სსიპ მუნიციპალური
განვითარების ფონდი

აფხაზეთის #10 საჯარო სკოლის მშენებლობა

(ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი)

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგის ანგარიში და

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით
პროექტი: ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო I2Q)

თბილისი, საქართველო
2025 წ. თებერვალი

ქვეპროექტის აღწერა

აფხაზეთის #10 საჯარო სკოლის მშენებლობა ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტში, ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს.

ქვეპროექტის ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ ჩხოროწყუში, სტალინის ქუჩაზე (მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია, საკადასტრო კოდი: 46.02.31.401) და უკავია 6,300 m^2 ფართობი. მანძილი თბილისიდან დაახლოებით 312 კმ-ია. უახლოესი საცხოვრებელი კორპუსი სკოლისთვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთიდან დაახლოებით 30 მეტრში მდებარეობს.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების შესწორებული სქემის თანახმად, ქვეპროექტის ტერიტორია ხვდება MSK64 სკალის 9-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წ. 7 ოქტომბრის ბრძანება #1-1/2284).

სკოლის შენობა 480 მოსწავლეზეა გათვლილი. მიწის ნაკვეთი, რომელზეც სკოლის შენობის მშენებლობაა დაგეგმილი, ვაკე ტერიტორიას წარმოადგენს. სამხრეთით, ის ესაზღვრება ადგილობრივი მნიშვნელობის გზას, ხოლო მეორე მხრიდან, კერძო და მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებს.

სკოლის ახალი შენობის ასაშენებლად გამოყოფილი ადგილი ცარიელია და მასზე შენობა-ნაგებობები არ არის.

ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სამსართულიანი შენობის მშენებლობა (საერთო ფართი: 5640.54 m^2), ასევე მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა და გამწვანება.

ტექნიკური პროექტის მიხედვით, სკოლის შენობის პირველ სართულზე განთავსდება მთავარი ჰოლი, ბუფეტი, საკლასო ოთახები 1-5 კლასებისთვის, სათავსოები საკლასო ოთახებისთვის, დაცვის ოთახი, სათავსო და სან. კვანძები, მუსიკალური ოთახი, სამედიცინო ოთახი იზოლირებული სივრცით, მრავალფუნქციური ოთახი, რესურსების ოთახი, დირექტორის კაბინეტი, დასასვენებელი ოთახები, პერსონალის დასასვენებელი ოთახები, დიდი მრავალფუნქციური ოთახი, ხელოვნების და გამოყენებითი ხელოვნების ოთახი, სტუდია, სკოლის საწყობი, და სკოლის ინფრასტრუქტურის მოვლა-პატრონობისთვის განსაზღვრული ოთახი.

მეორე სართულზე მოეწყობა საკლასო ოთახები 6-12 კლასებისთვის, ასევე მოეწყობა საკლასო ოთახების სასაწყობე სივრცეები, პერსონალის მოსაცდელი ოთახი (ე.წ. ლაუნჯი), სამეცნიერო ლაბორატორია დამხმარე სათავსოებით, საპირფარეშოები, და საინფორმაციო ტექნოლოგიების (IT) საკლასო ოთახი, სერვერების ოთახი და მარავალფუნქციური ჰოლი საკეტიანი პატარა კარადებით (ე.წ. ლოკერებით).

მესამე სართულზე მოეწყობა ოთახები 6-12 კლასებისთვის, ასევე მოეწყობა საკლასო ოთახების სასაწყობე სივრცეები, სამეცნიერო ლაბორატორია დამხმარე სასაწყობე ოთახით, მოსასვენებელი ოთახები, საინფორმაციო ტექნოლოგიების (IT) საკლასო ოთახი, ბიბლიოთეკა და მრავალფუნქციური ჰოლი საკეტიანი პატარა კარადებით (ე.წ. ლოკერებით).

პროექტი უზრუნველყოფს თანამედროვე, ფუნქციურ და ხელმისაწვდომ საგანმანათლებლო გარემოს, რომელიც აკმაყოფილებს მოსწავლეებისა და პერსონალის მრავაფეროვან აკადემიურ და კლასგარეშე საჭიროებებს. საპროექტო სპეციფიკაციების თანახმად, მთელი ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შეზღუდული შესაძლებლობის (შშმ) და სხვა სპეციალური საჭიროების მქონე პირებზე. შენობას ექნება ავარიული გასასვლელები, კიბეები და ერთი ლიფტი, ხელმისაწვდომობისა და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით.

ქალაქი ჩხოროწყუ უზრუნველყოფილია კომუნალური სერვისებით, მათ შორის ელექტროენერგიით, ბუნებრივი აირით და წყალმომარაგებით, თუმცა ჩამდინარე წყლის შემკრები და გამწმენდი სისტემები აქ არ არის. სეპტიკურ სისტემებად, მოსახლეობა იყენებს მიწის ან ბეტონის ორმოს ტუალეტებს. ჩამდინარე წყლის მართვის მიზნით, სკოლის შენობის პროექტით გათვალისწინებულია ავტონომიური ბიოლოგიური გამწმენდი სისტემის მოწყობა. სკოლის ექსპლოატაციის ეტაპზე, განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო დაიქირავებს სპეციალიზებულ კომპანიას, ბიოლოგიური გამწმენდი სისტემის ტექნიკური მოვლა-პატრონობის უზრუნველყოფის მიზნით.

სკოლის შენობა აღიჭურვება გაზის გათბობის სისტემით, რომელიც დაუკავშირდება სკოლის გასწვრივ გამავალ მაგისტრალურ გაზსადენს, შენობის წინ.

ქვეპროექტით გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების განხორციელება:

- მოსამზადებელი სამუშაოები (სამშენებლო ტერიტორიის შემოღობვა, ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორიცაა საპირფარეშოები, გასახდელი ოთახები მუშებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები);
- ძირითადი შენობის მშენებლობა;
- საქვაბის მშენებლობა;
- კანალიზაციის მიმღები ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის მონტაჟი;
- შენობის წყალმომარაგების, ელ. მომარაგების, გათბობის და ვენტილაციის შიდა ქსელების მონტაჟი;
- წყალმომარაგების გარე ქსელის, ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე;
- სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი;
- სათამაშო მოედნების მოწყობა ხელოვნური საფარით;
- ტერიტორიის შემოღობვა;
- პარკინგის მოწყობა.

სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია. დაგეგმილი სამუშაოების პროექტის თანახმად, არსებული ნარგავების მოჭრის საჭიროება არ არსებობს, რადგან სკოლის შენობის, საქვაბის, სათამაშო მოედნების და ბილიკების მოსაწყობად გამოყოფილ ტერიტორიაზე, ხეები არ არის. სამშენებლო სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია 1,000 $მ^3$ ნიადაგის მოხსნა, საიდანაც 500 $მ^3$ გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისას, ხოლო დანარჩენის გატანა მოხდება საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ გამოყოფილ სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, აღნიშნულ კომპანიასთან შეთანხმებით ან მუნიციპალური ხელისუფლების მიერ განსაზღვრულ ადგილზე. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში, მოიხსნება ნიადაგის დაახლოებით 400 $მ^3$ ნაყოფიერი ფენა, რომელიც დროებით დასაწყობდება სკოლის ტერიტორიაზე (სამშენებლო ტერიტორიაზე), საქართველოს მთავრობის

2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად. მშენებლობის შემდეგ, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა გამოყენებული იქნება ქვეპროექტით გათვალისწინებული სკოლის ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროცესში.

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი და ქვეპროექტების კლასიფიკაცია

