



## **Reconstruction of Vani Archaeological Museum – Phase 3**

### **Sub-project Environmental and Social Screening and Environmental Review**

**WORLD BANK FINANCED  
REGIONAL DEVELOPMENT PROJECT 2**

**April 2016**

## Environmental Screening and Classification

The sub-project (SP) envisages reconstruction of Vani Archeological Museum building, in particular, dismantling of the old museum and construction of the new, up-to-date building.

Vani archeological museum was constructed in eighties of XX century. Currently, the building is in a deplorable condition. The initial museum reconstruction project envisaged rehabilitation of the existing building and construction of new extension, which was started in 2012. However, based on the findings of the survey it was decided to demolish the existing building and construct a new one, to meet the modern museum standards.

Completion of the museum extension together with construction of the new museum building are scheduled under the SP. Total area of the museum site is 5327 m<sup>2</sup>, area of museum building on ground will be 1010,02 m<sup>2</sup>.

The following works will be completed under the SP:

- Completion of dismantling of the existing old museum building;
- Construction of the new four-story framed building with the total area of 3242,28 m<sup>2</sup>, which includes additional area of new extensions. Total area of the old building was 1435 m<sup>2</sup>. The new building replicates configuration of the old one, though for improvement of the exhibition space, the new building will be 1 meter higher than the old one; in the new building, an educational space, laboratories and fund zones will be added to the museum, the exhibition space will be extended, the museum transit zone will be added, and museum shops and café will be arranged as well. The museum will be divided into the following spaces: Exhibition space - 600.00 m<sup>2</sup>; Temporary exhibition space - 83.84 m<sup>2</sup>; Fund space - 180 m<sup>2</sup>; Research laboratory - 30 m<sup>2</sup>; Public space - 826 m<sup>2</sup>; Auditorium - 170 m<sup>2</sup>; Educational zone/library - 115 m<sup>2</sup>; Office space - 243 m<sup>2</sup>; Kitchen - 76.72 m<sup>2</sup>; Museum shop - 76 m<sup>2</sup>; Technical amenities - 555.47 m<sup>2</sup>; Terraces/balconies- 286,25m<sup>2</sup>. The museum building façade will be faced with artificial glass fiber reinforced concrete slabs. A new, semi-transparent façade will be arranged by the main entrance. The building will be roofed with galvanized sheet iron. Level zero of the building will accommodate: information counter, lavatories, cloakroom, outdoor café terrace, museum shop, two stair halls, and a glassed elevator, temporary and constant exhibition halls; the second floor will accommodate three exhibition halls; the below zero level will accommodate a cafe, museum auditorium, educational space and library, office space. The below zero level 2 - an office space for employees, room for the security service, laboratory, a space for reception of artefacts from archeological excavations. The above zero level 2 (attic) is a technical amenity, which will accommodate heating-cooling and ventilation appliances. Special ramps, elevator, lavatories will be arranged for disabled. Ramps for disabled will follow the staircase.
- Improvement of the museum yard, which includes arrangement of terraces, stairs, ramps, and a parking lot for employees (6 parking places) and visitors (3 busses, 28 cars, 2 places for disabled);

- Arrangement of the new transformer kiosk in the yard;
- Arrangement of the building security, lighting, ventilation, heating, telephone, lines and computer, Wi-Fi, fire alarm networks and systems. The building will be heated by using power;
- Arrangement of water supply-wastewater systems. Water supply to the museum will be carried out from the town Vani water supply network. Pump station will be arranged on the municipal water supply network, which will deliver water to the 50 m<sup>3</sup> capacity reservoir. From the pump station to the reservoir, the water pipe in running lengthwise Vakhtanh Gorgasali street. The reservoir will be located in place of the old depreciated reservoir, which is located in the archeological site. From the reservoir, water is supplied to the museum building through the gravity pipe, which crosses the archeological site and then runs along the street. For wastewater treatment purposes, the SP envisages installation of two biological treatment units, each with capacity of 6 m<sup>3</sup>/day, after treatment effluent will be discharged into the river Chishura. The sewage pipes will installed starting at the museum building, along Vakhang Gorgasally street. Sewage pipes will be connected to the waste water treatment units.

