეფერხების შესახებ, რამაც შესაძლოა იჩინოს თავი სამუშაოების წარმოების პროცესში; დღის განმავლობაში განსაზღვრული სამუშაო საათების დაცვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად	ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს უსაფრთხოების უზრუნველყოფა და შეწყუხების მინიმუმამდე შემცირება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	სიჩქარის შეზღუდვა.					
ექსპლოატაციის ფაზა						
სკოლის მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილი ნარჩენები	მყარი ნარჩენების შესაბამისი მართვა	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირება	სკოლის ექსპლოატაციის პერიოდში	მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების პრევენცია	განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო
კანალიზაციის ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის ექსპლოატაცია	სკოლის შენობისთვის მოწყობილი ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის რეგულარული მოვლა-პატრონობა და დროული შეკეთება - საჭიროებისამებრ	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირება	ობიექტის ექსპლოატაციის დროს	ზედაპირული დ გრუნტის წყლების გაუწმენდავი კანალიზაციით დაბინძურების პრევენცია	განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო

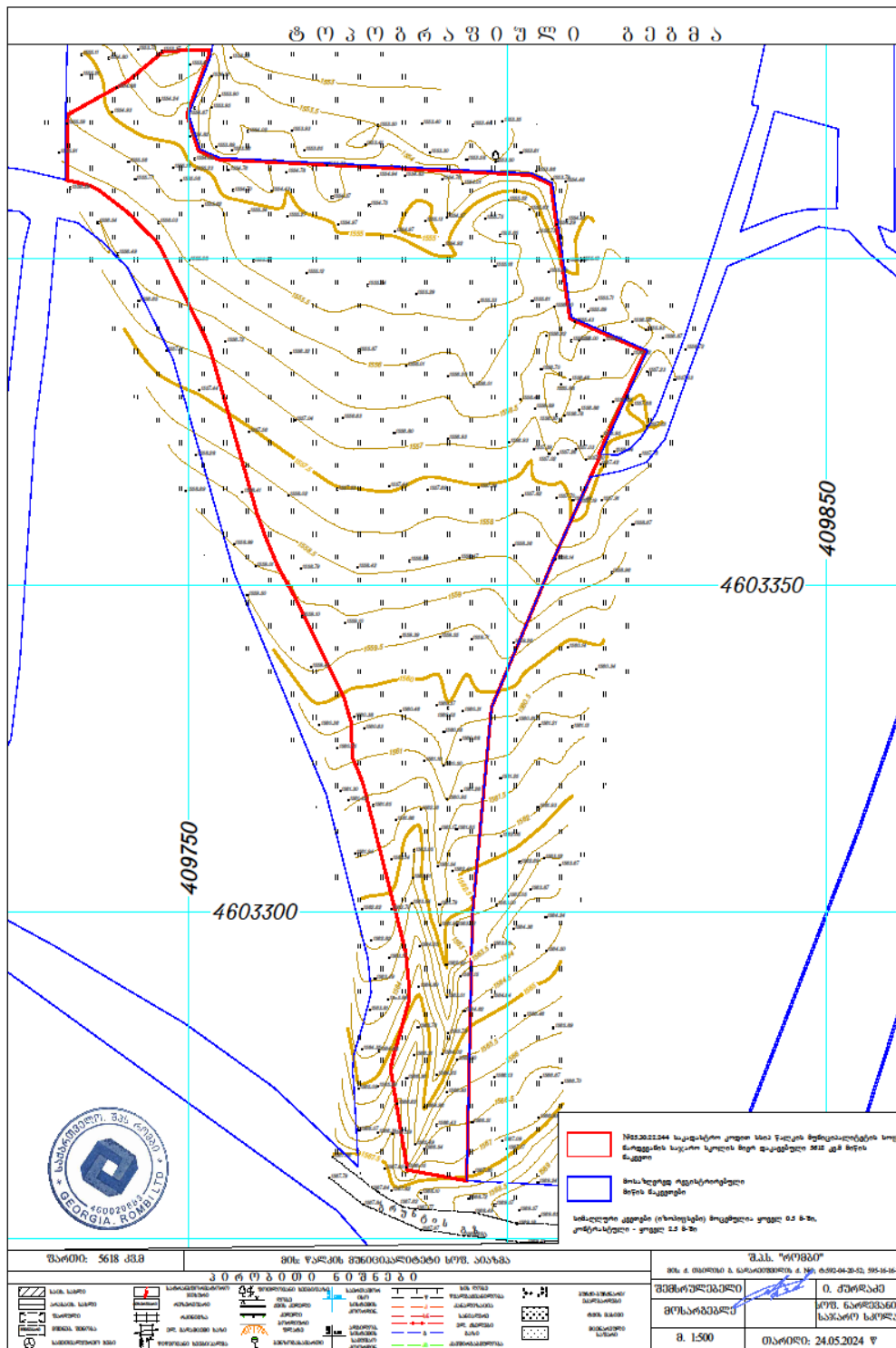
დანართი 1: ორთოფოტო



