



ციხისძირის საჯარო სკოლის რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაცია (მცხეთის მუნიციპალიტეტი)

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგის ანგარიში
და
გარემოსდაცვითი მართვის გეგმა

მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით

პროექტი: ინოვაციის, ინკლუზიურობის და ხარისხის პროექტი (საქართველო I2Q)

თბილისი, საქართველო

2023 წ. იანვარი

ქვეპროექტის აღწერა

მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ციხისძირის საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განხორციელებულ ერთ-ერთ პროექტს წარმოადგენს.

საპროექტო ტერიტორია სოფელ ციხისძირში (საკადასტრო კოდი: 72.10.01.135) მდებარეობს, და მისი ტერიტორიის ფართობია 5,500 მ². მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია. ქვეპროექტის ტერიტორიაზე მისვლა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის საავტომობილო და E117/s 3 გზებით; მანძილი თბილისიდან დაახლოებით 71 კმ-ს შეადგენს.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების კორექტირებული სქემის თანახმად, ქვეპროექტის ტერიტორია 8-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში მდებარეობს - MSK64 სკალის მიხედვით (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წ. 7 ოქტომბრის ბრძანება №1-1/2284). სკოლის შენობის კონსტრუქციული მდგრადობის შესწავლა განხორციელდა 2021 წ. ოქტომბერში. რეკომენდაციები შენობის გამაგრების საჭიროების შესახებ აისახა სკოლის რეაბილიტაციის პროექტის შემუშავების პროცესში. 2022 წ. 28 ნოემბერს, პროექტმა გაიარა ექსპერტიზა აკრედიტირებული კომპანია შპს „ექსპერტიზას“ მიერ.

თავდაპირველი პროექტის თანახმად, შენობა გათვლილი იყო 160 მოსწავლეზე; ამჟამად სკოლას ჰყავს დაახლოებით 400 მოსწავლე - ორ ცვლაში, და მათ შორის 8 სპეციალური საგანმანათლებლო საჭიროების მქონეა. შენობის გეგმა მრავალ-პროფილურია, შენობა მოიცავს ორ ფლიგელს და აშენებულია 1979 წელს. ტერიტორიაზე მდებარეობს სკოლის ძირითადი შენობა, სააქტო დარბაზი და საქვაბე (ბოილერი). 2010 წელს მოხდა შენობის ნაწილობრივი რეაბილიტაცია: შეიცვალა გადახურვა, ფანჯრები და გარე კარები, ასევე მოხდა გაზის გამათბობელი ბოილერის მონტაჟი.

ელექტროენერგია ობიექტს მიეწოდება უწყვეტად; ელ. კაბელი სკოლას უკავშირდება საჰაერო გზით. სკოლა დაერთებულია სასმელი წყლის საერთო ქსელზე. რაც შეეხება ადგილობრივი ჩამდინარე წყლის მოცილებას, სოფელ ციხისძირის მოსახლეობა იყენებს უბრალო გრუნტის ან ბეტონის თხრილებს სეპტიკის სახით. აღნიშნული ობიექტები მიწის ქვეშ არის განლაგებული და არ იწვევს ანტისანიტარიას და გარემოს დაბინძურებას.

ქვეპროექტი ითვალისწინებს შემდეგი სამუშაოების შესრულებას:

- მოსამზადებელი სამუშაოები (სამშენებლო ტერიტორიის შემოღობვა, ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორცაა საპირფარეშოები, გასახდელი ოთახები თანამშრომლებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები);
- არსებული ბოილერის შენობის დემონტაჟი და ახლის მშენებლობა;
- გარე საინჟინრო ქსელების რეაბილიტაცია და ახალი ქსელების მონტაჟი;
- სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი;
- შენობის ადაპტირება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებზე;

- შენობის წყალმომარაგების, გათბობის, ვენტილაციის და ელ. ქსელების მოწყობა. შენობის დაერთება სასმელი წყალმომარაგების არსებულ მუნიციპალურ ქსელზე. ბიოლოგიური გამწმენდი მოწყობილობის მონტაჟი, კანალიზაციის მისაღებად. ტერიტორიის კეთილმოწყობა სკოლის შენობის გარშემო.

სკოლის არსებული შენობა არ არის ადაპტირებულია შეზღუდული შესაძლებლობების, ან სხვა სპეციალური საჭიროებების მქონე პირებზე.

სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია. სარეაბილიტაციო სამუშაოების პროექტის თანახმად, არსებული მცენარეების მოჭრის საჭიროება არ არის. ბოილერის მშენებლობისთვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე ხეები არ არის. სამუშაოების შესრულების დროს მოხდება 735 მ³ გრუნტის ექსკავაცია, საიდანაც 350.7 მ³ ნიადაგის ნაყოფიერი ფენაა, რაც დროებით განთავსდება სამშენებლო ტერიტორიაზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის №424 რეგლამენტის (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და რეკულტივაციის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად.

ქვეპროექტით მიწის შეძენა, ფიზიკური, ან ეკონომიკური ადგილმონაცვლეობა (მაგ. ოფიციალური ან არაოფიციალური შესყიდვა) გათვალისწინებული არ არის. სარეაბილიტაციო სამუშაოების სასწავლო პროცესის პარალელურად წარმართვის შემთხვევაში, სკოლის პერსონალი და მოსწავლეები დროებით გადავლენ მუხრანის №1 საჯარო სკოლაში. განათლების და მეცნიერების სამინისტრო უზრუნველყოფს ყველა დროებით ღონისძიებას მოსწავლეების ალტერნატიულ ლოკაციებზე ტრანსპორტირებისა და სწავლებისთვის. განსაკუთრებული ყურადღება დაეთმობა მოწყვლად/უმცირესობის წარმომადგენელ ჯგუფებს.

უახლესი საცხოვრებელი შენობა სკოლიდან დაახლოებით 8.3 მეტრში მდებარეობს.

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი

(ა) ზემოქმედების შეფასება

<p>აქვს თუ არა ქვე-პროექტს საგრძნობი ზემოქმედება გარემოზე?</p>	<p>ქვე-პროექტს ექნება მცირე უარყოფითი ზემოქმედება გარემოზე.</p> <p>ძირითადი ზემოქმედება დაკავშირებული იქნება მშენებლობის ეტაპთან, რაც გულისხმობს სკოლის შენობის რეაბილიტაციის სამუშაოებს, არსებული საქვების შენობის დემონტაჟს და ახლის აშენებას, გარე საინჟინრო ქსელების რეაბილიტაციას და ახალი ქსელების მონტაჟს, სკოლის ტერიტორიის კეთილმოწყობას.</p>
<p>რა მნიშვნელოვანი სასარგებლო და უარყოფითი ხასიათის ზემოქმედებები ექნება ქვე-პროექტს გარემოზე?</p>	<p>უარყოფითი ეკოლოგიური ზემოქმედება მოკლე-ვადიანია და დაკავშირებულია მცირე მასშტაბის სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან მოდიფიცირებულ ლანდშაფტში: აღნიშნული დაკავშირებულია ხმაურთან, მტვერთან, ვიბრაციასთან და სამშენებლო მექანიზმებით გამოწვეულ ემისიებთან; ასევე მოსალოდნელია სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა; ეს უკანასკნელი დაკავშირებულია სკოლის მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილ ნარჩენებთან, რის მართვაზეც ადგილობრივი მუნიციპალიტეტია პასუხისმგებელი.</p> <p>ქვე-პროექტი მოდიფიცირებულ გარემოში მდებარეობს. შესაბამისად, ზემოქმედება იქნება გარდამავალი და უმნიშვნელო (ხმაური, ემისიები, სამშენებლო ნარჩენები, სატრანსპორტო მოძრაობის და მისასვლელის დროებითი შეზღუდვა და სხვ.).</p> <p>ექსპლოატაციის ეტაპზე უნდა მოხდეს წარმოქმნილი მყარი ნარჩენების სათანადო მართვა, ეკოლოგიური ზემოქმედების შესამცირებლად.</p>
<p>შეიძლება თუ არა, რომ ქვე-პროექტს გააჩნდეს მნიშვნელოვანი ხასიათის ზემოქმედება ადგილობრივ მოსახლეობასა და ზემოქმედების ქვეშ მყოფ სხვა პირებზე?</p>	<p>ქვე-პროექტს ექნება დადებითი გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედება, რადგან ადგილობრივებს ექნებათ წვდომა თანამედროვე სკოლაზე, რომელიც ადაპტირებული იქნება შშმ პირებზე.</p> <p>ქვე-პროექტის საბოლოო მიზანია ქალაქ მცხეთის ბავშვებისთვის განათლების ხარისხის და განათლების მიღების პირობების გაუმჯობესება. სკოლის რეკონსტრუქცია უზრუნველყოფს მცხეთის სარგებელს მისი მომხმარებლებისთვის, რაც გულისხმობს გაუმჯობესებულ</p>