**(A) IMPACT IDENTIFICATION**

<p>Has the subproject a tangible impact on the environment?</p>	<p>The SP will have a modest short-term negative environmental impact and is expected to have tangible long-term positive impact on the natural and social environment.</p>
<p>What are the significant beneficial and adverse environmental effects of the subproject?</p>	<p>SP is expected to have positive long-term environmental and social impact through arrangement of high standard, multifunctional museum neighboring to the CH site and will improve touristic attraction. The increased tourist flows will have positive social impact through improvement of employment opportunities.</p> <p>Rehabilitation of Vani museum will improve infrastructure services and institutional capacity to support the development of tourism-based economy and cultural heritage circuits in the Imereti region.</p> <p>The expected negative environmental and social impacts are likely to be short term: as a result of rehabilitation and construction works, dust and emissions from the operation of construction machinery will be increased, background noise and vibration levels will rise, generation of different types of construction waste is expected, the flow of traffic may be temporarily obstructed.</p> <p>As the SP is to be implemented on a CH site, there is higher than average likelihood of encountering chance-finds during</p>

	<p>excavation works.</p> <p>The risk associated with safe and secure temporary storage of museum exhibits is minimal as in 2012, before commencement of museum reconstruction works, the exhibits of Vani archeological museum were relocated to temporary storage areas. In particular, precious metal (gold, silver), bronze, glass and stone artifacts kept in Vani Treasury Chamber are currently stored in the S. Janashia Museum Precious Metal Vault; part of them are relocated to the chemical-restoration laboratory of Otar Lortkipanidze Vani Archeological Center. The main artifacts were moved to the specially equipped temporary storage of Vani Archeological expedition base. According to the letter of the General Director of the National Museum of Georgia #01/08-1359, 18.09.2015 storage conditions of exhibits is satisfactory (see attached file).</p> <p>There are still some stone architectural details and restored terracotta wine vessels remaining in the exhibition spaces and halls of the Museum. They are packed to prevent their damaging. The mentioned exhibits will be disposed temporarily in the private building on the adjacent area of the Museum (see attachment 5. Copy of the contract between the National Museum of Georgia and the owner of the building)</p> <p>In operation phase increased tourist flows may have indirect negative environmental impacts: waste generation, vandalism, etc.</p>
<p>May the sub-project have any significant impact on the local communities and other affected people?</p>	<p>Small sections of the input and output water supply pipes will be installed in the State-owned land plot currently used by a private person on which the person concerned agreed. MDF conducted meeting with this person and received written and notarized letter of consent on construction works (See attachment 7). The livelihood of the person will not be affected by the civil works. Consequently, he will not be compensated.</p> <p>The long-term social impact of the SP will be beneficial (improvement of local population living conditions and growth of tourist flow), as the local community will be provided with a new comfortable building of museum which will cause significant improvement of the conditions for local staff (14 persons) and tourists.</p>

	<p>Personnel’s salary is paid by the Georgian National Museum. SP will not have effect on personnel’s income, as their salary will be paid uninterrupted by National Museum during the civil works within SP (the relevant letter is attached, attachment 6).</p> <p>Significant social impact of rehabilitation activities, like change of local demographic structure, influx of new settlers, secondary development, and increase of AIDS risks is not envisaged.</p> <p>Negative environmental impacts described above will be short term and limited to the construction site.</p>
--	---

**(B) MITIGATION MEASURES**

<p>Were there any alternatives to the sub-project design considered?</p>	<p>The initial museum reconstruction project envisaged rehabilitation of the existing building. However, based on the results of the research of 2014, it was decided to demolish the existing building and construct a new one. A new museum concept and design was prepared in line with modern museum standards.</p> <p>According to the updated design, an educational space, laboratories and fund zones will be added to the museum, the exhibition space will be extended and chronologically arranged, the museum transit zone will be added, which creates a prerequisite for the museum to receive collections from other museums for temporary exhibitions. A public space was altered and extended; it will accommodate a museum shop and café. Travelers, whose primary purpose for visiting the state is to attend a museum the money spent on those activities can be attributed to the museums’ economic effect.</p>
<p>What types of mitigation measures are proposed?</p>	<p>Reduction of adverse environmental impact during the rehabilitation and construction works will be possible through protecting the following key conditions: fencing the construction site and fixing the relevant signs throughout its perimeter, proper management of waste and constant monitoring, ensuring the technical functionality of machinery used during construction works, selecting less sensitive period (daytime) for construction</p>

	<p>works, If necessary, the population should be properly explained.</p> <p>Vani municipality Board (Gamgeoba) have allocated place for disposal of debris produced by the demopition works and excess soil from excavations in village Amagleba (11 km from the SP site). The letter of Vani Municipality board is attached to the ER.</p> <p>In case chance find is encountered in the course of earth works, the contractor must immediately stop any physical activity on site and informs the MDF. The MDF promptly notifies the Ministry of Culture and Monument Protection, which takes over responsibility for the following course of action. Works may resume only upon receipt of written permission from the Ministry of Culture and Monument Protection.</p> <p>Water reservoir sanitary zone will be fenced (121m<sup>2</sup>) to ensure secured providing of the potable water to the museum.</p> <p>Biological waste water treatment unit will be installed and maintained properly to avoid water pollution by newly arranged sewage system in the visitor center.</p>
--	---



1. Completion of the Environmental Management Checklist for Small Construction and Rehabilitation Activities
2. Environmental Review, including development of Environmental Management Plan