დანართი 2: გუნ. გეგმა



დანართი 3: ტოპოგრაფიული გეგმა



დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია



შპსის უფრო მეტი ინფორმაცია: **N 85.30.22.244**

ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024683237 - 04/11/2024 12:19:17

მომზადების თარიღი
04/11/2024 14:24:30

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნალკა	30	22	244	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დამუშავებული ფართობი: 5618.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ნალკა, სოფელი აიბგმა

ნაკვეთის წინა ნომერი: **85.30.22.230, 85.30.22.229,**

მესაკუთრის განცხადება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი **892022918630**, თარიღი **06/12/2022 12:15:38**
უფლებამ რეგისტრაცია: თარიღი **14/12/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1/1/-4972, დამოწმების თარიღი: 07/10/2019, სხიბ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 1/1/-4972, დამოწმების თარიღი: 07/10/2019, სხიბ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო, ID ნომერი: 202840432

მესაკუთრე: **აღწერა:**
სახელმწიფო

იპოთეკა

დადასტავებული გრანტები:
რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა
უფლებდებარე: **სხიბ ნალკის რაიონის სოფ. ნარდვანის საჯარო სკოლა:**
საგანი: შიშის ნაკვეთი ფართობით - 5618.00 კვ.მ.;
არსებობის ვადით;