	<p>სასწავლო სივრცეებს, სათამაშო მოედნებს, ყოველდღიურ სასწავლო აქტივობებსა და ზოგადად, გაუმჯობესებულ ინფრასტრუქტურასა და საცხოვრებელ პირობებს. სასარგებლო იქნება გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედებაც, რადგან ადგილობრივ ბავშვებსა და მოსწავლეებს სკოლაში ექნებათ გაუმჯობესებული საგანმანათლებლო და სამუშაო პირობები, მოსახლეობას გაეზრდება შემოსავალი, როგორც (პროექტის) განხორციელების პროცესში (მუშების დასაქმება), ასევე მშენებლობის შემდგომ.</p> <p>ქვეპროექტი შექმნის დროებით და ზოგიერთ შემთხვევაში, მუდმივ სამუშაო შესაძლებლობებს ადგილობრივებისთვის (როგორც მამაკაცებისთვის, ასევე ქალებისთვის), რადგან მათი დასაქმება შესაძლებელი იქნება როგორც რეაბილიტაციის, ასევე მოვლა-პატრონობის ეტაპებზე. თანამედროვე სკოლის არსებობა თემში უფრო მეტ ადამიანს (განსაკუთრებით მათ, ვისაც ჰყავს სკოლის ასაკის ბავშვები) მისცემს სოფელში/ქალაქში დარჩენის შესაძლებლობას.</p> <p>უარყოფითი ზემოქმედება მოკლევადიანია და შეზღუდულია სამშენებლო ტერიტორიით. აღნიშნული დაკავშირებულია ზემოთ აღწერილ შესაძლო შეწუხებასთან.</p> <p>აღდგენითი სამუშაოების სასწავლო პროცესის პარალელურად წარმართვის საჭიროების შემთხვევაში, განიხილება სასწავლო პროცესის დროებით მუხრანის №1 სკოლაში გადატანის საკითხი; თუ შეუძლებელი იქნება აღნიშნული ვარიანტის განხორციელება, აღდგენითი სამუშაოების წარმოება შეიზღუდება სკოლის შენობის იმ ნაწილში, რომელზეც სკოლის მოსწავლეებს წვდომა არ ექნებათ (მაგ. რეაბილიტაცია განხორციელდება შენობის ერთ სართულზე, ხოლო სასწავლო პროცესი - მხოლოდ მეორე სართულზე). სამუშაოების განხორციელების პროცესში მოხდება პირადი დამცავი აღჭურვილობის გამოყენება.</p> <p>ქვე-პროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის ადაპტირება, შშმ პირებისთვის სერვისების ხელმისაწვდომობის უზრუნველყოფის მიზნით.</p> <p>ქვეპროექტით მიწის შეძენა, ან განსახლება, ასევე ეკონომიკური ადგილმონაცვლეობა (მაგ. ოფიციალური, ან არაოფიციალური შესყიდვა) გათვალისწინებული არა რის.</p>
--	--

--	--

(B) შემარბილებელი ღონისძიებები

<p>რა ალტერნატივები იქნა განხილული დაპროექტებისას?</p>	<p>პროექტით გათვალისწინებულია არსებული სკოლის რეაბილიტაცია, შესაბამისად, სკოლის პროექტთან დაკავშირებული სხვა ალტერნატივები არ განხილულა.</p>
<p>ზემოქმედების შერბილების რა ღონისძიებებია გათვალისწინებული?</p>	<p>სამშენებლო სამუშაოების დროს მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედების შემცირება გარემოზე მარტივად არის შესაძლებელი სამშენებლო სამუშაოების სათანადო მართვის შედეგად. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს: ნარჩენების გატანა ნებადართულ ადგილას, მხოლოდ ლიცენზირებული კარიერების მასალის გამოყენება, ან ლიცენზირებული მომწოდებლებისგან მასალების მიღება, წყლის და ნიადაგის დაბინძურების თავიდან აცილება (საწვავის დაღვრა აღჭურვილობის მწყობრიდან გამოსვლის გამო, ბეტონის დაღვრა და სხვ.), მოსახლეობის შეწუხების (ხმაური, მტვერი, ემისიები) პრევენცია - სამუშაოების წარმოების/მიწოდების, სატრანსპორტო მოძრაობის მართვის სწორი გრაფიკის ჩამოყალიბებით და სამშენებლო მექანიზმების გამართული მდგომარეობის უზრუნველყოფა.</p> <p>აუცილებელია სატრანსპორტო საშუალებების შემოწმება, საწვავის და საპოხი მასალების გაჟონვაზე; ყველა მექანიზმის ექსპლოატაცია და მოვლა-პატრონობა უნდა განხორციელდეს ისე, რომ ყველა სახის გაჟონვა და მასალების დაღვრა მინიმუმამდე იქნას დაყვანილი; კონტრაქტორი ვალდებულია, რომ მოახდინოს დასაწყობების ადგილების ორგანიზება და გადახურვა. მასალების დასაწყობების ადგილები დაცული უნდა იყოს წყალგაუმტარი გადახურვით, რათა არ მოხდეს მათი გამორეცხვა ძლიერი წვიმების და წყალდიდობების დროს; იკრძალება მანქანების ტექნიკური მოვლა-პატრონობის პუნქტების მოწყობა ნებისმიერი წყლის ობიექტიდან 50 მეტრში.</p> <p>ქვე-პროექტის განხორციელების პროცესში მოხდება გამაფრთხილებელი ნიშნების გამოყენება და სატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის მართვა სამუშაოების წარმოების გარშემო.</p>

	<p>საზოგადოებრივი ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება მშენებლობის წარმოების პროცესში მნიშვნელოვან საკითხს წარმოადგენს, რადგან საცხოვრებელი სახლები ქვე-პროექტის სიახლოვესაა განლაგებული. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს კონკრეტული ღონისძიებების გატარება ადგილობრივებზე ზემოქმედების შესარბილებლად; აღნიშნული მოიცავს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირებას მოსალოდნელი სამუშაოებისა და მუნიციპალური სერვისების დროებითი შეზღუდვების შესახებ, მსგავსი შეზღუდვების არსებობის შემთხვევაში; უნდა მოხდეს ასევე სამუშაო საათების შეზღუდვა დღის განმავლობაში, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა და სხვ.</p> <p>სარეაბილიტაციო სამუშაოების სასწავლო პროცესის პარალელურად წარმართვის აუცილებლობის შემთხვევაში, სკოლის პერსონალი და ბავშვები დროებით გადავლენ მუხრანის №1 სკოლაში. განათლების და მეცნიერების სამინისტრო გაატარებს ყველა დროებით ღონისძიებას, მოსწავლეების ალტერნატიულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისა და სასწავლო პროცესის უზრუნველყოფის მიზნით. განსაკუთრებული ყურადღება დაეთმობა მოწყვლად/უმცირესობის ჯგუფებს.</p> <p>სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების პროცესში მნიშვნელოვანი ხასიათის საფრთხეების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის - შესაბამისი სამშენებლო პრაქტიკის და უსაფრთხოების პროცედურების გამოყენების გამო. სკოლის სარეაბილიტაციო სამუშაოები უმჯობესია ჩატარდეს ზაფხულის თვეებში (როდესაც სკოლა არ მუშაობს), სასწავლო პროცესის შეფერხების მინიმუმაციის და ბავშვების ჩართულობით გამოწვეული სხვადასხვა შემთხვევების პრევენციის მიზნით.</p> <p>საპროექტო ტერიტორიაზე არის ბალახის საფარი და ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა. სამუშაოები გამოიწვევს 350,7 მ³ ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნას. ნიადაგის აღნიშნული ნაყოფიერი ფენა სრულად იქნება გამოყენებული გამწვანების სამუშაოების წარმოებისას. გრუნტის სამუშაოების დაწყებამდე, საპროექტო ტერიტორია გასუფთავდება ბალახის ტიპის მცენარეებისაგან, ნიადაგის</p>
--	---

	<p>ნაყოფიერი ფენა მოიხსნება და მოხდება მისი დროებითი დასაწყობება.</p>
<p>წარსულში განხორციელებული მსგავსი პროექტებიდან მიღებული რა გამოცდილება იქნა გათვალისწინებული ქვე-პროექტის დიზაინში?</p>	<p>„საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს“ (მგფ) ფართო გამოცდილება აქვს სხვადასხვა დონორი ორგანიზაციების მიერ დაფინანსებული საშუალო და ფართომასშტაბიანი შენობების (მათ შორის საჯარო სკოლების და ბაღების), გზების და ქუჩების რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაციის ქვე-პროექტების განხორციელებაში. მსგავსი პროექტების განხორციელების საფუძველზე მიღებული გამოცდილების შესაბამისად, ტექნიკური პროექტით გათვალისწინებულია არა მხოლოდ სკოლის რეაბილიტაცია, არამედ გათბობის, ვენტილაციის და სახანძრო სისტემის, ასევე ცხელი წყლის მიწოდების, განათების სისტემების და ენერგოეფექტურობის პოტენციალის გაუმჯობესება და შესაბამისი ღონისძიებების გატარება - ენერგო ეფექტურობის გაუმჯობესების მიზნით.</p> <p>სკოლის ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შშმ პირების მისაღებად და მათთვის შესაბამისი სერვისების მიწოდებისთვის.</p>
<p>ჩართული იყო თუ არა დაინტერესებული თემები ქვე-პროექტის მომზადების პროცესში და გათვალისწინებული იქნა თუ არა მათი ინტერესები და ცოდნა სათანადოდ?</p>	<p>ქვე-პროექტი მომზადებულია განათლების და მეცნიერების სამინისტროს (MES) მიერ, მცხეთის მუნიციპალიტეტთან ერთად - არსებული მდგომარეობის საპასუხოდ.</p> <p>მოცემული ქვე-პროექტის წარმოდგენილი დოკუმენტის (ESMP) პროექტი ხელმისაწვდომი გახდება ბენეფიციარებისა და სხვა დაინტერესებული მხარეებისთვის და განიხილება საკონსულტაციო შეხვედრისას.</p> <p>ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის შესახებ გამოცხადდება როგორც მგფ-ის, ასევე განათლების და მეცნიერების სამინისტროს ოფიციალურ ვებ-გვერდებზე, ასევე განთავსდება სკოლის და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე.</p> <p>საჯარო განხილვას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და განათლების და მეცნიერების სამინისტრო. განხილვას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარეების წარმომადგენლები, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო</p>

	<p>შეხვედრის ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ, მინიმუმ 10 დღით ადრე გამოცხადდება.</p> <p>კოვიდის, ან სხვა ინფექციური დაავადების გავრცელების გამო “ლოკდაუნის” (დროებითი ჩაკეტვის) შემთხვევაში შესაძლოა გამოიწვიოს კონსულტაციის ვირტუალურად ჩატარების საჭიროება; კონსულტაციასთან დაკავშირებული დეტალები დაზუსტდება შესაბამის დროს.</p>
--	---