(ა) ზემოქმედების შეფასება

აქვს თუ არა ქვე-პროექტს საგრძნობი ზემოქმედება გარემოზე?	ქვე-პროექტს ექნება მცირე უარყოფითი ზემოქმედება გარემოზე. ძირითადი ზემოქმედება დაკავშირებული იქნება მშენებლობის ფაზასთან, რომელიც მოიცავს სკოლის და საქვაბის შენობის მშენებლობას და სათამაშო მოედნების მოწყობას ხელოვნური საფარით.
რა მნიშვნელოვანი სასარგებლო და უარყოფითი ხასიათის ზემოქმედებები ექნება ქვე-პროექტს გარემოზე?	უარყოფითი ეკოლოგიური ზემოქმედება მოკლე-ვადიანია და დაკავშირებულია მცირე მასშტაბის სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან მოდიფიცირებულ ლანდშაფტში: აღნიშნული დაკავშირებულია ხმაურთან, მტვერთან, ვიბრაციასთან და სამშენებლო მექანიზმებით გამოწვეულ ემისიებთან; ასევე მოსალოდნელია სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა; ეს უკანასკნელი დაკავშირებულია სკოლის მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილ ნარჩენებთან, რის მართვაზეც ადგილობრივი მუნიციპალიტეტია პასუხისმგებელი. ქვეპროექტი მოდიფიცირებულ გარემოში მდებარეობს. შესაბამისად, ზემოქმედება იქნება გარდამავალი და უმნიშვნელო (ხმაური, ემისიები, სამშენებლო ნარჩენები, სატრანსპორტო მოძრაობის და მისასვლელის დროებითი შეზღუდვა და სხვ.). ექსპლოატაციის ეტაპზე უნდა მოხდეს წარმოქმნილი მყარი ნარჩენების სათანადო მართვა, ეკოლოგიური ზემოქმედების შესამცირებლად.
შეიძლება თუ არა, რომ ქვე-პროექტს გააჩნდეს მნიშვნელოვანი ხასიათის ზემოქმედება ადგილობრივ მოსახლეობასა და ზემოქმედების ქვეშ მყოფ სხვა პირებზე?	ქვეპროექტს ექნება გრძელვადიანი დადებითი სოციალური ზემოქმედება, რადგან ადგილობრივებს ექნებათ წვდომა თანამედროვე სკოლაზე, რომელიც ადაპტირებული იქნება შშმ პირებზე. ქვე-პროექტის საბოლოო მიზანია ქალაქ ჩხოროწყუს ბავშვებისთვის განათლების ხარისხის და განათლების მიღების პირობების გაუმჯობესება. სკოლის რეკონსტრუქცია უზრუნველყოფს მყისიერ სარგებელს მისი მომხმარებლებისთვის, რაც გულისხმობს გაუმჯობესებულ სასწავლო სივრცეებს, სათამაშო მოედნებს, ყოველდღიურ სასწავლო აქტივობებსა და ზოგადად, გაუმჯობესებულ ინფრასტრუქტურასა და საცხოვრებელ პირობებს. სასარგებლო იქნება გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედებაც, რადგან ადგილობრივ ბავშვებსა და მოსწავლეებს სკოლაში ექნებათ გაუმჯობესებული საგანმანათლებლო და სამუშაო პირობები, მოსახლეობას გაეზრდება შემოსავალი, როგორც (პროექტის) განხორციელების პროცესში (მუშების დასაქმება), ასევე მშენებლობის შემდგომ. ქვეპროექტი შექმნის დროებით და ზოგიერთ შემთხვევაში, მუდმივ სამუშაო შესაძლებლობებს ადგილობრივებისთვის (როგორც მამაკაცებისთვის, ასევე ქალებისთვის), რადგან მათი დასაქმება შესაძლებელი იქნება როგორც

	რეაბილიტაციის, ასევე მოვლა-პატრონობის ეტაპებზე. თანამედროვე სკოლის არსებობა ხელს შეუწყობს უფრო მეტი ადამიანის (მათ შორის სკოლის ასაკის ბავშვიანი ოჯახების) დარჩენას ქალაქ ჩხოროწყუში. უარყოფითი ზემოქმედება მოკლევადიანია და შეზღუდულია სამშენებლო ტერიტორიით. აღნიშნული დაკავშირებულია ზემოთ აღწერილ შესაძლო შეწუხებასთან. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის ადაპტირება შშმ პირებზე. ქვეპროექტით მიწის შეძენა, განსახლება ან ეკონომიკური ადგილმონაცვლეობა (მაგ. ოფიციალური, ან არაოფიციალური მოვაჭრეები) გათვალისწინებული არ არის.

(B) შემარბილებელი ღონისძიებები

რა ალტერნატივებ ი იქნა განხილული დაპროექტების ას?	სკრინინგის ეტაპზე სხვა საპროექტო ალტერნატივები არ განხილულა, რადგან სკოლის შენობის პროექტი - მშენებლობა-პროექტირების ხელშეკრულების ფარგლებში - ჯერ მომზადებული არ არის. სკოლის პროექტი დააკმაყოფილებს სკოლის შენობებისთვის განსაზღვრულ ეროვნულ სტანდარტებს და შეირჩევა საუკეთესო ალტერნატივები, რომელთა ცვლილება უზრუნველყოფილი იქნება კონკრეტული მდებარეობისა და მოთხოვნების შესაბამისად.
ზემოქმედების შერბილების რა ღონისძიებებია გათვალისწინებუ ლი?	სამშენებლო სამუშაოების დროს მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედების შემცირება გარემოზე მარტივად არის შესაძლებელი სამშენებლო სამუშაოების სათანადო მართვის შედეგად. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს: ნარჩენების გატანა ნებადართულ ადგილას, მხოლოდ ლიცენზირებული კარიერების მასალის გამოყენება, ან ლიცენზირებული მომწოდებლებისგან მასალების მიღება, წყლის და ნიადაგის დაბინძურების თავიდან აცილება (საწვავის დაღვრა აღჭურვილობის მწყობრიდან გამოსვლის გამო, ბეტონის დაღვრა და სხვ.), მოსახლეობის შეწუხების (ხმაური, მტვერი, ემისიები) პრევენცია - სამუშაოების წარმოების/მიწოდების, სატრანსპორტო მოძრაობის მართვის სწორი გრაფიკის ჩამოყალიბებით და სამშენებლო მექანიზმების გამართული მდგომარეობის უზრუნველყოფა. აუცილებელია სატრანსპორტო საშუალებების შემოწმება, საწვავის და საპოხი მასალების გაჟონვაზე; ყველა მექანიზმის ექსპლოატაცია და მოვლა-პატრონობა უნდა განხორციელდეს ისე, რომ ყველა სახის გაჟონვა და მასალების დაღვრა მინიმუმამდე იქნას დაყვანილი; კონტრაქტორი ვალდებულია, რომ მოახდინოს დასაწყობების ადგილების ორგანიზება და

	გადახურვა. მასალების დასაწყობების ადგილები დაცული უნდა იყოს წყალგაუმტარი გადახურვით, რათა არ მოხდეს მათი გამორეცხვა ძლიერი წვიმების და წყალდიდობების დროს; იკრძალება მანქანების ტექნიკური მოვლა-პატრონობის პუნქტების მოწყობა ნებისმიერი წყლის ობიექტიდან 50 მეტრში. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში მოხდება გამაფრთხილებელი ნიშნების გამოყენება და სატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის მართვა ობიექტის გარშემო. აზბესტის შემცველი ნარჩენების მართვა მოითხოვს დიდ ყურადღებას, რათა არ მოხდეს მუშებისა და მეზობელი თემების ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების დაზიანება და გარემოს დაბინძურება. შემარბილებელი ღონისძიებებით გათვალისწინებულია პირადი დამცავი აღჭურვილობის დისციპლინირებული გამოყენება, სამუშაო ადგილის მორწყვა, სახიფათო ნარჩენების ცალკე, უსაფრთხო ადგილას შენახვა და დროული გატანა, საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ განსაზღვრულ ნაგავსაყრელზე. ადგილობრივი მოსახლეობა წინასწარ იქნება გაფრთხილებული აზბესტის შემცველი მასალების ხელახლა გამოყენებასთან დაკავშირებული ჯანმრთელობის რისკების შესახებ; უზრუნველყოფილი უნდა იყოს მათი თანხმობა, მსგავსი მასალების განკარგვაზე. საზოგადოებრივი ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება მშენებლობის წარმოების პროცესში მნიშვნელოვან საკითხს წარმოადგენს, რადგან საცხოვრებელი სახლები ქვე-პროექტის სიახლოვესაა განლაგებული. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს კონკრეტული ღონისძიებების გატარება ადგილობრივებზე ზემოქმედების შესარბილებლად; აღნიშნული მოიცავს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირებას მოსალოდნელი სამუშაოებისა და მუნიციპალური სერვისების დროებითი შეზღუდვების შესახებ, მსგავსი შეზღუდვების არსებობის შემთხვევაში; უნდა მოხდეს ასევე სამუშაო საათების შეზღუდვა დღის განმავლობაში, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა და სხვ. სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების პროცესში მნიშვნელოვანი ხასიათის საფრთხეების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის - შესაბამისი სამშენებლო პრაქტიკის და უსაფრთხოების პროცედურების გამოყენების გამო. საპროექტო ტერიტორიაზე აღინიშნება ბალახის საფარი და ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა. ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენა მთლიანად დაექვემდებარება ხელახალ გამოყენებას - კეთილმოწყობის სამუშაოების დროს. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე, საპროექტო ტერიტორია გასუფთავდება ბალახის ტიპის მცენარეებისაგან, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა კი მოიხსნება და დასაწყობდება - დროებით.