## Social Screening

Social safeguards screening information		Yes	No
1	Is the information related to the affiliation, ownership and land use status of the sub-project site available and verifiable? (The screening cannot be completed until this is available)		✓ *
2	Will the sub-project reduce people's access to their economic resources, such as land, pasture, water, public services, sites of common public use or other resources that they depend on?		✓
3	Will the sub-project result in resettlement of individuals or families or require the acquisition of land (public or private, temporarily or permanently) for its development?		✓
4	Will the project result in the temporary or permanent loss of crops, fruit trees and household infra-structure (such as ancillary facilities, fence, canal, granaries, outside toilets and kitchens, etc)?		✓
If answer to any above question (except question 1) is "Yes", then OP/BP 4.12 Involuntary Resettlement is applicable and mitigation measures should follow this OP/BP 4.12 and the <b>Resettlement Policy Framework</b>			
Cultural resources safeguard screening information		Yes	No
5	Will the project require excavation near any historical, archaeological or cultural heritage site?	✓	
If answer to question 5 is "Yes", then <b>OP/BP 4.11 Physical Cultural Resources</b> is applicable and possible chance finds must be handled in accordance with OP/BP and relevant procedures provided in the <b>Environmental Management Framework</b> .			

Land plot on which the Vani Archeological Museum-Reserve is situated is registered as state property with specified area 5327 m<sup>2</sup> which is transferred to the Georgian National Museum for usage according to usufruct agreement (See attached cadastral information).

Land plot on which pump station and waste water treatment units (45 m<sup>2</sup>) will be placed is registered as municipal property.

\*Registration of the land plot (121 m<sup>2</sup>) on which new water reservoir will be installed instead of old one is ongoing by the Vani Museum.

Small sections of the input and output water supply pipes will be installed in the State-owned land plot currently used by a private person on which the person concerned agreed. MDF conducted meeting

with this person and received written and notarized letter of consent on construction works (See attachment 7). The livelihood of the person will not be affected by the civil works. Consequently, he will not be compensated.

## **Environmental Review and Environmental Management Plan**

### **1. Introduction**

#### **1.1. Background Information**

The Government of Georgia approved in June 25, 2010 (Government resolution no. 172), the State Strategy on Regional Development of Georgia for 2010-2017, prepared by the Ministry of Regional Development and Infrastructure (MRDI). The main objective of the strategy is to create a favorable environment for regional socio-economic development and improve living standards. These objectives will be attained through a balanced socio-economic development, increased competitiveness and increased socio-economic equalization among the regions.

In order to better utilize the tourism and agriculture potentials that exist in Imereti and reduce internal socio-economic disparities, the Government of Georgia approached the World Bank with the request to provide financial support to the regional development in Imereti. A Regional Development Project II (RDP II) was prepared jointly by the Government of Georgia and the World Bank, and World Bank provided a loan funding for the implementation of RDP II.

The SP for the Reconstruction of Vani Archaeological Museum (Phase 3) is part of the RDP II and shall be prepared, reviewed, approved, and implemented in agreement with the requirements of the Georgian legislation and the World Bank policies applicable to the RDP II.

#### **1.2. Institutional Framework**

The Municipal Development Fund of Georgia (hereinafter: the MDF) is a legal entity of public law, the objective of which is to support strengthening institutional and financial capacity of local government units, investing financial resources in local infrastructure and services and improving on sustainable basis the primary economic and social services for the local population (communities). MDF is designated as an implementing entity for the RDP and is responsible for its day-to-day management, including application of the environmental and social safeguard policies.

MDF prepares and submits to the World Bank for approval the SP Appraisal Reports (SARs), with safeguards documents attached. These may include, as case may be, an Environmental Review (ER) along

with an Environmental Management Plan (EMP), an EMP prepared using the Environmental Management Checklist for Small Construction and Rehabilitation Activities, and a Resettlement Action Plan (RAP).

The Georgian National Museum is responsible for the operation and maintenance of the Vani Archaeological Museum.

### **1.3 Legislation and Regulations**

According to the law of Georgia on Permit on Environmental Impact (2008) the SP does not require preparation of EIA and obtaining of Permit on Environmental Impact.

The SP triggers to the OP/BP 4.01 Environmental Assessment, OP/BP 4.11 Physical Cultural Resources safeguard policies.

According to the above mentioned safeguard policies and the Environmental Management Framework adopted for the current program, the SP has been classified as B (+) category and requires preparation of Environmental Review (ER) and environmental Management Plan (EMP), in compliance with recommendations of Environmental Management Framework (EMF).

### **2. Subproject Description**

The sub-project (SP) envisages reconstruction of Vani Archeological Museum building, in particular, dismantling of the old museum and construction of the new, up-to-date building.

Vani archeological museum was constructed in eighties of XX century. Currently, the building is in a deplorable condition. The initial museum reconstruction project envisaged rehabilitation of the existing building and construction of new extension, which was started in 2012. However, based on the findings of the survey it was decided to demolish the existing building and construct a new one, to meet the modern museum standards.