(გ) კატეგორიზაცია და დასკვნა

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვე-პროექტი უარყოფილია
2. ქვე-პროექტი მიღებულია

ქვე-პროექტის მომზადება მოითხოვს:

1. მცირემასშტაბიანი სამშენებლო და სარეაბილიტაციო საქმიანობების გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის საკონტროლო სიის შევსებას
2. გარემოსდაცვით და სოციალურ განხილვას, გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის მომზადების ჩათვლით

ქვე-პროექტის სოციალური და კულტურულ რესურსებზე ზემოქმედების სკრინინგი

ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
1	არის თუ არა ინფორმაცია ქვე-პროექტის ობიექტების მფლობელობისა და სარგებლობის შესახებ ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი არ ჩაითვლება დასრულებულად თუ აღნიშნულ საკითხზე ინფორმაცია არ არის ხელმისაწვდომი)	X	
2	ქვე-პროექტის განხორციელება შეზღუდავს თუ არა მოსახლეობის ხელმისაწვდომობას სამეურნეო რესურსებზე, როგორცაა მიწა, საძოვრები, წყალი, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რაზეც მოსახლეობაა დამოკიდებული?		X
3	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება ცალკეული ინდივიდების ან ოჯახების ადგილმონაცვლეობას ან იქნება თუ არა საჭირო მიწის ნაკვეთის შექმნა (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად)?		X
4	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (დამხმარე ნაგებობები, ღობე, არხი, ბელელი, გარე ტუალეტები, სამზარეულოები და სხვა) დროებით ან მუდმივ დაკარგვას?		X
<p>თუ რომელიმე შეკითხვაზე (გარდა პირველი შეკითხვისა) პასუხი არის „დიახ“, მაშინ უნდა ამოქმედდეს OP/BP 4.12 საოპერაციო პოლიტიკა იძულებით განსახლების შესახებ, შემარბილებელი ღონისძიებები უნდა განისაზღვროს OP/BP 4.12-ისა და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის მიხედვით.</p>			
ინფორმაცია კულტურული რესურსების უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
5	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების სიახლოვეს?		X
<p>თუკი პასუხი კითხვაზე 5 არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები და შემთხვევით მოპოვებული მასალების მართვა უნდა განხორციელდეს OP/BP-სა ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის ჩარჩო დოკუმენტში მოცემული პროცედურების შესაბამისად.</p>			

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

ნაწილი A: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები	
ქვეყანა	საქართველო
პროექტის დასახელება	პროექტი: ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო, I2Q)
ქვე-პროექტის დასახელება	ციხისძირის საჯარო სკოლის რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაცია
ქმედებების მოცულობა ქვე-პროექტის ფარგლებში	<p>მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ციხისძირის საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განხორციელებულ ერთ-ერთ პროექტს წარმოადგენს.</p> <p>საპროექტო ტერიტორია სოფელ ციხისძირში (საკადასტრო კოდი: 72.10.01.135) მდებარეობს, და მისი ტერიტორიის ფართობია 5,500 მ². მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია. ქვეპროექტის ტერიტორიაზე მისვლა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის საავტომობილო და E117/s 3 გზებით; მანძილი თბილისიდან დაახლოებით 71 კმ-ს შეადგენს.</p> <p>საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების კორექტირებული სქემის თანახმად, ქვეპროექტის ტერიტორია 8-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში მდებარეობს - MSK64 სკალის მიხედვით (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წ. 7 ოქტომბრის ბრძანება №1-1/2284). სკოლის შენობის კონსტრუქციული მდგრადობის შესწავლა განხორციელდა 2021 წ. ოქტომბერში. რეკომენდაციები შენობის გამაგრების საჭიროების შესახებ აისახა სკოლის რეაბილიტაციის პროექტის შემუშავების პროცესში. 2022 წ. 28 ნოემბერს, პროექტმა გაიარა ექსპერტიზა აკრედიტირებული კომპანია შპს „ექსპერტიზას“ მიერ.</p> <p>თავდაპირველი პროექტის თანახმად, შენობა გათვლილი იყო 160 მოსწავლეზე; ამჟამად სკოლას ჰყავს დაახლოებით 400 მოსწავლე - ორ ცვლაში, და მათ შორის 8 სპეციალური საგანმანათლებლო საჭიროების მქონეა. შენობის გეგმა მრავალ-პროფილურია, შენობა მოიცავს ორ ფლიგელს და აშენებულია 1979 წელს. ტერიტორიაზე მდებარეობს სკოლის ძირითადი შენობა, სააქტო დარბაზი და საქვაბე (ბოილერი). 2010 წელს მოხდა შენობის ნაწილობრივი რეაბილიტაცია: შეიცვალა გადახურვა, ფანჯრები და გარე კარები, ასევე მოხდა გაზის გამათბობელი ბოილერის დამონტაჟება.</p>

ელექტროენერჯია ობიექტს მიეწოდება უწყვეტად; ელ. კაბელი სკოლას უკავშირდება საჰაერო გზით. სკოლა დაერთებულია სასმელი წყლის საერთო ქსელზე. რაც შეეხება ადგილობრივი ჩამდინარე წყლის მოცილებას, სოფელ ციხისძირის მოსახლეობა იყენებს უბრალო გრუნტის ან ბეტონის თხრილებს სეპტიკის სახით. აღნიშნული ობიექტები მიწის ქვეშ არის განლაგებული და არ იწვევს ანტისანიტარიას და გარემოს დაბინძურებას.

ქვეპროექტი ითვალისწინებს შემდეგი სამუშაოების შესრულებას:

- მოსამზადებელი სამუშაოები (სამშენებლო ტერიტორიის შემოღობვა, ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორცაა საპირფარეშოები, გასახდელი ოთახები თანამშრომლებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები);
- არსებული ბოილერის შენობის დემონტაჟი და ახლის მშენებლობა;
- გარე საინჟინრო ქსელების რეაბილიტაცია და ახალი ქსელების მონტაჟი;
- სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი;
- შენობის ადაპტირება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებზე;
- შენობის წყალმომარაგების, გათბობის, ვენტილაციის და ელ. ქსელების მოწყობა. შენობის დაერთება სასმელი წყალმომარაგების არსებულ მუნიციპალურ ქსელზე. ბიოლოგიური გამწმენდი მოწყობილობის მონტაჟი, კანალიზაციის მიღების მიზნით. ტერიტორიის კეთილმოწყობა სკოლის შენობის გარშემო.

სკოლის არსებული შენობა არ არის ადაპტირებულია შეზღუდული შესაძლებლობების, ან სხვა სპეციალური საჭიროებების მქონე პირებზე.

სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია. სარეაბილიტაციო სამუშაოების პროექტის თანახმად, არსებული მცენარეების მოჭრის საჭიროება არ არის. ბოილერის მშენებლობისთვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე ხეები არ არის. სამუშაოების შესრულების დროს მოხდება 735 მ³ გრუნტის ექსკავაცია, საიდანაც 350.7 მ³ ნიადაგის ნაყოფიერი ფენაა, რაც დროებით განთავსდება სამშენებლო ტერიტორიაზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის №424 რეგლამენტის (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის,

	<p>შენახვის, გამოყენებისა და რეკულტივაციის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად.</p> <p>უახლესი საცხოვრებელი შენობა სკოლიდან დაახლოებით 8.3 მეტრში მდებარეობს.</p>		
ინსტიტუციონალური ორგანიზება (მსოფლიო ბანკი)	<p>სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი:</p> <p>შირო ნაკათა</p>	<p>გარემოს დაცვის და უსაფრთხოების სპეციალისტები</p> <p>დარეჯან კაპანაძე - გარემოს დაცვა</p> <p>დავით ჯიჯელავა - სოციალური საკითხები</p>	
განხორციელების ორგანიზება (მსესხებელი)	<p>განმახორციელებელი ერთეული:</p> <p>საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი</p>	<p>სამუშაოთა ზედამხედველი:</p> <p>კომპანია „ეპტისა“, ესპანეთი (Company Eptisa Servicios de Ingenieria S.L. Spain)</p>	<p>სამუშაოთა კონტრაქტორი: (-----)</p>
ადგილმდებარეობის აღწერა			
ინსტიტუტის დასახელება, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	ციხისძირის საჯარო სკოლა		
ინსტიტუტის მისამართი, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	<p>სოფელი ციხისძირი</p> <p>ტელ: 577971118</p> <p>ელ. ფოსტა: mtststikhisdziri@mes.gov.ge</p>		
ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი? ვინ არის მოსარგებლე (ოფიციალურად/არაოფიციალურად)	მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია		
ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო, ობიექტის გარშემო არსებული სოციო-ეკონომიკური კონტექსტი	<p>საპროექტო ტერიტორია მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ციხისძირში მდებარეობს. მცხეთის მუნიციპალიტეტი აღმოსავლეთ საქართველოში, მცხეთა-მთიანეთის რეგიონშია განთავსებული. მისი ადმინისტრაციული ცენტრია ქალაქი მცხეთა.</p>		

მუნიციპალიტეტს აღმოსავლეთით ესაზღვრება საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი, დასავლეთით - კასპის მუნიციპალიტეტი, ჩრდილოეთით - დუშეთი და თიანეთი, ხოლო სამხრეთით - გარდაბნის, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტები და თბილისი. რეგიონი ხასიათდება მრავალფეროვანი ბუნებრივი პირობებით. მცხეთის ტერიტორია დაბალ და ნახევრად მთიან რეგიონს წარმოადგენს. მის სამხრეთ ნაწილში მდებარეობს საგურამოს ქედი, ხოლო სამხრეთ-აღმოსავლეთით საწკეპელას ქედს ვხვდებით. მის აღმოსავლეთ დაბოლოებას არმაზის ქედი ეწოდება, რომლის სიმაღლეც 1125 მეტრია. მდინარეებს ქსანსა და არაგვს შორის სხალტბის ბორცვია.