განცხადების რეგისტრაცია
ნომერი **892022918630**
თარიღი **06/12/2022 12:15:38**

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **14/12/2022**

ვალდებულება

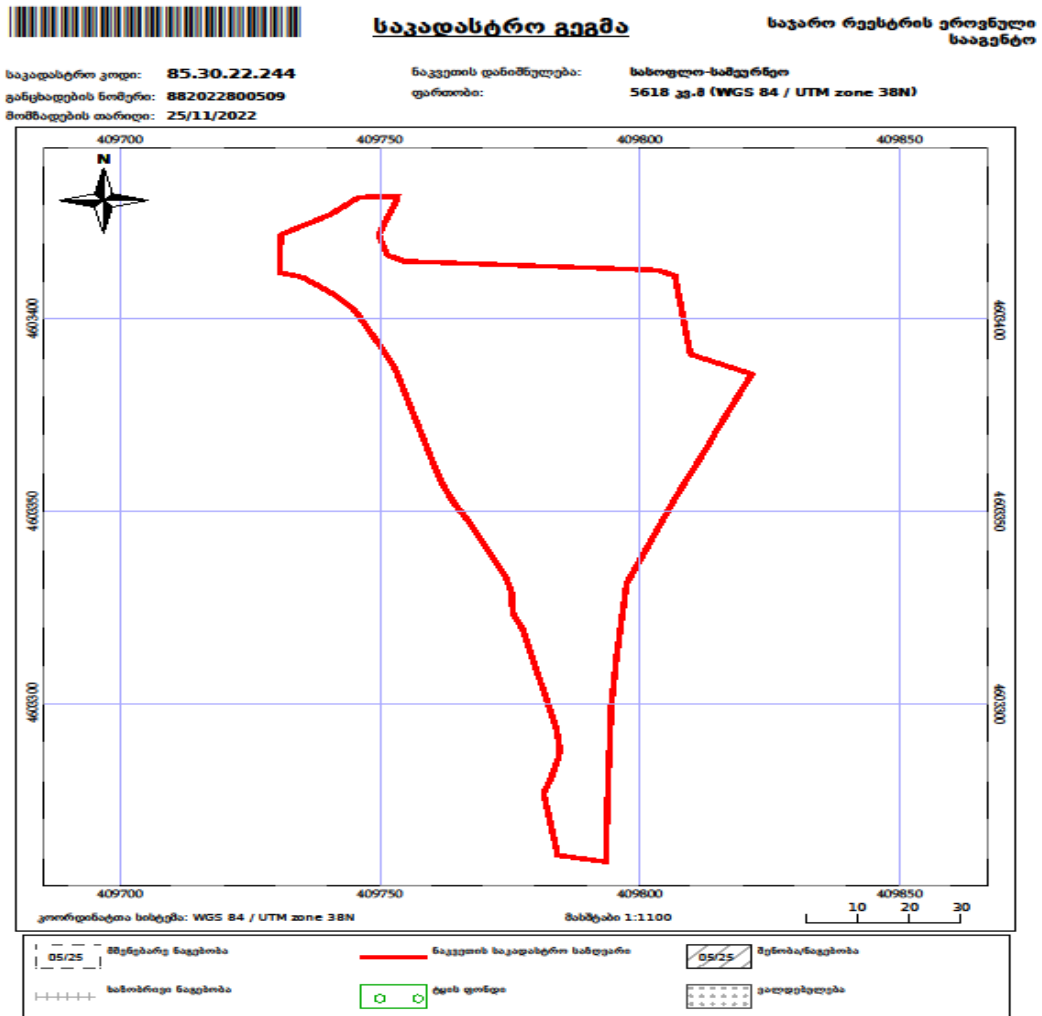
დადასტავებულია:
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრაცია:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამწარმოო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლიან ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების სტრუქტურის მონიტორინგი შეესაბამება მდებარე მუნიციპალიტეტის ფიზიკური პირი გაუფრთხილება არაფრისა და სააგენტოში თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვითა საგადასახადო ორგანოს წარდგინოს ფაქტობრივი საშუალო გადასახადის შესახებ და ასევე გადასახადის კომპლექსური საშუალო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წესით განსაზღვრული 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საშუალო მდებარეობის საშუალო გადასახადი გადახდის ვალდებულება სააგენტოში წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შემთხვევაში აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო საპროცესუალურ დარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნაშთის ნაშთის განმარტება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.nasr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.nasr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ საარეგისტრაციო სამსახურში, ოსტეის სახელმწიფო და სააგენტოს ადმინისტრაციულ მრეშტაში;
- ამონაწერის ტერმინი სარგებლობა აღნიშნულია დამატებითი ფაქტობრივი: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია ოსტეის სახელმწიფო და სააგენტოში წლის მომდევნო წლის 15 აპრილამდე, რის შემთხვევაში აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო საპროცესუალურ დარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- საჯარო რეგისტრის ინფორმაცია მომდინარეობს ეროვნული რეგისტრის მონიტორინგის დამატებითი ფაქტობრივი: 2 405405
- თქვენიველი საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@nasr.gov.ge

დანართი 5: საკადასტრო გეგმა



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, თბილისი. ვახტანგ გორგასლის ქ. 22. ტელ: (995 32) 2 25 15 28;

<http://nsa.gov.ge>

დანართი 6: ობიექტის ფოტოები



დანართი 7: საპროექტო ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)