წარსულში განხორციელებული მსგავსი პროექტებიდან მიღებული რა გამოცდილება იქნა გათვალისწინებული ქვე-პროექტის დიზაინში?	საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს (მგფ) ფართო გამოცდილება აქვს სხვადასხვა დონორი ორგანიზაციების მიერ დაფინანსებული საშუალო და ფართომასშტაბიანი შენობების (მათ შორის საჯარო სკოლების და ბაღების), გზების და ქუჩების რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაციის ქვე-პროექტების განხორციელებაში. მსგავსი პროექტების განხორციელების საფუძველზე მიღებული გამოცდილების შესაბამისად, ტექნიკური პროექტით გათვალისწინებულია არა მხოლოდ სკოლის რეაბილიტაცია, არამედ გათბობის, ვენტილაციის და სახანძრო სისტემის, ასევე ცხელი წყლის მიწოდების, განათების სისტემების და ენერგოეფექტურობის პოტენციალის გაუმჯობესება და შესაბამისი ღონისძიებების გატარება - ენერგო ეფექტურობის გაუმჯობესების მიზნით. სკოლის ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შშმ პირების მიღებისა და მათთვის შესაბამისი სერვისების მიწოდებისთვის.
ჩართული იყო თუ არა დაინტერესებული თემები ქვე-პროექტის მომზადების პროცესში და გათვალისწინებული იქნა თუ არა მათი ინტერესები და ცოდნა სათანადოდ?	პროექტი შემუშავებული იქნა საქართველოს განათლების, მეცნიერების და ახალგაზრდობის სამინისტროს მიერ, ადგილობრივ რესურსცენტრთან ერთად, არსებული მდგომარეობის საპასუხოდ. ქვეპროექტისთვის მომზადებული გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP) ხელმისაწვდომი იქნება როგორც მოსარგებლეებისთვის, ასევე სხვა დაინტერესებული მხარეებისთვის და მისი განხილვა მოხდება საკონსულტაციო შეხვედრაზე. ინფორმაცია საჯარო შეხვედრის შესახებ განთავსდება მგფ-ის და საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს (MESY) ვებგვერდებზე, ასევე სკოლისა და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე. საჯარო განხილვას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო. საჯარო განხილვაში მონაწილეობას მიიღებს ყველა დაინტერესებული მხარე, მათ შორის სკოლის მოსწავლეები და მშობლები. საჯარო კონსულტაციების ჩატარების ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ ინფორმაცია, ჩატარებამდე არანაკლებ 10 დღით ადრე გახდება ცნობილი.

(გ) კატეგორიზაცია და დასკვნა

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვე-პროექტი უარყოფილია ☐
2. ქვე-პროექტი მიღებულია ■

ქვე-პროექტის მომზადება მოითხოვს:

1. მცირემასშტაბიანი სამშენებლო და სარეაბილიტაციო საქმიანობების გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის საკონტროლო სიის შევსებას ■

2. გარემოსდაცვით და სოციალურ განხილვას, გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის მომზადების ჩათვლით ☐

ქვე-პროექტის სოციალურ და კულტურულ რესურსებზე ზემოქმედების სკრინინგი

ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
1	არის თუ არა ინფორმაცია ქვე-პროექტის ობიექტების მფლობელობისა და სარგებლობის შესახებ ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი არ ჩაითვლება დასრულებულად თუ აღნიშნულ საკითხზე ინფორმაცია არ არის ხელმისაწვდომი)	X	
2	ქვე-პროექტის განხორციელება შეზღუდავს თუ არა მოსახლეობის ხელმისაწვდომობას სამეურნეო რესურსებზე, როგორიცაა მიწა, საძოვრები, წყალი, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რაზეც მოსახლეობაა დამოკიდებული?		X
3	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება ცალკეული ინდივიდების ან ოჯახების ადგილმონაცვლეობას ან იქნება თუ არა საჭირო მიწის ნაკვეთის შეძენა (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად) ?		X
4	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (დამხმარე ნაგებობები, ღობე, არხი, ბეღელი, გარე ტუალეტები, სამზარეულოები და სხვა) დროებით ან მუდმივ დაკარგვას?		X
თუ რომელიმე შეკითხვაზე (გარდა პირველი შეკითხვისა) პასუხი არის „დიახ“, მაშინ უნდა ამოქმედდეს OP/BP 4.12 საოპერაციო პოლიტიკა იძულებით განსახლების შესახებ, შემარბილებელი ღონისძიებები უნდა განისაზღვროს OP/BP 4.12-ისა და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის მიხედვით.			
ინფორმაცია კულტურული რესურსების უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		**დიახ**	**არა**
5	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების სიახლოვეს?		X
თუკი პასუხი კითხვაზე 5 არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას **OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები** და შემთხვევით მოპოვებული მასალების მართვა უნდა განხორციელდეს OP/BP-სა ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის ჩარჩო დოკუმენტში მოცემული პროცედურების შესაბამისად.			

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა
ნაწილი A: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები	
ქვეყანა	საქართველო
პროექტის დასახელება	პროექტი ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო, I2Q)
ქვე-პროექტის დასახელება	აფხაზეთის #10 საჯარო სკოლის მშენებლობა
ქმედებების მოცულობა ქვე-პროექტის ფარგლებში	აფხაზეთის #10 საჯარო სკოლის მშენებლობა ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტში, ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს. ქვეპროექტის ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ ჩხოროწყუში, სტალინის ქუჩაზე (მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია, საკადასტრო კოდი: 46.02.31.401) და უკავია 6,300 მ^2 ფართობი. მანძილი თბილისიდან დაახლოებით 312 კმ-ია. უახლოესი საცხოვრებელი კორპუსი სკოლისთვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთიდან დაახლოებით 30 მეტრში მდებარეობს. საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების შესწორებული სქემის თანახმად, ქვეპროექტის ტერიტორია ხვდება MSK64 სკალის 9-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წ. 7 ოქტომბრის ბრძანება #1-1/2284). სკოლის შენობა 480 მოსწავლეზეა გათვლილი. მიწის ნაკვეთი, რომელზეც სკოლის შენობის მშენებლობაა დაგეგმილი, ვაკე ტერიტორიას წარმოადგენს. სამხრეთით, ის ესაზღვრება ადგილობრივი მნიშვნელობის გზას, ხოლო მეორე მხრიდან, კერძო და მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებს. სკოლის ახალი შენობის ასაშენებლად გამოყოფილი ადგილი ცარიელია და მასზე შენობა-ნაგებობები არ არის. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სამსართულიანი შენობის მშენებლობა (საერთო ფართი: 5640.54 მ^2), ასევე მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა და გამწვანება. ტექნიკური პროექტის მიხედვით, სკოლის შენობის პირველ სართულზე განთავსდება მთავარი ჰოლი, ბუფეტი, საკლასო ოთახები 1-5 კლასებისთვის, სათავსოები საკლასო ოთახებისთვის, დაცვის ოთახი, სათავსო და სან. კვანძები, მუსიკალური ოთახი, სამედიცინო ოთახი იზოლირებული სივრცით,

	მრავალფუნქციური ოთახი, რესურსების ოთახი, დირექტორის კაბინეტი, დასასვენებელი ოთახები, პერსონალის დასასვენებელი ოთახები, დიდი მრავალფუნქციური ოთახი, ხელოვნების და გამოყენებითი ხელოვნების ოთახი, სტუდია, სკოლის საწყობი, და სკოლის ინფრასტრუქტურის მოვლა-პატრონობისთვის განსაზღვრული ოთახი. მეორე სართულზე მოეწყობა საკლასო ოთახები 6-12 კლასებისთვის, ასევე მოეწყობა საკლასო ოთახების სასაწყობე სივრცეები, პერსონალის მოსაცდელი ოთახი (ე.წ. ლაუნჯი), სამეცნიერო ლაბორატორია დამხმარე სათავსოებით, საპირფარეშოები, და საინფორმაციო ტექნოლოგიების (IT) საკლასო ოთახი, სერვერების ოთახი და მარავალფუნქციური ჰოლი საკეტიანი პატარა კარადებით (ე.წ. ლოკერებით). მესამე სართულზე მოეწყობა ოთახები 6-12 კლასებისთვის, ასევე მოეწყობა საკლასო ოთახების სასაწყობე სივრცეები, სამეცნიერო ლაბორატორია დამხმარე სასაწყობე ოთახით, მოსასვენებელი ოთახები, საინფორმაციო ტექნოლოგიების (IT) საკლასო ოთახი, ბიბლიოთეება და მრავალფუნქციური ჰოლი საკეტიანი პატარა კარადებით (ე.წ. ლოკერებით). პროექტი უზრუნველყოფს თანამედროვე, ფუნქციურ და ხელმისაწვდომ საგანმანათლებლო გარემოს, რომელიც აკმაყოფილებს მოსწავლეებისა და პერსონალის მრავაფეროვან აკადემიურ და კლასგარეშე საჭიროებებს. საპროექტო სპეციფიკაციების თანახმად, მთელი ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შეზღუდული შესაძლებლობის (შშმ) და სხვა სპეციალური საჭიროების მქონე პირებზე. შენობას ექნება ავარიული გასასვლელები, კიბეები და ერთი ლიფტი, ხელმისაწვდომობისა და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით. ქალაქი ჩხოროწყუ უზრუნველყოფილია კომუნალური სერვისებით, მათ შორის ელექტროენერგიით, ბუნებრივი აირით და წყალმომარაგებით, თუმცა ჩამდინარე წყლის შემკრები და გამწმენდი სისტემები აქ არ არის. სეპტიკურ სისტემებად, მოსახლეობა იყენებს მიწის ან ბეტონის ორმოს ტუალეტებს. ჩამდინარე წყლის მართვის მიზნით, სკოლის შენობის პროექტით გათვალისწინებულია ავტონომიური ბიოლოგიური გამწმენდი სისტემის მოწყობა. სკოლის ექსპლოატაციის ეტაპზე, განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო დაიქირავებს სპეციალიზებულ კომპანიას, ბიოლოგიური გამწმენდი სისტემის ტექნიკური მოვლა-პატრონობის უზრუნველყოფის მიზნით.