მუნიციპალიტეტის ერთ-ერთი ძირითადი მორფოლოგიური ელემენტია მუხრან-საგურამოს ვაკე. მდინარე მტკვარი მოედინება რაიონის ტერიტორიაზე, მისი მთავარი შენაკადებია: ხეკორძულა, არაგვი და დიღმისწყალი. რეგიონში ვხვდებით ტბებსაც. მცხეთა გამოირჩევა ფლორის და ფაუნის მრავალფეროვნებით. საგურამოს ბუნებრივ ნაკრძალში ვხვდებით კავკასიურ ირემს, შველს, მურა დათვს, მგელს, მელას, ფოცხვერს, კურდღელს, წავს და სხვ. მცხეთის მუნიციპალიტეტში ზომიერად ნოტიო სუბტროპიკული ჰავაა. მუხრან-საგურამოს ვაკეზე აღინიშნება ზომიერად ნოტიო ჰავა ცხელი ზაფხულით და ცივი ზამთრით. საშუალო წლიური ტემპერატურაა 10.8 °C, ხოლო იანვარში -1.1 °C . სხალტბის და საგურამოს ქედებზე აღინიშნება ზომიერად ცივი ზამთარი და ხანგრძლივი, თბილი ზაფხული.

მცხეთის მუნიციპალიტეტში ცხოვრობს 47 711 ადამიანი. მუნიციპალიტეტში შედის ერთი ქალაქი (მცხეთა) და 63 დასახლება. ქალაქი მცხეთის მუნიციპალურ ცენტრს წარმოადგენს, 7,940 მოსახლით, რაც მუნიციპალიტეტის მოსახლეობის 13%-ს შეადგენს. ყველაზე დიდი სოფელია მუხრანი, 6,197 მოსახლით.

ქვეპროექტით მიწის შექმნა, ფიზიკური, ან ეკონომიკური ადგილმონაცვლეობა (მაგ. ოფიციალური ან არაოფიციალური შესყიდვა) გათვალისწინებული არ არის. აღდგენითი სამუშაოების სასწავლო პროცესის პარალელურად წარმართვის საჭიროების შემთხვევაში, სკოლის პერსონალი და მოსწავლეები დროებით გადავლენ მუხრანის №1 სკოლაში; განათლების და მეცნიერების სამინისტრო უზრუნველყოფს ყველა დროებითი ღონისძიების

	<p>გატარებას მოსწავლეების ალტერნატიულ ლოკაციებზე ტრანსპორტირებისა და სწავლებისთვის. განსაკუთრებული ყურადღება დაეთმობა მოწყვლად/უმცირესობის წარმომადგენელ ჯგუფებს.</p>
<p>მასალების, მათ შორის შემავსებლების, განსაკუთრებით, წყლის და ქვების მიწოდების წყაროების მდებარეობა და დაშორება ქვე-პროექტის განხორციელების ადგილიდან</p>	<p>არა-სახიფათო ნარჩენების უახლოესი ოფიციალური ნაგავსაყრელი გორის მუნიციპალიტეტიდან დაახლოებით 40 კმ-ში მდებარეობს.</p> <p>მანძილი უახლოეს ლიცენზირებულ კარიერამდე მდინარე მტკვარზე, საპროექტო ტერიტორიიდან დაახლოებით 6 კილომეტრშია, ძეგვთან.</p>
<p>კანონმდებლობა</p>	
<p>ეროვნული და ადგილობრივი კანონმდებლობა და ქვე-პროექტის განხორციელებისათვის საჭირო ნებართვები</p>	<p>I2Q პროექტი განხორციელებულია მსოფლიო ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის OP/BP 4.01 – გარემოსდაცვითი შეფასების შესაბამისად. აღნიშნული პოლიტიკის თანახმად, წარმოდგენილი ქვე-პროექტი კლასიფიცირდა გარემოსდაცვითი „B“ კატეგორიის პროექტად და წარმოდგენილი დოკუმენტი (გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP)) სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის იქნა შემუშავებული - ბანკის სამოქმედო პოლიტიკის (OP/BP 4.01) და I2Q პროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის ჩარჩო დოკუმენტის (ESMF) პრინციპების შესაბამისად.</p> <p>საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სკოლის რეაბილიტაცია არ საჭიროებს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას და გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემას, თუმცა ეროვნული რეგულაციების თანახმად:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) სამშენებლო მასალების შექმნა უნდა მოხდეს ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან; (ii) თუ კონტრაქტორი გადაწყვეტს კარიერის გახსნას, მან უნდა მიიღოს შესაბამისი ლიცენზია ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მინერალური რესურსების ეროვნული სააგენტოდან; (iii) იმ შემთხვევაში თუ ყოველწლიურად კონტრაქტორის საქმიანობის შედეგად წარმოიქმნება 120 კგ-ზე მეტი სახიფათო ნარჩენები, ან 200 ტონაზე მეტი არა-სახიფათო ნარჩენი, ან 1000 ტონაზე მეტი ინერტული მასალა, კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ნარჩენების ინვენტარიზაცია, ნარჩენების მართვის გეგმა და შეათანხმოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის

	<p>სამინისტროსთან, დანიშნოს გარემოს დაცვის მენეჯერი და მის შესახებ ინფორმაცია წარუდგინოს საქართველოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, საქართველოს ნარჩენების მართვის კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად;</p> <p>(iv) სამშენებლო ნარჩენების გატანა უნდა მოხდეს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიასთან შეთანხმებულ ოფიციალურ ნაგავსაყრელზე, ან განთავსდეს ადგილობრივ თვითმმართველობასთან ოფიციალურად შეთანხმებულ და წინასწარ შერჩეულ ადგილას.</p> <p>(v) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის №424 რეგლამენტით (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და რეკულტივაციის შესახებ) განსაზღვრული მოთხოვნების შესაბამისად.</p>
--	--

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ პირებს აძლევს მათთვის მიუღებელი სამუშაოების, ან გადაწყვეტილების გასაჩივრების შესაძლებლობას.

საჩივრების მოგვარების მექანიზმის არსებობის შესახებ პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები გაიგებენ საჯარო კონსულტაციების შედეგად და გავრცელებული ბროშურებით - სამუშაოების დაწყებამდე. შესაბამისი ინფორმაციის ამსახველი განცხადებები გაიკვრება ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობების ჰოლებში განთავსებულ საინფორმაციო დაფებზე. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას მათი უფლებებისა და პრეტენზიების ზეპირად, ან წერილობით გასაჩივრების პროცედურების შესახებ, როგორც მშენებლობის წინა, ასევე მშენებლობის და ექსპლოატაციის ეტაპებზე. საჩივრების მოგვარების მექანიზმის ამოქმედებასთან მიმართებაში, პრიორიტეტი მიენიჭება საჩივრების პრევენციას.

მიღებული საჩივრები გადაეცემა საქართველოს განათლების და მეცნიერების სამინისტროს და მგფ-ს. საჩივრების მონიტორინგის მიზნით, სამინისტრო და მგფ მოახდენს ყველა მიღებული საჩივრის, შენიშვნების და იმის, თუ როგორ მოხდება საჩივრის მოგვარება - რეგისტრაციას. საჯარო კონსულტაციების პროცესში, ადგილობრივ მოსახლეობას ეცნობება საჩივრების მოგვარების პროცესის შესახებ და ისინი მიიღებენ ინფორმაციას საკონტაქტო პირების თაობაზე.

განათლების და მეცნიერების სამინისტროდან საკონტაქტო პირია მარინე ჟვანია (ტელ: +995 577 27 88 41, marina.zhvania@iiq.gov.ge დიმიტრი უზნაძის N 52, 0102 თბილისი);

მგფ-ს მხრიდან საკონტაქტო პირია დავით არსენაშვილი (ტელ: +995 599 019 183; feedback@mdf.org.ge ; მის: დ. აღმაშენებლის გამზ. #150, მე-4 სართული, 0112, თბილისი, საქართველო).

საჯარო კონსულტაცია

<p>სად და როდის ჩატარდა/ჩატარდება საჯარო კონსულტაცია?</p>	<p>ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის შესახებ გამოცხადდება როგორც მგფ-ის, ასევე განათლების და მეცნიერების სამინისტროს ოფიციალურ ვებ-გვერდებზე, ასევე განთავსდება სკოლის და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე.</p> <p>საჯარო განხილვას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და განათლების და მეცნიერების სამინისტრო. საჯარო განხილვას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარის წარმომადგენლები, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ, გამოცხადდება მინიმუმ 10 დღით ადრე.</p> <p>კოვიდის, ან სხვა ინფექციური დაავადების გავრცელების გამო “ლოკდაუნის” (დროებითი ჩაკეტვის) შემთხვევაში შესაძლოა გამოიწვიოს კონსულტაციის ვირტუალურად ჩატარების საჭიროება; კონსულტაციასთან დაკავშირებული დეტალების დაზუსტება მოხდება შესაბამის დროს.</p> <p>საჯარო საკონსულტაციო პროცესის ამსახველი ჩანაწერები დაერთვება წარმოდგენილ დოკუმენტს (გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმას (ESMP)).</p>
--	---

<p>დანართები</p>	
<p>დანართი 1: ორთო-ფოტო დანართი 2: გენ. გეგმა დანართი 3: ტოპო-გეგმა დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია დანართი 5: საკადასტრო გეგმა დანართი 6: ობიექტის ფოტოები დანართი 7: საპროექტო ნახაზები (3D ვიზუალიზაცია და სხვ.) დანართი 8: გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის პროექტზე გამართული საჯარო კონსულტაციის ოქმი (წარმოსადგენია მგფ-ის მიერ) დანართი 9: შეთანხმებები/ლიცენზიები (წარმოსადგენია)</p>	

ნაწილი B: ინფორმაცია უსაფრთხოების ღონისძიებების შესახებ

გარემოს დაცვითი/ სოციალური სკრინინგი			
	აქტივობა/ საკითხი	სტატუსი	გააქტიურებული აქტივობა
მოიცავს თუ არა ადგილზე აქტივობა რომელიმე ქვემოთ ჩამოთვლილს?	1. რეაბილიტაცია	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	2. ახალი მშენებლობა	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	3. ნარჩენი წყლების დამუშავების ინდივიდუალური სისტემა	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. იხ. ქვემოთ ნაწილი B
	4. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი C
	5. მიწის შექმნა ¹	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი D
	6. ზემოქმედება მიწის და საკუთრების გამოყენებაზე	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	7. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები ²	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი F
	8. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი G

¹ მიწის შესყიდვა გულისხმობს ადამიანთა ადგილმონაცვლეობას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შელახვას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს - ჯიხურებს) მიწაზე, რომელიც შექმნაც მიმდინარეობს.