Completion of the museum extension together with construction of the new museum building are scheduled under the SP. Total area of the museum site is 5327 m<sup>2</sup>, area of museum building on ground will be 1010,02 m<sup>2</sup>.

The following works will be completed under the SP:

- Completion of dismantling of the existing old museum building;
- Construction of the new four-story framed building with the total area of 3242,28 m<sup>2</sup>, which includes additional area of new extensions. Total area of the old building was 1435 m<sup>2</sup>. The new building replicates configuration of the old one, though for improvement of the exhibition space, the new building will be 1 meter higher than the old one; in the new building, an educational space, laboratories and fund zones will be added to the museum, the exhibition

space will be extended, the museum transit zone will be added, and museum shops and café will be arranged as well. The museum will be divided into the following spaces: Exhibition space - 600.00 m<sup>2</sup>; Temporary exhibition space - 83.84 m<sup>2</sup>; Fund space - 180 m<sup>2</sup>; Research laboratory - 30 m<sup>2</sup>; Public space - 826 m<sup>2</sup>; Auditorium - 170 m<sup>2</sup>; Educational zone/library - 115 m<sup>2</sup>; Office space - 243 m<sup>2</sup>; Kitchen - 76.72 m<sup>2</sup>; Museum shop - 76 m<sup>2</sup>; Technical amenities - 555.47 m<sup>2</sup>; Terraces/balconies- 286,25m<sup>2</sup>. The museum building façade will be faced with artificial glass fiber reinforced concrete slabs. A new, semi-transparent façade will be arranged by the main entrance. The building will be roofed with galvanized sheet iron. Level zero of the building will accommodate: information counter, lavatories, cloakroom, outdoor café terrace, museum shop, two stair halls, and a glassed elevator, temporary and constant exhibition halls; the second floor will accommodate three exhibition halls; the below zero level will accommodate a cafe, museum auditorium, educational space and library, office space. The below zero level 2 - an office space for employees, room for the security service, laboratory, a space for reception of artefacts from archeological excavations. The above zero level 2 (attic) is a technical amenity, which will accommodate heating-cooling and ventilation appliances. Special ramps, elevator, lavatories will be arranged for disabled. Ramps for disabled will follow the staircase.

- Improvement of the museum yard, which includes arrangement of terraces, stairs, ramps, and a parking lot for employees (6 parking places) and visitors (3 busses, 28 cars, 2 places for disabled);
- Arrangement of the new transformer kiosk in the yard;
- Arrangement of the building security, lighting, ventilation, heating, telephone, lines and computer, Wi-Fi, fire alarm networks and systems. The building will be heated by using power;
- Arrangement of water supply-wastewater systems. Water supply to the museum will be carried out from the town Vani water supply network. Pump station will be arranged on the municipal water supply network, which will deliver water to the 50 m<sup>3</sup> capacity reservoir. From the pump station to the reservoir, the water pipe in running lengthwise Vakhtang Gorgasali street. The reservoir will be located in place of the old depreciated reservoir, which is located in the archeological site. From the reservoir, water is supplied to the museum building through the gravity pipe, which crosses the archeological site and then runs along the street. For wastewater treatment purposes, the SP envisages installation of two biological treatment units, each with capacity of 6 m<sup>3</sup>/day, after treatment effluent will be discharged into the river Chishura. The sewage pipes will be installed starting at the museum building, along Vakhtang Gorgasally street. Sewage pipes will be connected to the waste water treatment units. Quality parameters of the treated wastewater will meet requirements of the "Technical regulation for discharging effluent from industrial and non-industrial facilities into surface water bodies" adopted by the Resolution #17 of the Government of Georgia of January, 2014.

### **3. Baseline Environmental Conditions**

The Vani Archaeological Museum-Reserve was founded on April 21, 1981 as a local history museum, and was opened to the public in September 1985 during an international symposium. Since 2006, Vani Archaeological Museum-Reserve is a part of Georgian National Museum. The Vani Archeological

Museum-Reserve is comprised of the Vani Ancient Settlement (Vani Archaeological site), the archaeological base and the Museum itself.

The archaeological discoveries in Vani were made in the middle of the 19<sup>th</sup> century already. The first archaeological surveys and excavations in Vani were conducted by Ekvtime Takaishvili in 1896. He also has the honor of the first scientific publications on the Vani archaeological monuments. Beginning from the 30s of the 20<sup>th</sup> century the big variety of many archaeological objects mainly dated by the 8<sup>th</sup>-1<sup>st</sup> centuries BC were accumulated during the archaeological excavations in Vani. The great architectural complexes and Temples-Sanctuaries dated by the 3<sup>rd</sup>-1<sup>st</sup> centuries BC were excavated. These great archeological discoveries have led to the recognition of the Vani Archaeological Site as the Reserve and founding a museum near the territory of the Archaeological Site.