	სკოლის შენობა აღიჭურვება გაზის გათბობის სისტემით, რომელიც დაუკავშირდება სკოლის გასწვრივ გამავალ მაგისტრალურ გაზსადენს, შენობის წინ. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების განხორციელება: • მოსამზადებელი სამუშაოები (სამშენებლო ტერიტორიის შემოღობვა, ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორიცაა საპირფარეშოები, გასახდელი ოთახები მუშებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები); • ძირითადი შენობის მშენებლობა; • საქვაბის მშენებლობა; • კანალიზაციის მიმღები ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის მონტაჟი; • შენობის წყალმომარაგების, ელ. მომარაგების, გათბობის და ვენტილაციის შიდა ქსელების მონტაჟი; • წყალმომარაგების გარე ქსელის, ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე; • სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი; • სათამაშო მოედნების მოწყობა ხელოვნური საფარით; • ტერიტორიის შემოღობვა; • პარკინგის მოწყობა. სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია. დაგეგმილი სამუშაოების პროექტის თანახმად, არსებული ნარგავების მოჭრის საჭიროება არ არსებობს, რადგან სკოლის შენობის, საქვაბის, სათამაშო მოედნების და ბილიკების მოსაწყობად გამოყოფილ ტერიტორიაზე, ხეები არ არის. სამშენებლო სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია 1,000 $მ^3$ ნიადაგის მოხსნა, საიდანაც 500 $მ^3$ გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისას, ხოლო დანარჩენის გატანა მოხდება საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ გამოყოფილ სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, აღნიშნულ კომპანიასთან შეთანხმებით ან მუნიციპალური ხელისუფლების მიერ განსაზღვრულ ადგილზე. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში, მოიხსნება ნიადაგის დაახლოებით 400 $მ^3$ ნაყოფიერი ფენა, რომელიც დროებით დასაწყობდება სკოლის ტერიტორიაზე (სამშენებლო ტერიტორიაზე), საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად.

	მშენებლობის შემდეგ, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა გამოყენებული იქნება ქვეპროექტით გათვალისწინებული სკოლის ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროცესში.		
ინსტიტუციონალური ორგანიზება (მსოფლიო ბანკი)	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი: შირო ნაკატა	გარემოს დაცვის და უსაფრთხოების სპეციალისტები დარეჯან კაპანაძე - *გარემოს დაცვა* დავით ჯიჯელავა - *სოციალური საკითხები*	
განხორციელების ორგანიზება (მსესხებელი)	განმახორციელებელი ერთეული: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	სამუშაოთა ზედამხედველი: „ეპტისა“ (Eptisa Servicios de Ingenieria S.L.), ესპანეთი	სამუშაოთა კონტრაქტორი: შპს „სამშენებლო ჯგუფი“
ადგილმდებარეობის აღწერა			
ინსტიტუტის დასახელება, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	საჯარო სკოლა ქალაქ ჩხოროწყუში		
ინსტიტუტის მისამართი, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	ქალაქი ჩხოროწყუ ტელ: (577) 09 21 69 ელ. ფოსტა: apkhazeti10@mes.gov.ge		
ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი? ვინ არის მოსარგებლე (ოფიციალურად/არაოფიციალურად)	მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია		
ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო, ობიექტის გარშემო არსებული სოციო-ეკონომიკური კონტექსტი	ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი დასავლეთ საქართველოს უკიდურეს ჩრდილოეთ ნაწილში, სამეგრელო-ზემო სვანეთის მხარეში მდებარეობს. ადმინისტრაციული ცენტრია დაბა ჩხოროწყუ. აღმოსავლეთით ესაზღვრება მარტვილის მუნიციპალიტეტი, დასავლეთით - წალენჯიხა, სამრეთ-დასავლეთით - ზუგდიდი, ჩრდილოეთით - მესტია და ლენტეხი, სამხრეთით კი - სენაკის და ხობის მუნიციპალიტეტები. რეგიონი მთიანია, სიმაღლე ზღვის დონიდან 200-დან 3,000 მეტრამდე მერყეობს. ტერიტორიის სამხრეთ ნახევარი მდებარეობს კოლხეთის დაბლობში, რომელიც სუსტად არის დაშლილი და შედგება ვაკე ტერიტორიებისა და მთისწინეთისაგან. ჩრდილოეთ		

	ნაწილი, ხასიათდება მთიანი რელიეფით. ჩრდილოეთით მდებარე ეგრისის ქედს ჰყოფს მდინარე ხობისწყალის ღრმა ეროზიული ხევები და მისი შენაკადები. რეგიონის ყველაზე მაღალ წერტილს მთა ომაჩირხოლე წარმოადგენს, რომელიც 3,166 მ სიმაღლემდეა აღმართული. მუნიციპალიტეტში ბევრი მღვიმე, ჩანჩქერი და ტბაა. ჩხოროწყუში გავრცელებულია ბზის, წაბლისა და წიფლის ტყეები, ხოლო მდინარე ხობისწყლის ზემო წელში წიწვოვანი მცენარეები და ალპური ზონაა. ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტში კლიმატი ნოტიო სუპტროპიკულია. დაბლობ რაიონებში აღინიშნება რბილი ზამთარი და გრძელი ცხელი ზაფხული, მთისწინეთში ზომიერად ცივი ზამთარი და გრძელი, თბილი ზაფხულია. დაბალმთიანი ზონა ხასიათდება ზომიერად ცივი ზამთრით და გრძელი, გრილი ზაფხულით, ხოლო შუამთიან ზონაში აღინიშნება შედარებით გრძელი, ცივი ზამთარი და მოკლე, გრილი ზაფხული. ეგრისის ქედის მაღალმთიან რეგიონებში კლიმატი მკაცრია, რეალური ზაფხულის სეზონის გარეშე. დაბლობში იანვრის საშუალო ტემპერატურაა 3,5°C, მთიან ზონაში, საშუალოდ -4°C, ხოლო ივლისში, საშუალო ტემპერატურა 23°C-დან 12°C-მდე მერყეობს. საპროექტო ტერიტორიის მიწის ნაკვეთი და მიმდებარე ტერიტორიები ოდნავ დახრილ რელიეფზე მდებარეობს. მორფომეტრიული და გეომორფოლოგიური მახასიათებლების მიხედვით, საკვლევ ტერიტორიაზე და მის შემოგარენში, ლანდშაფტის ფორმირებაში მნიშვნელოვანი ცვლილებები ან ახალი წარმონაქმნები, თანამედროვე გეოდინამიკური პროცესების გავლენით, არ შეინიშნება.
მასალების, მათ შორის შემავსებლების, განსაკუთრებით, წყლის და ქვების მიწოდების წყაროების მდებარეობა და დაშორება ქვე-პროექტის განხორციელების ადგილიდან	არა-სახიფათო ნარჩენების უახლოესი ოფიციალური ნაგავსაყრელი მდებარეობს სოფელ ნეძიმში (ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი), ქვეპროექტის ტერიტორიიდან დაახლოებით 45 კმ-ში. მანძილი ქვეპროექტის ტერიტორიიდან უახლოეს ლიცენზირებულ კარიერამდე, რომელიც მდინარე ხობისწყალზე მდებარეობს, დაახლოებით 5 კმ-ია.
კანონმდებლობა	
ეროვნული და ადგილობრივი კანონმდებლობა და ქვე-პროექტის განხორციელებისათვის საჭირო ნებართვები	I2Q პროექტი განხორციელებულია მსოფლიო ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის OP/BP 4.01 – გარემოსდაცვითი შეფასების შესაბამისად. აღნიშნული პოლიტიკის თანახმად, წარმოდგენილი ქვე-პროექტი კლასიფიცირდა გარემოსდაცვითი „B“ კატეგორიის პროექტად და წარმოდგენილი დოკუმენტი (გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP)) სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის იქნა შემუშავებული - ბანკის სამოქმედო პოლიტიკის (OP/BP 4.01) და I2Q პროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის ჩარჩო დოკუმენტის (ESMF) პრინციპების შესაბამისად.

	საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სკოლის რეაბილიტაცია არ საჭიროებს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას და გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემას, თუმცა ეროვნული რეგულაციების თანახმად: (i) სამშენებლო მასალების შეძენა უნდა მოხდეს ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან; (ii) თუ კონტრაქტორი გადაწყვეტს კარიერის გახსნას, მან უნდა მიიღოს შესაბამისი ლიცენზია ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მინერალური რესურსების ეროვნული სააგენტოდან; (iii) იმ შემთხვევაში თუ ყოველწლიურად კონტრაქტორის საქმიანობის შედეგად წარმოიქმნება 120 კგ-ზე მეტი სახიფათო ნარჩენები, ან 200 ტონაზე მეტი არა-სახიფათო ნარჩენი, ან 1000 ტონაზე მეტი ინერტული მასალა, კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ნარჩენების ინვენტარიზაცია, ნარჩენების მართვის გეგმა და შეათანხმოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან, დანიშნოს გარემოს დაცვის მენეჯერი და მის შესახებ ინფორმაცია წარუდგინოს საქართველოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, საქართველოს ნარჩენების მართვის კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად; (iv) სამშენებლო ნარჩენების გატანა უნდა მოხდეს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიასთან შეთანხმებულ ოფიციალურ ნაგავსაყრელზე ან განთავსდეს ადგილობრივ თვითმმართველობასთან ოფიციალურად შეთანხმებულ და წინასწარ შერჩეულ ადგილას. (v) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად.
საჩივრების მოგვარების მექანიზმი	
საჩივრების მოგვარების მექანიზმი პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ პირებს აძლევს მათთვის მიუღებელი სამუშაოების, ან გადაწყვეტილების გასაჩივრების შესაძლებლობას. საჩივრების მოგვარების მექანიზმის არსებობის შესახებ პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები გაიგებენ საჯარო კონსულტაციების შედეგად და გავრცელებული ბროშურებით - სამუშაოების	