² ტოქსიკური/ სახიფათო მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება აზბესტით, ტყვიის შემცველი და სხვა ტოქსიკური საღებავებით, მავნე ზემოქმედების მქონე გამხსნელებით და ა.შ.

	9. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/ მენეჯმენტი	[] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი H
	10. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი I
	11. საზოგადოება და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი J

ნაწილი C: ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

აქტივობა	პარამეტრი	ზემოქმედების შემამცირებელი ღონისძიებების საკონტროლო ჩამონათვალი
<p>0. ზოგადი პირობები</p>	<p>შეტყობინება და მუშათა უსაფრთხოება</p>	<p>(a) მშენებლობისთვის, ბუნებრივი სამშენებლო მასალების მოპოვებისთვის, ნარჩენების გატანისთვის და სხვ. საკითხების შესრულებისთვის საჭირო კანონიერი ნებართვების მიღება;</p> <p>(b) მომუშავეთა პირადი დაცვის აღჭურვილობა (PPE) შესაბამისობაში უნდა იყოს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკასთან (მუშაობის დროს ყოველთვის დამცავი ჩაფხუტის ტარება, და საჭიროების შემთხვევაში: ნიღბები და უსაფრთხოების ჩექმები) და უნდა განხორციელდეს კონტროლი აღნიშნული აღჭურვილობის გამოყენებაზე;</p> <p>(c) სამუშაო ტერიტორიებზე განლაგებული მაჩვენებლები მუშებისთვის, სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებით შესასრულებელი ძირითადი წესებისა და რეგულაციების შესახებ;</p> <p>(d) თითოეულ სამუშაო ტერიტორიაზე განთავსებული უნდა იყოს ინფორმაცია სამუშაოების განმახორციელებელი კომპანიის შესახებ, შესაბამის საკონტაქტო ინფორმაციასთან ერთად;</p> <p>(e) მუშების პირადი დაცვის აღჭურვილობა უნდა შეესაბამებოდეს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკას (დამცავი ჩაფხუტების მუდმივად ტარება, ხოლო ნიღბების, დამცავი სათვალეების, უსაფრთხოების ღვედების და სპეციალური ფეხსაცმელების ტარება - საჭიროებისამებრ).</p>
<p>A. ზოგადი რეაბილიტაცია და / ან სამშენებლო აქტივობები</p>	<p>ჰაერის ხარისხი</p>	<p>(a) ნგრევის შედეგად მიღებული ნარჩენების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ტერიტორიაზე; ამასთან, ნარჩენებზე უნდა მოხდეს წყლის მოსხმა, მტვრის შესამცირებლად;</p> <p>(b) პნევმატური ბურღვის/ კედლების ნგრევის პროცესის შედეგად მიღებული მტვრის გავრცელება უნდა შეიზღუდოს წყლის მოსხმით და /ან ადგილზე მტვრის საწინააღმდეგო ეკრანის დამონტაჟებით;</p> <p>(c) მიმდებარე ტერიტორია (ტროტუარები, გზები) თავისუფალი უნდა იყოს (სამშენებლო) ნარჩენებისგან, მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით;</p> <p>(d) სამშენებლო მასალის/ნარჩენების ღია ტიპის წვა სამშენებლო ტერიტორიაზე არ უნდა განხორციელდეს;</p> <p>(e) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებები ხანგრძლივი დროის განმავლობაში უქმად არ უნდა იყოს გაჩერებული (საპროექტო) ტერიტორიაზე;</p>

		(f) დატვირთული სატრანსპორტო საშუალებები ცალკე უნდა განთავსდეს და დაცული უნდა იყოს - გადახურვით.
	ხმაური	(a) სამშენებლო ხმაური უნდა შეიზღუდოს დღის სამუშაო საათებით; (b) ოპერირებისას გენერატორების, დახურული ჰაერის კომპრესორების და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან, დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს დასახლებული ტერიტორიებიდან; (c) მაქსიმალურად დასაშვები სიჩქარე უნდა შეიზღუდოს.
	წყლის ხარისხი	(a) ადგილზე მოხდება ეროზიისა და დანალექების საკონტროლო ღონისძიებების განხორციელება, როგორცაა თივის შეკვრებისა და/ან შლამის მესერების დამონტაჟება, რაც ხელს შეუშლის დანალექების სამშენებლო ტერიტორიებიდან გასვლას და ახლომდებარე ნაკადებისა და მდინარეების ზედმეტ ამღვრევას; (b) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა უნდა განხორციელდეს მხოლოდ შესაბამისად გამოყოფილ ადგილას, სადაც წყლის ჩამონადენი არ დააბინძურებს ბუნებრივი ზედაპირის წყლის ობიექტებს; (c) საპოხი მასალები, საწვავი და გამხსნელები უნდა განთავსდეს და გამოყენებულ იქნას შესაბამის მექანიზმებთან მიმართებაში მხოლოდ განსაზღვრულ ადგილებზე, ნიადაგის სათანადო დაცვის (გადახურვის) და საოპერაციო და საავარიო დაღვრის განცალკევების მიზნით. ობიექტზე ხელმისაწვდომი უნდა იყოს შესაბამისი მასალები (სორბენტები, ქვიშა, ნახერხი და სხვ.), დაღვრის ლოკალიზების მიზნით.
	ნარჩენების მართვა	(a) წარმოქმნილი ნარჩენების მოცულობის მინიმუმამდე დაყვანა, შესაძლებლობის ფარგლებში; (b) წარმოქმნილი ნარჩენების სხვადასხვა ტიპების განცალკევება და ნარჩენების შესაბამისი სახეობების ხელახალი გამოყენება, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი; (c) ნარჩენების სხვადასხვა ტიპებისთვის დროებითი განთავსების ადგილების გამოყოფა. დაუშვებელია საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების ზედმეტი მოცულობების აკუმულაცია; (d) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გადაყრის და ზედმეტი მასალის (ინერტული სამშენებლო მასალა) საბოლოო განთავსების მიზნით ოფიციალური ნებართვების მიღება მუნიციპალური უწყებებიდან; (e) სახიფათო ნარჩენების, ან ლიცენზირებული კომპანიებისთვის აღნიშნული ნარჩენების გადაცემის საკითხის დროული გადაწყვეტა.

	<p>მასალების მიწოდება</p>	<p>(f) მასალები შეძენილი უნდა იქნეს იმ არსებული საწარმოებისა და კარიერებისაგან, რომელთაც გააჩნიათ სათანადო ოფიციალური ნებართვა, ან მოქმედი ლიცენზია საქმიანობის განსახორციელებლად;</p> <p>(g) მოპოვებული უნდა იქნეს შესაბამისი ლიცენზია, თუ საჭიროა ახალი კარიერის გახსნა;</p> <p>(h) კარიერების ტერიტორიების გამოყენებული მონაკვეთების აღდგენა, ექსტრაქციის (მოპოვების) გაგრძელების შემთხვევაში, ან მათი სათანადოდ დახურვა, ექსტრაქციის (მოპოვების) დასრულების და ლიცენზიის ვადის ამოწურვის შემთხვევაში;</p> <p>(i) მასალების გადაზიდვა არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში;</p> <p>(j) სიჩქარის მარეგულირებელი, მიმართულების შეცვლის აღმნიშვნელი და გამაფრთხილებელი ნიშნების უზრუნველყოფა სატრანსპორტო საშუალებებისთვის - საჭიროების შესაბამისად.</p>
	<p>მიწის სამუშაოები</p>	<p>(a) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა უნდა მოიხსნას მიწის სამუშაოების დაწყებამდე;</p> <p>(b) აუცილებელია ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება, გრუნტის ფიზიკურ-ქიმიური და ბიოლოგიური აქტივობის შენარჩუნებისათვის; უნდა აღიმართოს დროებითი შლამის მესერები, ეროზიის (გამორეცხვის) პრევენციის მიზნით;</p> <p>(c) ნიადაგის დასაწყობებული ფენის გამოყენება უნდა მოხდეს აღდგენისა და გამწვანების პროცესში;</p> <p>(d) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა იმ ადგილებიდან, რომლებიც არ ექვემდებარებიან პირველადი მდგომარეობის აღდგენას, ფრთხილად გადანაწილდება მიმდებარე ტერიტორიაზე;</p> <p>(e) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა მოხდება ქვენიადაგისგან განცალკევებით, რათა არ მოხდეს აღნიშნული მასალების ერთმანეთთან შერევა. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა საკმარისია თავდაპირველი ნაყოფიერი სიღრმის აღსადგენად, რაც გამოჩნდება ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ზოლზე - ვიზუალური დაკვირვებისას და აღდგენილი და მიმდებარე ადგილების ერთმანეთთან შედარებისას. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ადგილმონაცვლეობის დროს, კონტრაქტორმა ისე უნდა დაგეგმოს სამუშაოები, რომ თავდაპირველად მოხდეს ყრილებისგან ყველაზე დიდი მანძილით დაშორებული ადგილების აღდგენა, თანდათანობით კი უნდა მოხდეს აღდგენის აღნიშნულ ყრილებთან დაახლოვება, რაც შეამცირებს სატრანსპორტო საშუალებების ნიადაგის აღდგენილ ნაყოფიერ ფენაზე მოძრაობის მოცულობას. ნიადაგის აღდგენილი ნაყოფიერი ფენა შეძლებისდაგვარად</p>