Town Vani is located 41 km southwest from the regional capital Kutaisi. The town with the population of 4,600 (2002 est.) is an administrative center of the Municipality of Vani comprising also 43 neighbouring villages (total area – 557 km<sup>2</sup>; population – 34,000, 2002 est.).

The Vani Archaeological Museum is situated on the western bank of the Sulori River at its confluence with the Rioni River. It is located on a hill bordered by two ravines and overlooks the plains through which the Rioni River flows. There are beguiling views of the Sulori River Valley with its surrounding hills and the Meskhetian Mountain Range in the background. The territory is completely altered due to the civil works implemented within the previous SPs for reconstruction of museum and building of extension. The area is bordering with residential yards and orchards.

Pump station and waste water treatment unit will be located at the beginning of Vakhtang Gorgasali street, water supply and sewage pipes will be installed along the Vakhtang Gorgasali street. At the end of the street water supply pipe will turn left and follow the road, which crosses archaeological site and connects Upper Vani with main road. Water reservoir will be arranged in place of the old reservoir located on the Vani Archaeological site. Private houses located along the Gorgasali street and around of Museum will be able to connect to the water supply pipes.

## 4. Potential Impacts

### 4.1 Construction Phase

#### 4.1.1 Social Impacts

- **General set of social issues.** Significant social impact of the rehabilitation and construction activities is not envisaged.
- **Resettlement Issues.** SP does not imply private land acquisition and no permanent impacts are envisaged on private or leased agricultural lands and private assets or businesses.
- **Positive impact related to Job opportunities for construction workers.** Limited and temporary during construction and limited during operation.
- **Health issues related to noise, emissions, and vibration.** Limited and temporary.
- **Traffic Disruption.** Local traffic can be impacted limited and temporary by transport activities related to the SP.
- **Safety and Access.** There will be no reduced access to areas adjacent to rehabilitation and no potential hazards to vehicles and pedestrians during rehabilitation downtime.

#### **4.1.2. Impacts on the Physical Cultural Property**

The risk associated with safe and secure temporary storage of museum exhibits is minimal as in 2012, before commencement of museum reconstruction works, the exhibits of Vani archeological museum were relocated to temporary storage areas. In particular, precious metal (gold, silver), bronze, glass and stone artifacts kept in Vani Treasury Chamber are currently stored in the S. Janashia Museum Precious Metal Vault; part of them are relocated to the chemical-restoration laboratory of Otar Lortkipanidze Vani Archeological Center. The main artifacts were moved to the specially equipped temporary storage of Vani Archeological expedition base. According to the letter of the General Director of the National Museum of Georgia #01/08-1359, 18.09.2015 storage conditions of exhibits is satisfactory (see attached file).

There are still some stone architectural details and restored terracotta wine vessels remaining in the exhibition spaces and halls of the Museum, they are packed to prevent their damaging. The mentioned exhibits will be disposed temporarily in the private building on the adjacent area of the Museum (see attached letter from the Georgian National Museum, #01/29, 26.01.16).

The SP will be implemented on the territory and within the foundation limits of the old museum building. The chance of the new archaeological discoveries is modest as the field works and archaeological surveys have already been conducted and the surrounding area has been thoroughly studied. Nonetheless, in cases of a possible encountering with chance finds during the earth works required for the SP implementation must hold works immediately, inform the Ministry of Culture and Monument Protection in writing, and activity will resume works only upon formal permission from the National Agency for Cultural Heritage Preservation.

In operation phase increased tourist flows may have indirect negative environmental impacts: waste generation, vandalism, etc.

#### **4.1.3 Environmental Impacts**

##### ***Soil Pollution***

Potential pollutants from a SP of this nature include the following (this list is not exhaustive):

- Diesel fuel, lubrication oils and hydraulic fluids, antifreeze, etc. from construction vehicles and machinery;
- Miscellaneous pollutants (e.g. cement and concrete);
- Construction wastes (packaging, stones and gravel, cement and concrete residue, wood, etc.).

##### ***Water Pollution***

Water pollution may result from a variety of sources, including the following:

- Spillages of fuel, oil or other hazardous substance, especially during refuelling;
- Releasing silt water from excavations;

- Silt suspended in runoff waters (“construction water”);
- Washing of vehicles or equipment;
- Exposure of contaminated land and groundwater;
- Impact on surface and/or underground water with chlorine-containing waste water that are expected to be formed in washing and disinfection process before launching operation of newly installed water pipes.

Spillages may travel quickly downhill to a watercourse or water body. Once in a watercourse, it can be difficult to contain the pollution which can then impact over a wide area downstream. It is therefore vital that prompt action is taken in the event of any potential water pollution incident.

Once the working width has been stripped of topsoil, the subsoil becomes exposed. During earthworks in a wet weather this may result in uncontrolled release of suspended solids from the work area.

### ***Air Pollution and Noise***

Potential impact of air pollution is minimal and related to operation of vehicles and heavy machinery at the construction site and during transportation of materials.