დაწყებამდე. შესაბამისი ინფორმაციის ამსახველი განცხადებები გაიკვრება ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობების ჰოლებში განთავსებულ საინფორმაციო დაფებზე. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას მათი უფლებებისა და პრეტენზიების ზეპირად, ან წერილობით გასაჩივრების პროცედურების შესახებ, როგორც მშენებლობის წინა, ასევე მშენებლობის და ექსპლოატაციის ეტაპებზე. საჩივრების მოგვარების მექანიზმის ამოქმედებასთან მიმართებაში, პრიორიტეტი მიენიჭება საჩივრების პრევენციას. მიღებული საჩივრები წარედგინება საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს (MESY) და მგფ-ს. საჩივრების მონიტორინგის ფარგლებში, სამინისტრო და მგფ ახდენს ყველა მიღებული საჩივრის, შენიშვნების და იმის, თუ როგორ მოხდება საჩივრის მოგვარება - რეგისტრაციას. საჯარო კონსულტაციების პროცესში, ადგილობრივ მოსახლეობას ეცნობება საჩივრების მოგვარების პროცესის შესახებ და ისინი მიიღებენ ინფორმაციას საკონტაქტო პირების თაობაზე. სამინისტროს მხრიდან საკონტაქტო პირია: მარინე ჟვანია (ტელ:: +995 577 27 88 41, marina.zhvania@iiq.gov.ge 0102 თბილისი, დიმიტრი უზნაძის N 52); მგფ-ს მხრიდან საკონტაქტო პირია: დავით არსენაშვილი (ტელ: +995 599 019 183; feedback@mdf.org.ge); მის: დ. აღმაშენებლის გამზ. #150, მე-4 სართული, 0112, თბილისი, საქართველო).	
საჯარო კონსულტაცია	
სად და როდის ჩატარდა/ჩატარდება საჯარო კონსულტაცია?	ინფორმაცია საჯარო შეხვედრის შესახებ განთავსდება მგფ-ის და საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს (MESY) ვებგვერდებზე, ასევე სკოლისა და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე. საჯარო განხილვას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო. საჯარო განხილვაში მონაწილეობას მიიღებს ყველა დაინტერესებული მხარე, მათ შორის სკოლის მოსწავლეები და მშობლები. საჯარო კონსულტაციების ჩატარების ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ ინფორმაცია, ჩატარებამდე არანაკლებ 10 დღით ადრე გახდება ცნობილი. საჯარო საკონსულტაციო პროცესის ამსახველი ჩანაწერები დაერთვება მოცემულ დოკუმენტს (ESMP).
დანართები	
დანართი 1: ორთო-ფოტო დანართი 2: გენ. გეგმა დანართი 3: ტოპო-გეგმა დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია დანართი 5: საკადასტრო გეგმა დანართი 6: ობიექტის ფოტოები დანართი 7: პროექტის ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.) დანართი 8. საჯარო კონსულტაციის ოქმი (წარმოსადგენია)	

დანართი 9: შეთანხმებები/ლიცენზიები (წარმოსადგენია კონტრაქტორის მიერ)

ნაწილი B: ინფორმაცია უსაფრთხოების ღონისძიებების შესახებ

გარემოს დაცვითი/ სოციალური სკრინინგი			
	აქტივობა/ საკითხი	**სტატუსი**	**გააქტიურებული აქტივობა**
მოიცავს თუ არა ადგილზე აქტივობა რომელიმე ქვემოთ ჩამოთვლილს?	1. რეაბილიტაცია	[ ] დიახ [x] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **A**
	2. ახალი მშენებლობა	[x] დიახ [ ]არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **A**
	3. ნარჩენი წყლების დამუშავების ინდივიდუალური სისტემა	[x] დიახ [ ] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. იხ. ქვემოთ ნაწილი **B**
	4. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	[ ] დიახ [x] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **C**
	5. მიწის შეძენა[1]	[ ] დიახ [x] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **D**
	6. ზემოქმედება მიწის და საკუთრების გამოყენებაზე	[ ] დიახ [x] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	7. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები[2]	[ ] დიახ [x] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **F**
	8. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	[ ] დიახ [x] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **G**
	9. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/ მენეჯმენტი	[ ] დიახ [x] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **H**

[1] მიწის შესყიდვა გულისხმობს ადამიანთა ადგილმონაცვლეობას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შელახვას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს - ჯიხურებს) მიწაზე, რომლიც შეძენაც მიმდინარეობს.

[2] ტოქსიკური/ სახიფათო მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება აზბესტით, ტყვიის შემცველი და სხვა ტოქსიკური საღებავებით, მავნე ზემოქმედების მქონე გამხსნელებით და ა.შ.

	10. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	■ დიახ [ ] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **I**
	11. საზოგადოება და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება	■ დიახ [ ] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი **J**

ნაწილი C: ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

აქტივობა	პარამეტრი	ზემოქმედების შემამცირებელი ღონისძიებების საკონტროლო ჩამონათვალი
0. ზოგადი პირობები	შეტყობინება და მუშათა უსაფრთხოება	(a) მშენებლობისთვის, ბუნებრივი სამშენებლო მასალების მოპოვებისთვის, ნარჩენების გატანისთვის და სხვ. საკითხების შესრულებისთვის საჭირო კანონიერი ნებართვების მიღება; (b) მომუშავეთა პირადი დაცვის აღჭურვილობა (PPE) შესაბამისობაში უნდა იყოს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკასთან (მუშაობის დროს ყოველთვის დამცავი ჩაფხუტის ტარება, და საჭიროების შემთხვევაში: ნიღბები და უსაფრთხოების ჩექმები) და უნდა განხორციელდეს კონტროლი აღნიშნული აღჭურვილობის გამოყენებაზე; (c) მუშების პირადი დაცვის აღჭურვილობა უნდა შეესაბამებოდეს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკას (დამცავი ჩაფხუტების მუდმივად ტარება, ხოლო ნიღბების, დამცავი სათვალეების, უსაფრთხოების ღვედების და სპეციალური ფეხსაცმელების ტარება - საჭიროებისამებრ); (d) სამუშაო ტერიტორიებზე განლაგებული მაჩვენებლები მუშებისთვის, სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებით შესასრულებელი ძირითადი წესებისა და რეგულაციების შესახებ; (e) თითოეულ სამუშაო ტერიტორიაზე განთავსებული უნდა იყოს ინფორმაცია სამუშაოების განმახორციელებელი კომპანიის შესახებ, შესაბამის საკონტაქტო ინფორმაციასთან ერთად.
A. ზოგადი რეაბილიტაცია და / ან სამშენებლო აქტივობები	ჰაერის ხარისხი	(a) ნგრევის შედეგად მიღებული ნარჩენების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ტერიტორიაზე; ამასთან, ნარჩენებზე უნდა მოხდეს წყლის მოსხმა, მტვრის შესამცირებლად; (b) პნევმატური ბურღვის/ კედლების ნგრევის პროცესის შედეგად მიღებული მტვერის გავრცელება უნდა შეიზღუდოს წყლის მოსხმით და /ან ადგილზე მტვრის საწინააღმდეგო ეკრანის დამონტაჟებით; (c) მიმდებარე ტერიტორია (ტროტუარები, გზები) თავისუფალი უნდა იყოს (სამშენებლო) ნარჩენებისგან, მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით; (d) სამშენებლო მასალის/ნარჩენების ღია ტიპის წვა სამშენებლო ტერიტორიაზე არ უნდა განხორციელდეს; (e) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებები ხანგრძლივი დროის განმავლობაში უქმად არ უნდა იყოს გაჩერებული (საპროექტო) ტერიტორიაზე;