		<p>დაიფარცხება, რაც შეინარჩუნებს მცენარეული საფარის მდგრადობას და ხელს შეუწყობს ვეგეტაციის ზრდას;</p> <p>(f) მიწის სამუშაოების პროცესში შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, კონტრაქტორმა დაუყოვნებლივ უნდა შეწყვიტოს ფიზიკური სამუშაოების წარმოება საპროექტო ტერიტორიაზე და აცნობოს მგფ-ს. ფონდი (მგფ) მყისიერად აცნობებს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს, რომელიც აიღებს პასუხისმგებლობას შემდგომ მოქმედებებზე. სამუშაოების გაგრძელება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წერილობითი ნებართვის მიღების შემდეგ.</p>
<p>J. საზოგადოების და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება</p>	<p>საზოგადოებასთან ურთიერთობის მართვა</p>	<p>(a) კონტრაქტორის ჯგუფში გამოყავით პირი, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ურთიერთობაზე და მათი თხოვნების/საჩივრების მიღებაზე;</p> <p>(b) გაიარეთ კონსულტაცია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, სამუშაოების განმახორციელებლებსა (დაქირავებულ სამუშაო ძალასა) და ადგილობრივ მოსახლეობას შორის შესაძლო კონფლიქტების გამოვლენის და შესაბამისად მართვის მიზნით;</p> <p>(c) მოახდინეთ ადგილობრივი მოსახლეობის ცნობიერების ამაღლება, სამუშაოების განმახორციელებლების (დაქირავებულ სამუშაო ძალის ტერიტორიაზე) ყოფნასთან დაკავშირებით, სექსუალურად გადამცემი დაავადებების რისკის შესახებ და ჩართეთ ადგილობრივი მოსახლეობის წარმომადგენლები, ცნობიერების ამაღლების მიზნით განხორციელებულ აქტივობებში;</p> <p>(d) აცნობეთ მოსახლეობას მშენებლობის და სამუშაოების გრაფიკების შესახებ, ასევე სერვისების შეწყვეტის, შემოვლითი მარშრუტების, ავტობუსების დროებითი მარშრუტების და აფეთქებისა და ნგრევის შესახებ, საჭიროებისამებრ;</p> <p>(e) სამშენებლო საქმიანობა შეზღუდეთ ღამით. აუცილებლობის შემთხვევაში, უზრუნველყავით ღამის სამუშაოების ფრთხილად დაგეგმვა და მოსახლეობის სათანადო ინფორმირება, რათა მათ შეძლონ ყველა საჭირო ზომის მიღება;</p> <p>(f) მოსახლეობის მინიმუმ ხუთი დღით ადრე ინფორმირება, რომელიმე სერვისის (მათ შორის, წყლის, ელექტროენერჯის, ტელეფონის, ავტობუსის მარშრუტების) შეწყვეტამდე; მოსახლეობის გამაფრთხილებელი ნიშნები განთავსდება სამუშაო ტერიტორიაზე, ავტობუსის გაჩერებებზე და ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ სახლებზე/ბიზნეს ობიექტებზე;</p> <p>(g) დამკვეთის მიერ შექმნილი საჩივრების მოგვარების მექანიზმის საშუალებით წამოჭრილი პრობლემური საკითხების მოგვარება დროის განსაზღვრულ მონაკვეთში და კონტრაქტორის პასუხისმგებლობის ფარგლებში;</p>

		<p>(h) სამუშაო ბანაკები არ განათავსოთ ადგილობრივ მოსახლეობასთან უშუალო სიახლოვეს, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი;</p> <p>(i) სამუშაო ბანაკების განთავსება და ოპერირება განახორციელეთ მეზობელ მოსახლეობასთან კონსულტაციების საფუძველზე.</p>
	<p>სამუშაო რესურსების მართვა</p>	<p>(a) არა-კვალიფიცირებული, ან ნახევრად-კვალიფიცირებული მუშების დაქირავება მოხდეს ადგილობრივი მოსახლეობიდან, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი. ადგილობრივი მოსახლეობის მონაწილეობის გაძლიერების მიზნით, ჩატარდეს მუშებისთვის შესაბამისი სწავლება (ტრენინგი), როდესაც და სადაც ასეთი ტრენინგის ჩატარება იქნება შესაძლებელი;</p> <p>(b) სამუშაო ტერიტორიაზე შესაბამისი სან. კვანძების ობიექტების (ტუალეტების და დასაბანი ადგილების) მოწყობა, ცხელი და ცივი წყლის, საპნის და ხელის საშრობი მოწყობილობების უზრუნველყოფით. ნებისმიერი სამუშაო ბანაკისთვის უნდა მოხდეს დროებითი სექტიკური ავზის სისტემის მოწყობა, რამაც არ უნდა გამოიწვიოს მახლობლად მდებარე წყლის ნაკადების დაბინძურება;</p> <p>(c) მუშების ცნობიერების ამაღლება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ზოგადი ურთიერთობის მართვის საკითხებზე, ქცევის კოდექსის შემუშავება საერთაშორისო პრაქტიკის შესაბამისად და აღნიშნული კოდექსის მკაცრად დაცვა, რაც მოიცავს მუშების (სამსახურიდან) გაშვებას და შესაბამისი მოცულობის ფინანსური ჯარიმების დაკისრებას;</p> <p>(d) ზედამხედველი ინჟინრის და დამკვეთის სასწრაფო ინფორმირება სამუშაოების წარმოების ადგილზე მომხდარი ნებისმიერი ინციდენტის შესახებ, რამაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი ზემოქმედება მოახდინოს ადამიანის ჯანმრთელობაზე, ან გარემოზე.</p>

ნაწილი D: მონიტორინგის გეგმა

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შეძენა მხოლოდ ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგომარეობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების სტანდარტული ტექნიკური მდგომარეობის უზრუნველყოფა;	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი ინსპექტირება როგორც სამუშაო, ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაბინძურების შეზღუდვა; ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი, საგზაო პოლიცია

	<p>სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით;</p> <p>ტრანსპორტირების დადგენილი საათებისა და მარშრუტების დაცვა</p>				<p>მოსახლეობის შეწუხების შეზღუდვა;</p> <p>ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.</p>	
<p>მიწის სამუშაოები</p>	<p>ამოღებული გრუნტის დროებითი დასაწყობება წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ტერიტორიებზე;</p> <p>ამოღებული გრუნტის უკუ-ჩაყრა და/ან განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ტერიტორიებზე;</p> <p>შემთხვევითი აღმოჩენების შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყოვნებლივ შეწყვეტა, კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ინფორმირება და სამუშაოების განახლება სამინისტროს</p>	<p>სამშენებლო ობიექტი</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს</p>	<p>სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება;</p> <p>ფიზიკური და კულტურული რესურსების დაზიანების და დანაკარგის თავიდან აცილება;</p> <p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

	<p>წერილობითი თანხმობის მიღების შემდეგ;</p> <p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა - მიწის სამუშაოების დაწყებამდე;</p> <p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება;</p> <p>დროებითი დამცავი შემოღობვის (შლამის მესერის) აღმართვა;</p> <p>ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენის გამოყენება აღდგენის და გამწვანების პროცესში.</p>				დანაკარგის პრევენცია.	
ბუნებრივი სამშენებლო მასალების წყარო	<p>მასალების შექმნა არსებული, ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან, თუ ეს შესაძლებელია;</p> <p>სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის მიღება კონტრაქტის</p>	კარიერები	დოკუმენტები ისა და სამუშაოების ინსპექტირება	ინერტული მასალის მოპოვების პერიოდში	ქანობების ეროზიის და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადაციის შეზღუდვა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	<p>საფუძველზე და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა;</p> <p>კარიერების დატერასება, დამუშავებული ადგილების რეაბილიტაცია და ლანდშაფტთან ჰარმონიზება;</p> <p>მდინარეში ქვიშა-ხრეშის მოპოვება წყლის ნაკადის გარეთ, დამცავი ბარიერების მოწყობა ექსკავაციის ადგილსა და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში.</p>				<p>მდინარის ნაპირების ეროზიის, შეწონილი ნაწილაკებით წყლის დაბინძურების და წყლის ფლორის და ფაუნის დარღვევის შეზღუდვა</p>	
<p>სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა</p>	<p>სამშენებლო ნარჩენების დროებითი განთავსება სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში;</p> <p>ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორია;</p> <p>ნარჩენების განთავსების ტერიტორია</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>პერიოდულად - მშენებლობის პროცესში და პრეტენზიების შემთხვევაში</p>	<p>სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება</p>	<p>მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