- Noise and vibration arising from heavy machinery and vehicles;
- Air emissions (from vehicles, bulldozers, excavators etc.);
- Dust (from vehicles);
- Fumes may be a concern linked to supply and transportation of materials.

### ***Construction Related Wastes***

#### *Inert Construction Wastes*

The following types of inert and non-hazardous construction waste are anticipated to be produced from these activities:

- Inert materials generated due to the demolition of existing building and arrangement of foundation, such as soil, rock, concrete, bricks and metals. .
- Contaminated soil with non-hazardous substance or objects;
- Packaging materials.

#### *Hazardous Construction Wastes*

Small quantities of the hazardous wastes will arise mainly from the vehicle maintenance activities. A number of hazardous wastes, which could be generated, include:

- liquid fuels;

- lubricants, hydraulic oils;
- chemicals, such as anti-freeze;
- contaminated soil;
- spillage control materials used to absorb oil and chemical spillages;
- machine/engine filter cartridges;
- oily rags, spent filters, contaminated soil, etc.).

### ***Transport related impacts***

The following impacts may have generated:

- Noise & Vibration Impacts;
- Traffic congestion (nuisance);
- Air pollution;
- Mud on roads;
- Refuelling, maintenance and vehicle cleaning and related risks of soil and water contamination.

### ***Topsoil losses due to topsoil stripping***

- Topsoil washout due to improper storage and reinstatement;
- Silt runoff to watercourses and water bodies;
- Exposure of contaminated land.

### **Vegetation and Landscape**

The SP does not envisage woodcutting or cutting of bushes. The SP design also does not envisage any changes of the landscape.

## **4.2. Operation Phase**

Potential impact related to the operation of the rehabilitated museum would be the following:

- Increase of the number of tourists will result in the increased volume of waste and noise;
- The traffic will increase in adjacent area of museum, which will result in the increased level of local emissions and noise as well as traffic safety issues.

Positive social impact will be related to the increasing of the tourist infrastructure that will have positive effect on the local population, in terms of employment.

## **5. Environmental Management Plan**



Based on the expected impacts on social and natural environment and on cultural heritage, Environmental Management Plan (EMP) have been developed. ER including EMP is integral part of the construction contract and implementation EMP requirements is obligatory for contractor.

The contractor is required:

1. To obtain construction materials only from licensed providers;
2. If contractor wishes to open quarries or extract material from river bed (rather than purchasing these materials from other providers), then the contractor must obtain licenses for inert material extraction;
3. If contractor wishes to operate own asphalt (rather than purchasing these materials from other providers), then the contractor must obtain an environmental permit with an established ceiling of pollutant concentrations in emissions;
4. If contractor wishes to operate own concrete plant (rather than purchasing these materials from other providers), then the contractor must prepare technical report on inventory of atmospheric air pollution stationary source and agree with the Ministry of Environment and Natural Resources Protection (MoENRP);
5. Construction waste must be disposed on the nearest municipal landfill in accordance with written agreement. The records of waste disposal will be maintained as proof for proper management as designed.
6. If over 200 tons of nonhazardous waste or over 1000 tons of inert materials or any volume of hazardous waste is generated annually as a result of contractor's activities, they shall prepare and cause the Ministry of Environment and Natural Resources of Georgia to approve the Waste Management Plan for the Company, appoint an environmental manager, and submit an information on his/her identity to the Ministry of Environment and Natural Resources of Georgia in accordance with requirements of the "Waste Management Code".
7. To arrange waste water treatment unit, which will ensure treatment of wastewater in compliance with the requirements of the "Technical regulation for discharging effluent from industrial and non-industrial facilities into surface water bodies" adopted by the Resolution #17 of the Government of Georgia of January, 2014.

Copies of extraction licenses (if applicable), agreed technical report on inventory of atmospheric air pollution for operating concrete plants (if applicable), and waste disposal agreement must be submitted to the MDF prior to the commencement of works.

GOST and SNIP norms must be adhered.