		(f) დატვირთული სატრანსპორტო საშუალებები ცალკე უნდა განთავსდეს და დაცული უნდა იყოს - გადახურვით.
	ხმაური	(a) სამშენებლო ხმაური უნდა შეიზღუდოს დღის სამუშაო საათებით; (b) ოპერირებისას გენერატორების, დახურული ჰაერის კომპრესორების და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან, დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს დასახლებული ტერიტორიებიდან; (c) მაქსიმალურად დასაშვები სიჩქარე უნდა შეიზღუდოს.
	წყლის ხარისხი	(a) ადგილზე მოხდება ეროზიისა და დანალექების საკონტროლო ღონისძიებების განხორციელება, როგორიცაა თივის შეკვრებისა და/ან შლამის მესერების დამონტაჟება, რაც ხელს შეუშლის დანალექების სამშენებლო ტერიტორიებიდან გასვლას და ახლომდებარე ნაკადებისა და მდინარეების ზედმეტ ამღვრევას; (b) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა უნდა განხორციელდეს მხოლოდ შესაბამისად გამოყოფილ ადგილას, სადაც წყლის ჩამონადენი არ დააბინძურებს ბუნებრივი ზედაპირის წყლის ობიექტებს; (c) საპოხი მასალები, საწვავი და გამხსნელები უნდა განთავსდეს და გამოყენებულ იქნას შესაბამის მექანიზმებთან მიმართებაში მხოლოდ განსაზღვრულ ადგილებზე, ნიადაგის სათანადო დაცვის (გადახურვის) და საოპერაციო და საავარიო დაღვრის განცალკევების მიზნით. ობიექტზე ხელმისაწვდომი უნდა იყოს შესაბამისი მასალები (სორბენტები, ქვიშა, ნახერხი და სხვ.), დაღვრის ლოკალიზების მიზნით.
	ნარჩენების მართვა	(a) წარმოქმნილი ნარჩენების მოცულობის მინიმუმამდე დაყვანა, შესაძლებლობის ფარგლებში; (b) წარმოქმნილი ნარჩენების სხვადასხვა ტიპების განცალკევება და ნარჩენების შესაბამისი სახეობების ხელახალი გამოყენება, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი; (c) ნარჩენების სხვადასხვა ტიპებისთვის დროებითი განთავსების ადგილების გამოყოფა. დაუშვებელია საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების ზედმეტი მოცულობების აკუმულაცია; (d) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გადაყრის და ზედმეტი მასალის (ინერტული სამშენებლო მასალა) საბოლოო განთავსების მიზნით ოფიციალური ნებართვების მიღება მუნიციპალური უწყებებიდან;

		(e) სახიფათო ნარჩენების, ან ლიცენზირებული კომპანიებისთვის აღნიშნული ნარჩენების გადაცემის საკითხის დროული გადაწყვეტა.
	მასალების მიწოდება	(a) მასალები შეძენილი უნდა იქნეს იმ არსებული საწარმოებისა და კარიერებისაგან, რომელთაც გააჩნიათ სათანადო ოფიციალური ნებართვა, ან მოქმედი ლიცენზია საქმიანობის განსახორციელებლად; (b) მოპოვებული უნდა იქნეს შესაბამისი ლიცენზია, თუ საჭიროა ახალი კარიერის გახსნა; (c) კარიერების ტერიტორიების გამოყენებული მონაკვეთების აღდგენა, ექსტრაქციის (მოპოვების) გაგრძელების შემთხვევაში, ან მათი სათანადოდ დახურვა, ექსტრაქციის (მოპოვების) დასრულების და ლიცენზიის ვადის ამოწურვის შემთხვევაში; (d) მასალების გადაზიდვა არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში; (e) სიჩქარის მარეგულირებელი, მიმართულების შეცვლის აღმნიშვნელი და გამაფრთხილებელი ნიშნების უზრუნველყოფა სატრანსპორტო საშუალებებისთვის - საჭიროების შესაბამისად.
B. ინდივიდუალური წყალგამწმენდი სისტემა	წყლის ხარისხი	(a) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების და ჩამდინარე წყლების მართვის, ასევე გამწმენდი აღჭურვილობის პროექტის დამტკიცების უზრუნველყოფა შესაბამისი ორგანოების მიერ; (b) მიმღებ წყალში დაცლამდე, ჩამდინარე წყლის ინდივიდუალური აღჭურვილობიდან გამოსული მასა უნდა იყოს დამუშავებული/გაწმენდილი, წყლის ხარისხისა და ჩამდინარე წყლის დამუშავების/გაწმენდის შესახებ მოქმედი ეროვნული სახელმძღვანელო პრინციპებით დადგენილი ხარისხის მინიმალური კრიტერიუმების შესაბამისად; (c) ჩამდინარე წყლის ახლად მოწყობილი გამწმენდი აღჭურვილობის მონიტორინგი და დამკვეთის ინფორმირება მონიტორინგის შედეგების შესახებ; (d) სამშენებლო საავტომობილო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა მხოლოდ გამოყოფილ ტერიტორიაზე, სადაც წყლის ჩამონადენი არ გამოიწვევს ბუნებრივი ზედაპირული წყლის ობიექტების დაბინძურებას.

J. საზოგადოების და შრომის ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მიწის სამუშაოები	(a) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა უნდა მოიხსნას მიწის სამუშაოების დაწყებამდე; (b) აუცილებელია ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება, გრუნტის ფიზიკურ-ქიმიური და ბიოლოგიური აქტივობის შენარჩუნებისათვის; უნდა აღიმართოს დროებითი შლამის მესერები, ეროზიის (გამორეცხვის) პრევენციის მიზნით; (c) ნიადაგის დასაწყობებული ფენის გამოყენება უნდა მოხდეს აღდგენისა და გამწვანების პროცესში; (d) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა იმ ადგილებიდან, რომლებიც არ ექვემდებარებიან პირველადი მდგომარეობის აღდგენას, ფრთხილად გადანაწილდება მიმდებარე ტერიტორიაზე; (e) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა მოხდება ქვენიადაგისგან განცალკევებით, რათა არ მოხდეს აღნიშნული მასალების ერთმანეთთან შერევა. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა საკმარისია თავდაპირველი ნაყოფიერი სიღრმის აღსადგენად, რაც გამოჩნდება ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ზოლზე - ვიზუალური დაკვირვებისას და აღდგენილი და მიმდებარე ადგილების ერთმანეთთან შედარებისას. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ადგილმონაცვლეობის დროს, კონტრაქტორმა ისე უნდა დაგეგმოს სამუშაოები, რომ თავდაპირველად მოხდეს ყრილებისგან ყველაზე დიდი მანძილით დაშორებული ადგილების აღდგენა, თანდათანობით კი უნდა მოხდეს აღდგენის აღნიშნულ ყრილებთან დაახლოვება, რაც შეამცირებს სატრანსპორტო საშუალებების ნიადაგის აღდგენილ ნაყოფიერ ფენაზე მოძრაობის მოცულობას. ნიადაგის აღდგენილი ნაყოფიერი ფენა შეძლებისდაგვარად დაიფარცხება, რაც შეინარჩუნებს მცენარეული საფარის მდგრადობას და ხელს შეუწყობს ვეგეტაციის ზრდას; (f) მიწის სამუშაოების პროცესში შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, კონტრაქტორმა დაუყონებლივ უნდა შეწყვიტოს ფიზიკური სამუშაოების წარმოება საპროექტო ტერიტორიაზე და აცნობოს მგფ-ს. ფონდი (მგფ) მყისიერად აცნობებს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს, რომელიც აიღებს პასუხისმგებლობას შემდგომ მოქმედებებზე. სამუშაოების გაგრძელება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წერილობითი ნებართვის მიღების შემდეგ.
	საზოგადოებასთან ურთიერთობის მართვა	(a) კონტრაქტორის ჯგუფში გამოყავით პირი, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ურთიერთობაზე და მათი თხოვნების/საჩივრების მიღებაზე;

		(b) გაიარეთ კონსულტაცია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, სამუშაოების განმახორციელებლებსა (დაქირავებულ სამუშაო ძალასა) და ადგილობრივ მოსახლეობას შორის შესაძლო კონფლიქტების გამოვლენის და შესაბამისად მართვის მიზნით; (c) მოახდინეთ ადგილობრივი მოსახლეობის ცნობიერების ამაღლება, სამუშაოების განმახორციელებლების (დაქირავებულ სამუშაო ძალის ტერიტორიაზე) ყოფნასთან დაკავშირებით, სექსუალურად გადამცემი დაავადებების რისკის შესახებ და ჩართეთ ადგილობრივი მოსახლეობის წარმომადგენლები, ცნობიერების ამაღლების მიზნით განხორციელებულ აქტივობებში; (d) აცნობეთ მოსახლეობას მშენებლობის და სამუშაოების გრაფიკების შესახებ, ასევე სერვისების შეწყვეტის, შემოვლითი მარშრუტების, ავტობუსების დროებითი მარშრუტების და აფეთქებისა და ნგრევის შესახებ, საჭიროებისამებრ; (e) სამშენებლო საქმიანობა შეზღუდეთ ღამით. აუცილებლობის შემთხვევაში, უზრუნველყავით ღამის სამუშაოების ფრთხილად დაგეგმვა და მოსახლეობის სათანადო ინფორმირება, რათა მათ შეძლონ ყველა საჭირო ზომის მიღება; (f) მოსახლეობის მინიმუმ ხუთი დღით ადრე ინფორმირება, რომელიმე სერვისის (მათ შორის, წყლის, ელექტროენერგიის, ტელეფონის, ავტობუსის მარშრუტების) შეწყვეტამდე; მოსახლეობის გამაფრთხილებელი ნიშნები განთავსდება სამუშაო ტერიტორიაზე, ავტობუსის გაჩერებებზე და ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ სახლებზე/ბიზნეს ობიექტებზე; (g) დამკვეთის მიერ შექმნილი საჩივრების მოგვარების მექანიზმის საშუალებით წამოჭრილი პრობლემური საკითხების მოგვარება დროის განსაზღვრულ მონაკვეთში და კონტრაქტორის პასუხისმგებლობის ფარგლებში; (h) სამუშაო ბანაკები არ განათავსოთ ადგილობრივ მოსახლეობასთან უშუალო სიახლოვეს, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი; (i) სამუშაო ბანაკების განთავსება და ოპერირება განახორციელეთ მეზობელ მოსახლეობასთან კონსულტაციების საფუძველზე.