<p>ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევა და ფეხით მოსიარულეთა მიმოსვლის შეზღუდვა</p>	<p>სატრანსპორტო მოძრაობის შეზღუდვის/მოძრაობის მიმართულების შეცვლის ნიშნების განთავსება;</p> <p>სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების დროებითი განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული სატრანსპორტო საცობები მისასვლელ გზებზე.</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორიაზე და სამშენებლო ტერიტორიის გარშემო</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში</p>	<p>სატრანსპორტო შემთხვევების თავიდან აცილება;</p> <p>ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს შეწუხების შეზღუდვა;</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>
<p>მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება</p>	<p>მუშების ფორმებით და ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით აღჭურვა;</p> <p>სასმელი წყლის და ტუალეტების უზრუნველყოფა მამაკაცებისა და ქალებისთვის სამუშაო ტერიტორიაზე;</p> <p>მუშების და პერსონალის ინფორმირება მექანიზმებთან/აღჭურვილობასთან მუშაობისას ინდივიდუალური უსაფრთხოების წესების და ინსტრუქციების შესახებ და</p>	<p>სამშენებლო ობიექტი</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>გაუფრთხილებელი შემოწმება სამუშაოების მსვლელობისას</p>	<p>საწარმოო უბედური და გაუთვალისწინებელი შემთხვევების მინიმუმამდე დაყვანა;</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

	<p>ასევე აღნიშნული წესები/ინსტრუქციების მკაცრი დაცვა;</p> <p>კოვიდ-19-ის ინფექციის გავრცელების პრევენციის გეგმის დამტკიცება და დაცვა და სამოქმედო რეაგირება, ინფექციის შესაძლო გავრცელების შემთხვევაში.</p>					
<p>სამუშაოების წარმოება დასახლებაში</p>	<p>პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირება მომავალი სამუშაოების და მუნიციპალური სერვისების მიწოდების დროებითი შეფერხების შესახებ, რამაც შესაძლოა იჩინოს თავი სამუშაოების წარმოების პროცესში;</p> <p>დღის განმავლობაში განსაზღვრული სამუშაო საათების დაცვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა, სამშენებლო</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორია</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>პერიოდულად</p>	<p>ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს უსაფრთხოების უზრუნველყოფა და შეწუხების მინიმუმამდე შემცირება</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

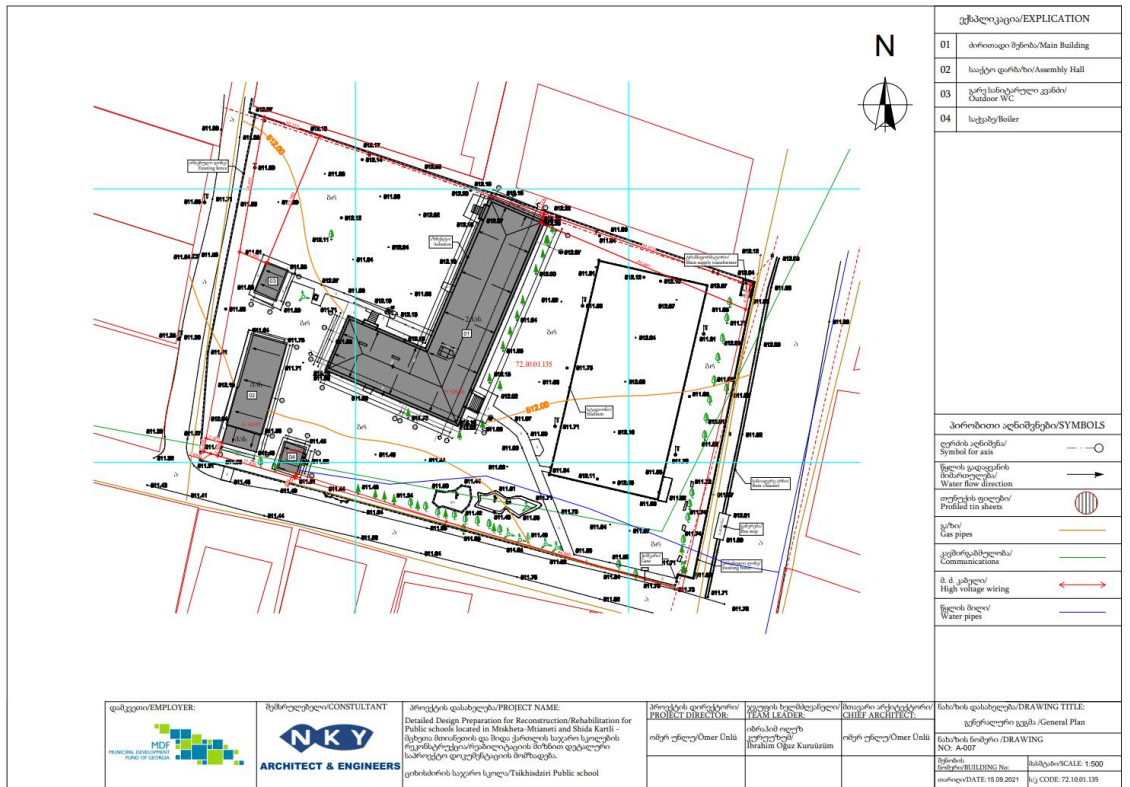
	<p>სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა;</p> <p>სარეაბილიტაციო გზის გასწვრივ არსებულ სახლებთან და ბიზნეს ობიექტებთან ფეხით მოსიარულეთათვის უსაფრთხო მისასვლელის უზრუნველყოფა და ადამიანების/ცხოველების ამოთხრილ ორმოებში, თხრილებში და ღრმულებში შემთხვევითი ჩავარდნისაგან დაცვა;</p> <p>გზის გასწვრივ არსებული ღობეების და სხვა კერძო საკუთრების დაზიანების პრევენცია და დაუყოვნებლივი აღდგენა, დაზიანების შემთხვევაში.</p>					
საოპერაციო ფაზა						
რეაბილიტირებული სკოლის მოვლა-პატრონობის	მყარი ნარჩენების შესაბამისი მართვა	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირება	სკოლის ექსპლოატაციის პერიოდში	მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების პრევენცია	განათლების და მეცნიერების სამინისტრო სკოლის

შედეგად წარმოქმნილი ნარჩენები						ადმინისტრაციის ს მეშვეობით
კანალიზაციის ბიოლოგიური გამწმენდის ექსპლოატაცია	სკოლის შენობისთვის მოწყობილი ბიოლოგიური გამწმენდი მოწყობილობის რეგულარული მოვლა- პატრონობა და დროული შეკეთება - საჭიროებისამებრ	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირებ ა	ობიექტის ექსპლოატაციის დროს	ზედაპირული დ გრუნტის წყლების გაუწმენდავი კანალიზაციით დაბინძურების პრევენცია	განათლების და მეცნიერების სამინისტრო

დანართი 1: ორთო ფოტო



დანართი 2: გენ. გეგმა

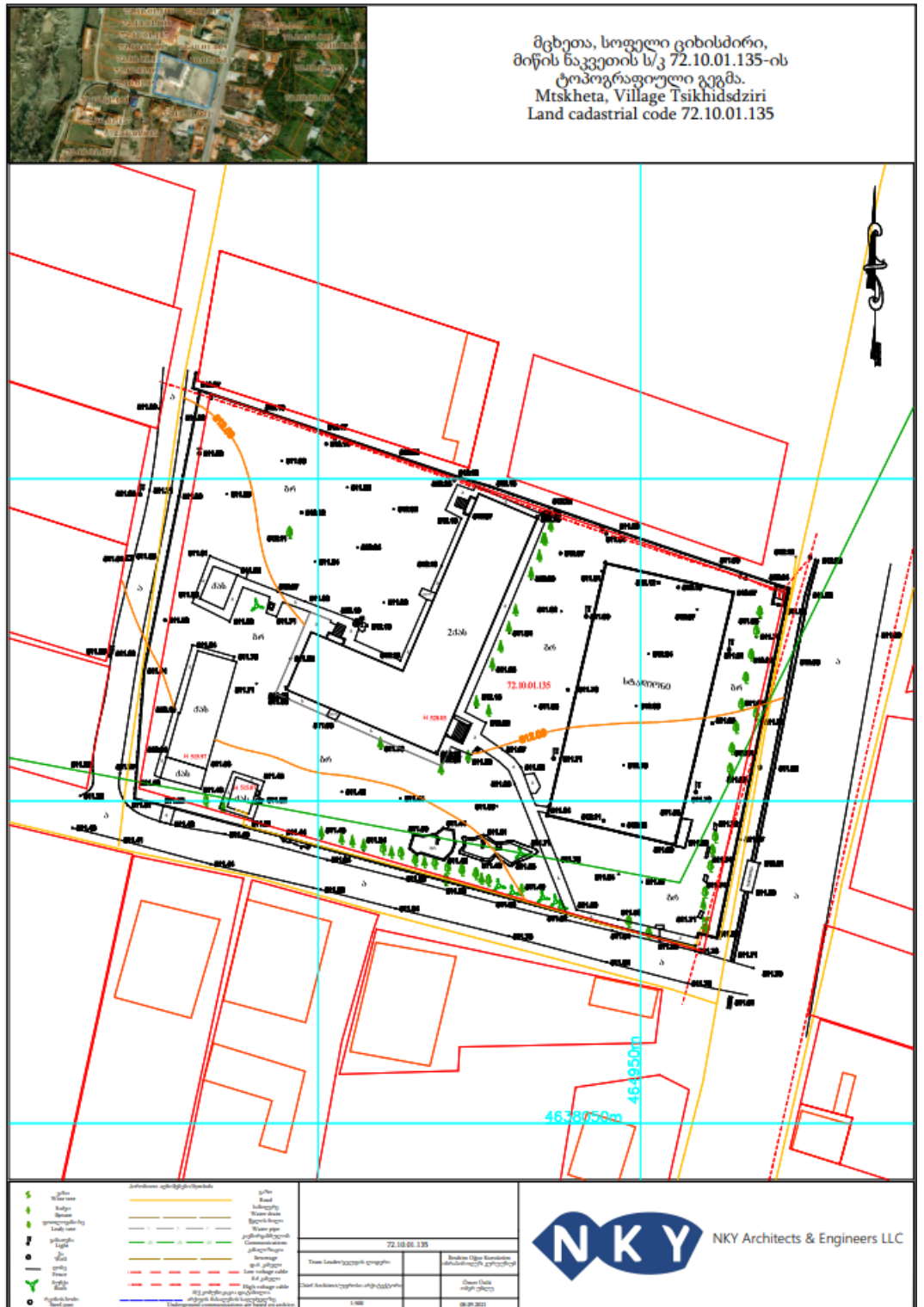


უხმალი/EXPLANATION	
01	ძირითადი შენობა/Main Building
02	საჯტო დარბაზი/Assembly Hall
03	გარე სანიტარული კვანძი/ Outdoor WC
04	საცხამე/Boiler