ნაწილი D: მონიტორინგის გეგმა

საქმიანობა	**რა** პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	**სად** ტარდება მონიტორინგი	**როგორ** უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	**როდის** რა სიხშირით/პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	**რატომ** ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	**ვინ** არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შეძენა ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან;	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგრადობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების სტანდარტული ტექნიკური მდგომარეობის უზრუნველყოფა; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით;	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი ინსპექტირება როგორც სამუშაო, ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაბინძურების შეზღუდვა; ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი მოსახლეობის	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი, საგზაო პოლიცია

	ტრანსპორტირების დადგენილი საათებისა და მარშრუტების დაცვა				შეწუხების შეზღუდვა; ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.	
მიწის სამუშაოები	ამოღებული გრუნტის დროებითი დასაწყობება წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ტერიტორიებზე; ამოღებული გრუნტის უკუ-ჩაყრა და/ან განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ტერიტორიებზე; შემთხვევითი აღმოჩენების შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყონებლივ შეწყვეტა, კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ინფორმირება და სამუშაოების განახლება სამინისტროს წერილობითი თანხმობის მიღების შემდეგ;	სამშენებლო ობიექტი	ინსპექტირება	მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს	სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება; ფიზიკური და კულტურული რესურსების დაზიანების და დანაკარგის თავიდან აცილება; ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დაკარგვის პრევენცია.	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა - მიწის სამუშაოების დაწყებამდე; ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება; დროებითი დამცავი შემოღობვის (შლამის მესერის) აღმართვა; ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენის გამოყენება აღდგენის და გამწვანების პროცესში.					
ბუნებრივი სამშენებლო მასალების წყარო	მასალების შეძენა არსებული, ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან, თუ ეს შესაძლებელია; სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის მიღება კონტრაქტის საფუძველზე და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა;	კარიერები	დოკუმენტებისა და სამუშაოების ინსპექტირება	მასალის მოპოვების პერიოდში	ქანობების ეროზიის და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადაციის შეზღუდვა; მდინარის ნაპირების ეროზიის, შეწონილი	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	კარიერების დატერასება, დამუშავებული ადგილების რეაბილიტაცია და ლანდშაფტთან ჰარმონიზება; მდინარეში ქვიშა-ხრეშის მოპოვება წყლის ნაკადის გარეთ, დამცავი ბარიერების მოწყობა ექსკავაციის ადგილსა და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში.				ნაწილაკებით წყლის დაბინძურების და წყლის ფლორის და ფაუნის დარღვევის შეზღუდვა	
სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა	სამშენებლო ნარჩენების დროებითი განთავსება სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში; ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.	სამშენებლო ტერიტორია; ნარჩენების განთავსების ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად - მშენებლობის პროცესში და პრეტენზიების შემთხვევაში	სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

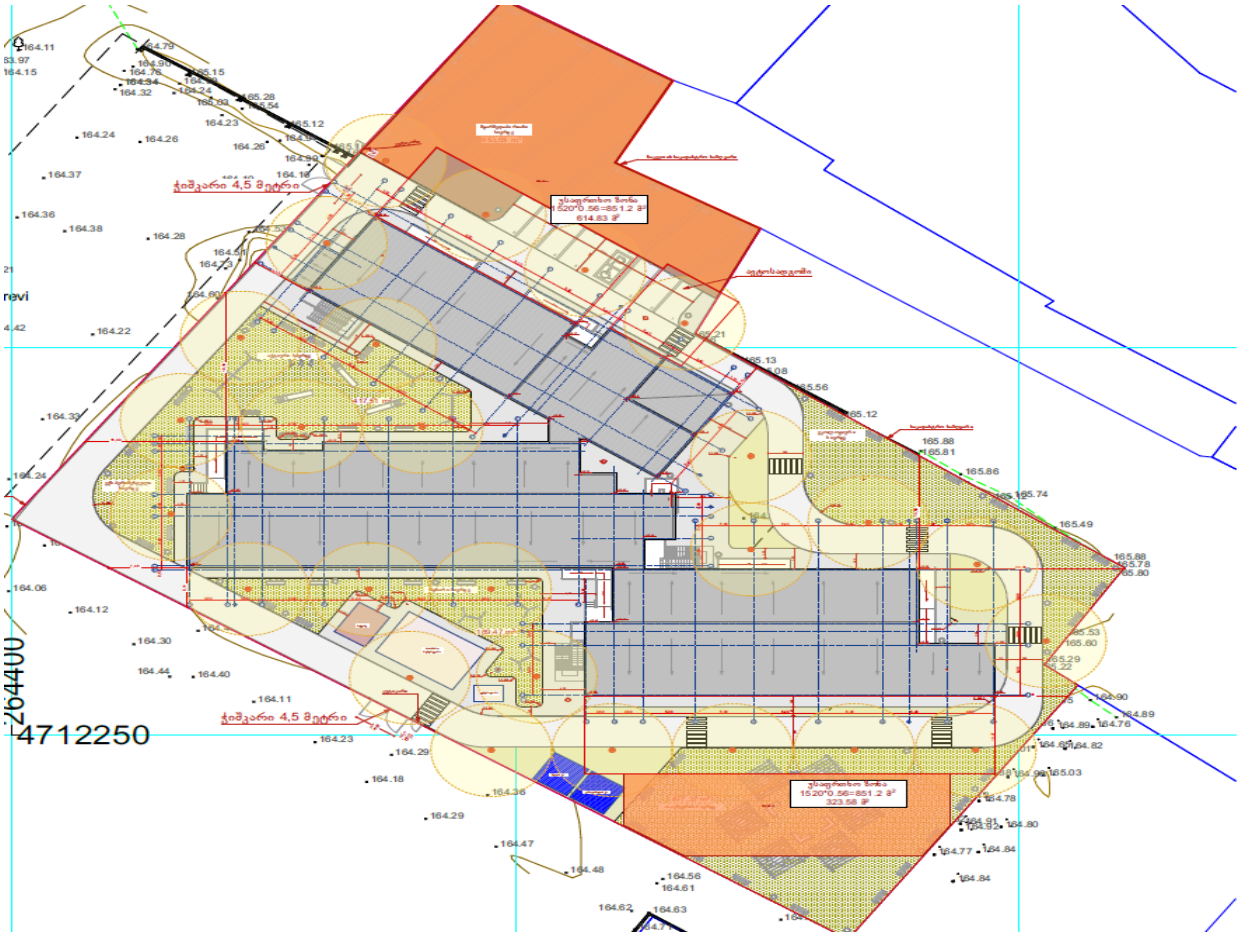
ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევა და ფეხით მოსიარულეთა მიმოსვლის შეზღუდვა	სატრანსპორტო მოძრაობის შეზღუდვის/მოძრაობის მიმართულების შეცვლის ნიშნების განთავსება; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების დროებითი განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული სატრანსპორტო საცობები მისასვლელ გზებზე.	სამშენებლო ტერიტორიაზე და სამშენებლო ტერიტორიის გარშემო	ინსპექტირება	სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში	სატრანსპორტო შემთხვევების თავიდან აცილება; ადგილობრივი მაცხოვრებლების შეწუხების შეზღუდვა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მუშების ფორმებით და ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით აღჭურვა; სასმელი წყლის და ტუალეტების უზრუნველყოფა მამაკაცებისა და ქალებისთვის სამუშაო ტერიტორიაზე; მუშების და პერსონალის ინფორმირება მექანიზმებთან/აღჭურვილობასთან მუშაობისას ინდივიდუალური უსაფრთხოების წესების და ინსტრუქციების შესახებ და	სამშენებლო ობიექტი	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი შემოწმება სამუშაოების მსვლელობისას	საწარმოო უბედური და გაუთვალისწინებელი შემთხვევების მინიმუმამდე დაყვანა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	ასევე აღნიშნული წესები/ინსტრუქციების მკაცრი დაცვა.					
სამუშაოების წარმოება დასახლებაში	პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირება მომავალი სამუშაოების და მუნიციპალური სერვისების მიწოდების დროებითი შეფერხების შესახებ, რამაც შესაძლოა იჩინოს თავი სამუშაოების წარმოების პროცესში; დღის განმავლობაში განსაზღვრული სამუშაო საათების დაცვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა.	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად	ადგილობრივი მაცხოვრებლების უსაფრთხოების უზრუნველყოფა და შეწუხების მინიმუმამდე შემცირება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
ექსპლოატაციის ფაზა						
სკოლის	მყარი ნარჩენების	სკოლის	ინსპექტირებ	სკოლის	მყარი	განათლების,