პირობითი აღნიშვნები/SYMBOLS	
ღერძის აღნიშვნა/ Symbol for axis	— — — — —
წყლის მიმართულების ჩვენებლები/ Water flow direction	→
თიქვების ფალები/ Paved tile slabs	⊗
გზის/ Gas pipes	— — — — —
კომუნიკაციების/ Communications	— — — — —
მ. კ. ბაქალი/ High voltage wiring	↔
წყლის მიწის/ Water pipes	— — — — —

დასკვეთი/EMPLOYER:	შენიშნულები/CONSULTANT:	პროექტის დასახელება/PROJECT NAME:	პროექტის დირექტორი/ PROJECT DIRECTOR:	კვლევის ხელმძღვანელი/ LEADER:	სააგარო არქიტექტორი/ CHIEF ARCHITECT:	ნახაზის დასახელება/DRAWING TITLE:
		Detailed Design Preparation for Reconstruction/Rehabilitation for Public schools located in Mikheta-Mianeti and Shida Kartli - მკვეთი მიხეთის და შიდა ქართლის საჯარო სკოლების რეკონსტრუქციის/რეაბილიტაციის მიზნით დეტალური პროექტი დოკუმენტაციის მომზადება.	ომერ უნლუ/Omer Unlu	ბინიასი იფეზი Biniyasi Ifezi	ომერ უნლუ/Omer Unlu	ნახაზის გენერალი/General Plan
	ARCHITECT & ENGINEERS	ცხიხიძის საჯარო სკოლა/Tskhidzini Public school				ნახაზის ნომერი /DRAWING NO.: 2007
						შპს-ის მენეჯერი/MANAGER: ხაბაბა/SCALE: 1:500
						თარიღი/DATE: 15.09.2021 სკ CODE: 72.10.01.135

დანართი 3: ტოპო გეგმა



Attachment 4: Cadastral Information



მწის (უძრავი ქონების) საკატასტრო კოდი **N 72.10.01.135**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020556742 - 18/08/2020 12:15:22

მომზადების თარიღი
24/08/2020 09:17:41

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიბი: საკუთრება
მცხეთა	ქსანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
72	10	01	135	დამუსკებული ფართობი: 5500.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა , სოფელი ციხისძირი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.10.00.056 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართი - 532,29 კვ.მ.; შენობა N2 საერთო ფართი - 102, 184 კვ.მ.; შენობა N3 საერთო ფართი - 24, 34 კვ.მ. და შენობა N4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 722005004566 , თარიღი 05/07/2005

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1/7-461 , დამოწმების თარიღი:27/08/2015 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"
- მომართვა N2/188 , დამოწმების თარიღი: 14/03/2008 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის მცხეთა-მთიანეთის სამხარეო სამმართველო
- მომართვა N2/221 , დამოწმების თარიღი:29/04/2010 , სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის მცხეთა-მთიანეთის სამხარეო სამმართველო
- მომართვა N394 , დამოწმების თარიღი:05/07/2005 , მცხეთის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამმართველო

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015508064
თარიღი 07/09/2015
17:36:08

მოსარგებლე: სსიპ "მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ციხისძირის საჯარო
სკოლა" 236087550;
მესაკუთრე: სახელმწიფო;
საგანი: 5500 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;
არსებობის ვადით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/09/2015

წერილი N11/51508, დამოწმების თარიღი 26/08/2015, სსიპ "სახელმწიფო ქონების
ეროვნული სააგენტო"

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციის, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუკრად მფლობელის სამემოსილო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხვედით."

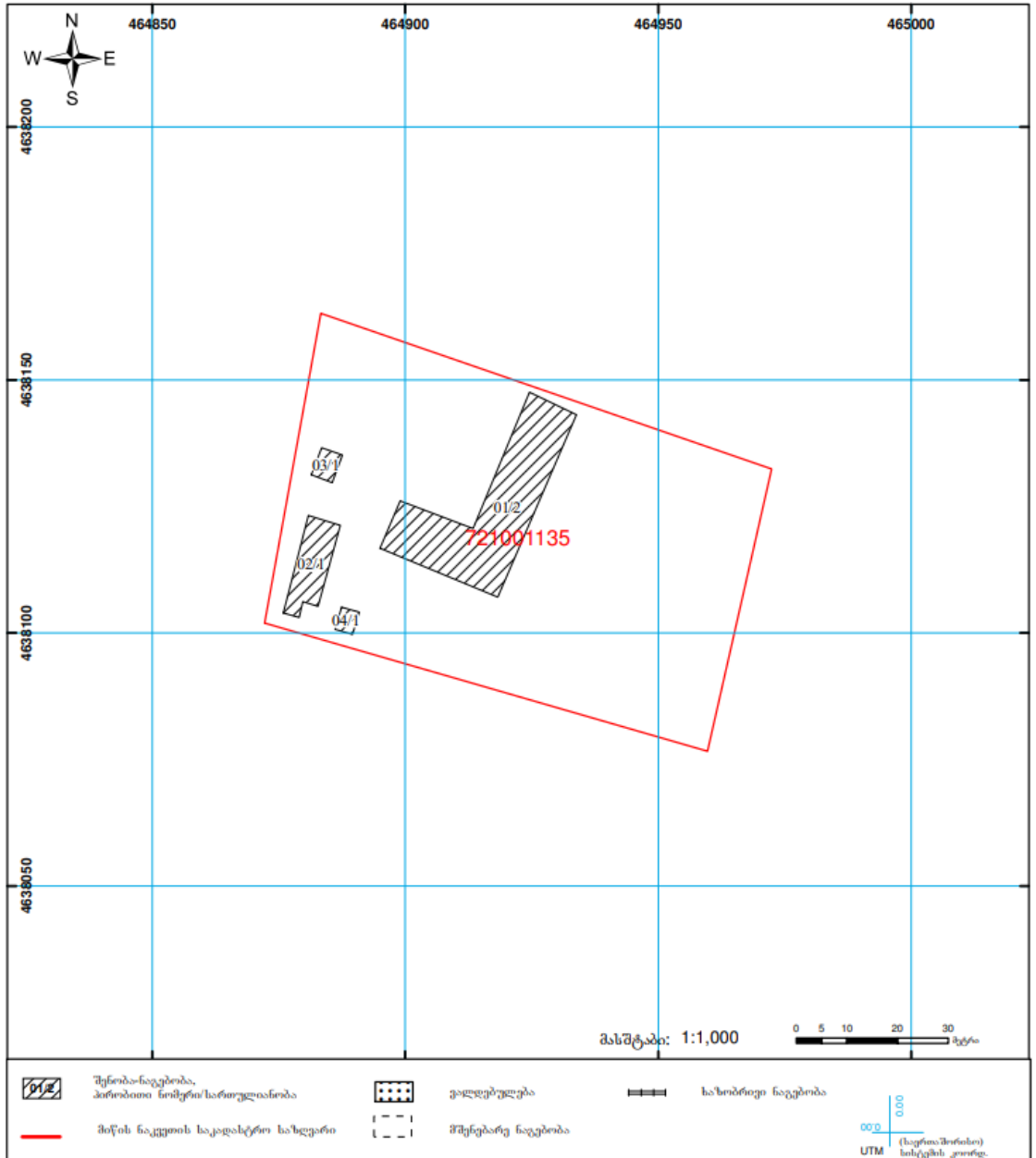
- დოკუმენტის ნაწილობრივ გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, ოსტაქციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვერდითი ხარეზის აღწერის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კომუნიკაციის მიღება შესაძლებელია ოსტაქციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

დანართი 5: საკადასტრო გეგმა



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მთწილ ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 72 10 01 135
 ბანკნაღების რეგისტრაციის ნომერი: 882015475974
 მთწილ ნაკვეთის ფართობი: 5500 კვ.მ.
 დანომრვლა: არასასოფლო-სამეურნეო
 კატეგორია:
 მომზადების თარიღი: 24.08.15





საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო: თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზისნ. მხედის ქ. 2 ტელ: (995 32) 91 04 27; ფაქს: (995 32) 91 03 41
 მცხეთის სარეგისტრაციო სამსახური. ქ. მცხეთა, 3003 მუხრანის ქ. № 17

დანართი 6: ობიექტის ფოტოები



დანართი 7: საპროექტო ნახაზები (3 დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)



<p>დასჯელი/EMPLOYER:</p> 	<p>შემსრულებელი/CONSULTANT</p> 	<p>პროექტის დასახელება/PROJECT NAME: Detailed Design Preparation for Reconstruction/Rehabilitation for Public schools located in Mkhkhta-Mtshetseri and Shida Kartli - მჭეთის მთიანეთის და შიდა ქართლის საჯარო სკოლების რეკონსტრუქციის/რესტავრაციის მუშაოს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება. ცხიხიძის საჯარო სკოლა/Tsikhidze Public school</p>	<p>პროექტის ხელმძღვანელი/TEAM LEADER: ირინა პომალუაძე Irina Pomaluaze</p>	<p>პროექტის არხიტექტორი/CHIEF ARCHITECT: იმერ უტლეუ Omer Utlu</p>	<p>ნახაზის დასახელება/DRAWING TITLE: 3D ვიზუალიზაციის/3D Visualization ნახაზის ნომერი /DRAWING NO.: A-010 სკალა/SCALE: არაა/DA TE.05.09.2012 სკ. CODE: 22.1601.135</p>
--	--	--	---	---	---