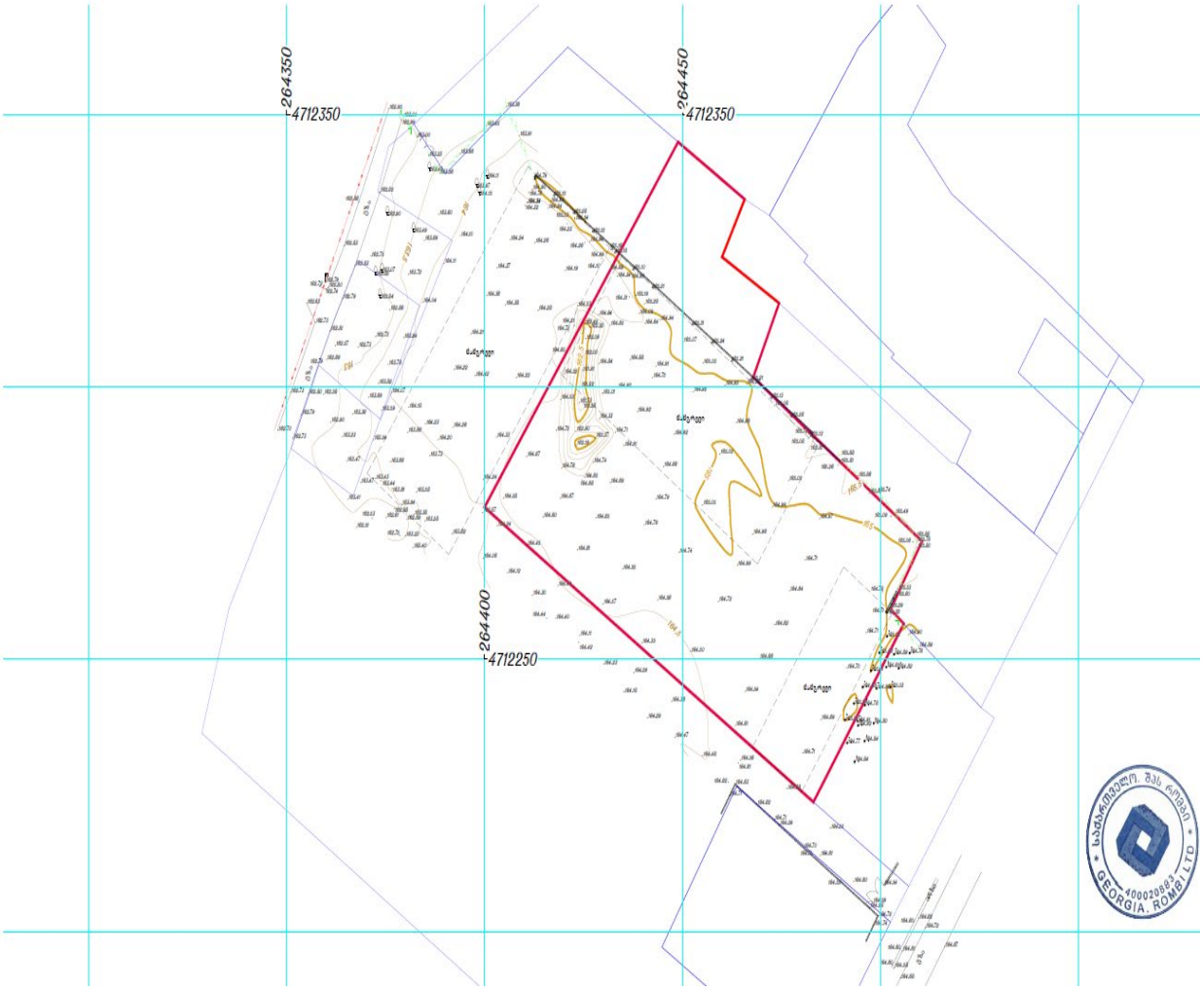
მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილი ნარჩენები	შესაბამისი მართვა	ტერიტორია	ა	ექსპლოატაციის პერიოდში	ნარჩენებისაგან დაბინძურების პრევენცია	მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო
კანალიზაციის ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის ექსპლოატაცია	სკოლის შენობისთვის მოწყობილი ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის რეგულარული მოვლა-პატრონობა და დროული შეკეთება - საჭიროებისამებრ	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირება	ობიექტის ექსპლოატაციის დროს	ზედაპირული გრუნტის წყლების გაუწმენდავი კანალიზაციით დაბინძურების პრევენცია	განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო

დანართი 1: ორთოფოტო

დანართი 2: გენგეგმა



დანართი 3: ტოპოგრაფიული გეგმა



დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 46.02.31.401

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024691827 - 06/11/2024 00:35:52

მომზადების თარიღი
07/11/2024 11:50:29

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ჩხოროწყუ	დაბა ჩხოროწყუ		
46	02	31	401

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაშუსტებული ფართობი: 6300.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **46.02.31.379;**

მისამართი: დაბა ჩხოროწყუ , ქუჩა სტალინის , შესახვევი 3

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(ნანგრევი), N2(ნანგრევი)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022470709 , თარიღი 28/06/2022 09:55:48
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N13/35722 , დამოწმების თარიღი:24/06/2022 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება N29 , დამოწმების თარიღი:06/06/2022 , ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტის საკრებულო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო , ID ნომერი:203840433

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022584081 თარიღი 12/08/2022 12:56:39

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/08/2022

მოსარგებლე: სსიპ "აფხაზეთის N10 საჯარო სკოლა";
საგანი:დაშუსტებული ფართობი: 6300.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1(ნანგრევი), N2(ნანგრევი) ;

მომართვა N13/45024, დამოწმების თარიღი10/08/2022, სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

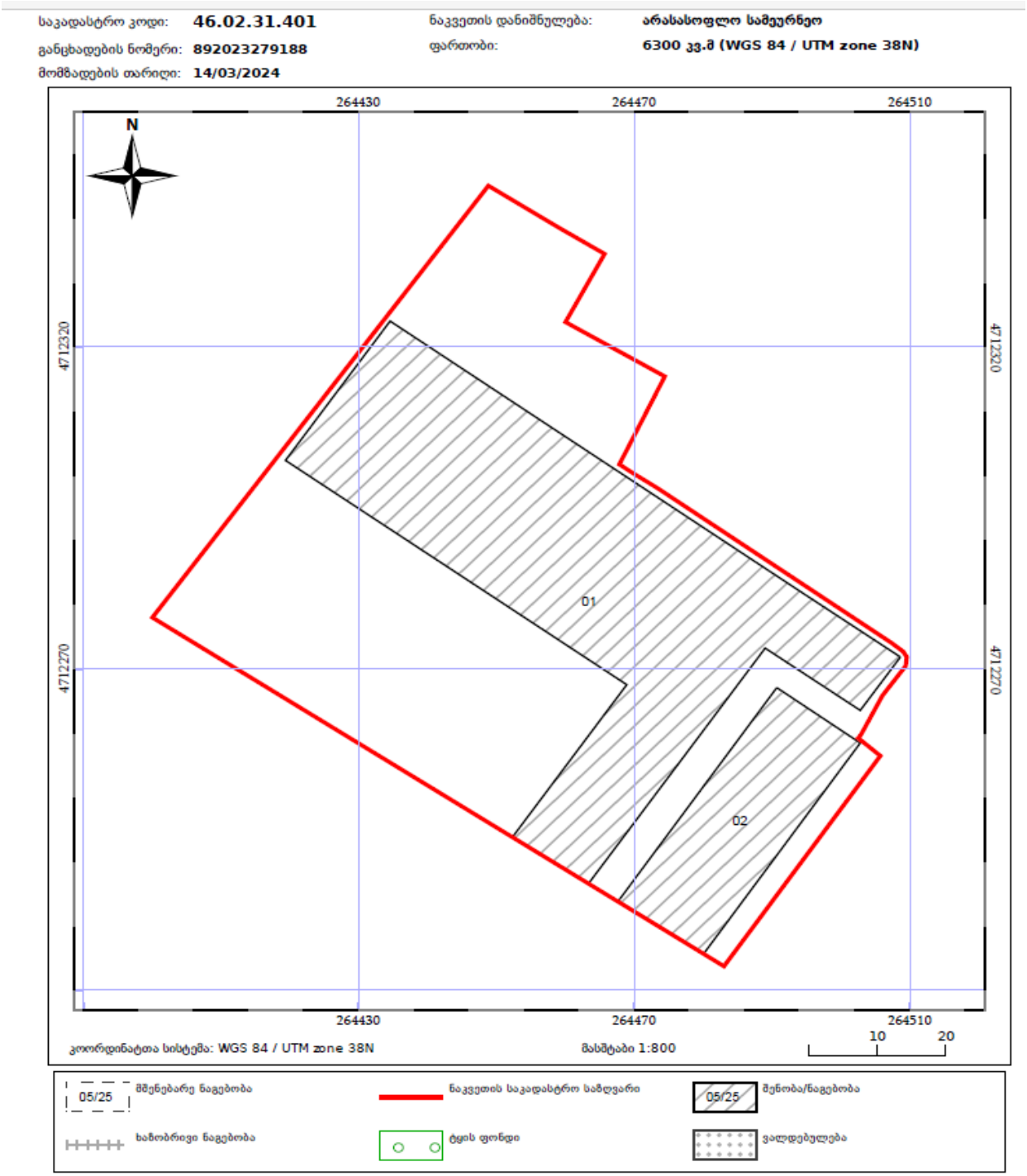
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

დანართი 5: საკადასტრო გეგმა



დანართი 6: ობიექტის ამსახველი ფოტოები

დანართ 7: საპროექტო ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)