## ENVIRONMENTAL MANAGEMENT PLAN

Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
<b>Pre-Construction Phase</b>			
General Conditions	Incompliance to Georgian Law and World Bank requirements	The following permits/licenses and agreements should be obtained by the works contractor and submitted to the MDF: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Agreement for disposal (stockpiling) of excessive soil</li> <li>– licenses for inert material extraction</li> <li>– environmental Impact Permit for asphalt production</li> <li>– Permits for production of such construction materials that belongs to the activity subject to ecological examination</li> <li>– Technical report on inventory of atmospheric air pollution stationary source and agree with the Ministry of Environment and Natural Resources Protection (MoENRP)</li> <li>– Agreement on household and construction waste disposal on the nearest landfills.</li> </ul>	Construction contractor
Notification of the local community on upcoming activities	Incompliance to Georgian Law and World Bank requirements	The contractor shall place informational banner on the construction site. Information about the contact persons in the MDF, works supervisor company and local municipality administration to whom people can apply with the complaints on environmental and social issues shall be placed on the banner. The banner must be made by weather resistant material. Inscriptions on the Informational banner should be in Georgian and English languages.	Construction contractor
Arrangements for implementation of environmental measures	Incompliance to Georgian Law and World Bank requirements Significant environmental and social impacts	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Appointing a person responsible for protection of social and natural environment and EMP implementation</li> <li>– Training of workers regarding social and environmental protection measures to be implemented</li> <li>– Delivery of supplies required for implementation of planned mitigation measures</li> </ul>	Construction contractor
<b>Construction Phase</b>			
Construction works, including: - Preparation of	Deterioration of ambient air	<ul style="list-style-type: none"> <li>– All vehicles shall be maintained so that their emissions do not cause nuisance to workers or local people. All vehicles shall be checked and repaired in case of need to eliminate increased level</li> </ul>	Construction contractor

Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
<p>construction sites</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Earth works</li> <li>- Installation of facilities</li> <li>- Machinery operations</li> <li>- Transportation operations</li> </ul>		<p>of noise due to damaged parts;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Regular maintenance of diesel engines shall be undertaken to ensure that emissions are minimised, for example by cleaning fuel injectors. All plant used on site shall be regularly maintained so as to be in good working order at all times to minimise potentially polluting exhaust emissions;</li> <li>- Vehicle refuelling shall be undertaken so as to avoid fugitive emissions of volatile organic compounds through the use of fuel nozzles and pumps and enclosed tanks (no open containers will be used to stored fuel);</li> <li>- Materials transported to site shall be covered/ wetted down to reduce dust. The construction site shall be watered as appropriate. Protective equipment shall be provided to workers as necessary;</li> <li>- During demolition works destruction dust shall be suppressed by ongoing water spraying and/or installing dust screen enclosures at site;</li> <li>- The surrounding environment (sidewalks, roads) shall be kept free of debris to minimize dust;</li> <li>- earth works shall be suspended during strong winds;</li> <li>- Construction materials and storage piles shall be covered;</li> <li>- Stripped soil/ excavated ground shall be stockpiled properly;</li> <li>- There shall be no open burning of construction / waste material at the site;</li> <li>- There shall be no excessive idling of construction vehicles at sites;</li> <li>- The SP territory shall be reinstatement immediately after finalizing of construction works.</li> </ul>	

Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
	Propagation of noise and vibration	<ul style="list-style-type: none"> <li>– The maximum speed shall be restricted in residential areas to the safety level during the pass of the trucks;</li> <li>– Proper technical control and maintenance practices of the machinery shall be applied;</li> <li>– Activities shall be limited to daylight working hours;</li> <li>– No-load operations of the vehicles and heavy machinery are not allowed. Proper mufflers will be used on machinery;</li> <li>– Ensure that machinery is in good technical condition.</li> </ul>	Construction contractor
	Damage of soil	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Demarcation of construction sites' boundaries and access roads before construction works are launched;</li> <li>– Adherence to demarcated work site boundaries during operations;</li> <li>– Stripping of topsoil from work sites (whenever possible) before starting of earthworks and stockpiling for subsequent reinstatement, in compliance with the Technical Regulations on Stripping, Stockpiling, Use and Reinstatement of Topsoil (2014);</li> <li>– Topsoil shall be stored in stockpiles, no more than 2m high with side slopes at a maximum angle of 45°. The following shall also be taken into consideration: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dedicated storage locations shall be used that prevents the stockpiles being compacted by vehicle movements or contaminated by other materials;</li> <li>• Topsoil shall be segregated from subsoil stockpiles;</li> <li>• No material shall be stored where there is a potential for flooding;</li> <li>• No storage at less than 25m from river/streams, subject to</li> </ul> </li> </ul>	Construction contractor

Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
		<p>the site specific topography;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Topsoil stripping during heavy rains will not be allowed;</li> <li>– Stored topsoil shall be used for reinstatement and landscaping of the SP area immediately after completion of construction works. As appropriate, this may include leveling of ground surface, reinstatement of topsoil and measures to facilitate natural recovery of vegetation; Topsoil from the sites, which will not be reinstated to the initial conditions shall be distributed carefully on the surrounding area;</li> <li>– In the event that the stockpiles experience significant erosion the contractor will be required to implement corrective action, such as installing erosion matting over the stockpiles if further surface compaction and/or topsoil seeding fails. The Contractor shall protect the stockpiles from flooding and run-off by placing berms or equivalent around the outside where necessary;</li> <li>– subsoil shall be stored in stockpiles, no more than 3m high with side slopes at a maximum angle of 60<sup>0</sup>; dedicated storage locations shall be used that prevents the stockpiles being compacted by vehicle movements or contaminated by other materials; subsoil shall be segregated from topsoil stockpiles.</li> </ul>	

Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
	Water and soil pollution	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Provision of staff with toilets and bathrooms, and centralized discharge of generated wastewater in the sewer systems if possible or install temporary structures;</li> <li>– Ensuring that machinery are well maintained;</li> <li>– Refueling of machinery using respectively equipped refueling trucks, and using of drip trays during refueling operations;</li> <li>– Refueling and maintenance of machinery only at a specially devoted site, where topsoil is tripped and gravel layer is arranged; lubricants, fuel and solvents shall be stored exclusively in the designated sites; No fuel, lubricants and solvents storage or re-fuelling of vehicles or equipment will be allowed near the cultural heritage site;</li> <li>– Ensuring that construction materials are appropriately stockpiled and stored in the specially designated and temporarily constructed storage facilities;</li> <li>– Temporarily storage on site of all hazardous or toxic substances shall be in safe containers labeled with details of composition, properties and handling information; Spill containment materials (sorbents, sand, sawing, chips etc.) should be available on construction site;</li> <li>– Ensure that all spills are cleaned up immediately, and contaminated soil is respectively disposed off;</li> <li>– Wet cement and/or concrete will not be allowed to enter any watercourse, pond or ditch.</li> <li>– Cleaning up of the entire SP territory from construction waste as soon as the construction works are finalized.</li> </ul>	Construction contractor

Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
	Pollution of environment by solid and liquid wastes	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Burning of waste is prohibited;</li> <li>– Paints with toxic ingredients or solvents or lead-based paints shall not be used.</li> <li>– Different types of waste (construction, hazardous, household) shall be collected separately; special sites shall be designated for waste accumulation and pollution prevention measures shall be applied there;</li> <li>– Construction inert waste and excess soil should be disposed on territory allocated by the Vani Municipality Gamgeoba (see attachment 8);</li> <li>– Temporarily storage of all hazardous or toxic substances shall be in safe containers labelled with details of composition, properties and handling information; Uncontrolled storage of hazardous wastes on the construction area is prohibited; the containers of hazardous substances shall be placed in a leak-proof container to prevent spillage and leaching; shall be handed over to a permitted waste management company, on a contractual basis;</li> <li>– Any construction or municipal wastes produced during construction stage should remove from the site area frequently;</li> <li>– Agreements on the disposal of waste shall be obtained prior disposal is undertaken;</li> <li>– Maintenance a waste management logbook to record wastes generated on site and waste flow.</li> </ul>	Construction contractor
	Impact on traffic flow	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Impose speed limitation to the SP machinery;</li> <li>– Ensure that SP machinery move using only pre-determined routes;</li> </ul>	Construction contractor

Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– The frequency of machinery movement shall be restricted.</li> </ul>	
	Health and safety risks for local community	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Construction site shall be properly secured and construction related traffic regulated. This includes but is not limited to:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Installation of the signposting, warning signs, barriers and traffic diversions: signs shall be clearly visible and the public warned of all potential hazards;</li> <li>• Construction site and all trenches shall be fenced and properly secured to prevent unauthorized access (especially of children);</li> <li>• Appropriate lighting should be provided;</li> <li>• Adjustment of working hours to local traffic patterns, e.g. avoiding major transport activities during rush hours or times of livestock movement;</li> <li>• Imposing of speed limitation to SP machinery</li> <li>• Ensuring that SP machinery move using only pre-determined routes</li> </ul> </li> </ul>	Construction contractor
	Damage to private property	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Ensuring that sub-project machinery move using only pre-determined routes;</li> <li>– Imposing of speed limitation to the sub-project machinery;</li> <li>– Incurred losses shall be fully compensated by the contractor.</li> </ul>	Construction contractor
	Conflicts with local population or other affects people	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Meeting with local population (if required)</li> <li>– Reception and addressing of complaints/grievances</li> </ul>	Construction contractor



Activity	Expected Negative Impact	Mitigation Measure	Responsible for implementation
	Occupational health and safety risks	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Informing of the SP labor about potential health and safety risks, and instructing them regarding safety measures to be adhered (before launching construction works and during civil works)</li> <li>– Ensuring that required personal protection equipment (e.g. helmets, gloves, etc.) is supplied and used by workers as appropriate</li> <li>– Ensure safety of machinery operations</li> <li>– Provision of safety signs for high risk zones</li> <li>– Implementation of measures recommended for air protection and noise abatement</li> </ul>	Construction contractor
	Impact on cultural heritage	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Suspension of construction operations if archeological objects or artefacts are discovered during earth works, informing the MDF and Ministry of Culture and Monument Protection about the chance finding and resume works only after respective permission is issued;</li> <li>– Cleaning up and reinstatement of the SP area immediately after the construction works are completed.</li> </ul>	MDF, Construction contractor
<b>Operation Phase</b>			
Operation of the Museum	Pollution of environment with solid waste and waste water	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Installation of waste bins;</li> <li>– Regularly deliver solid waste from the site to the municipal landfill, on the basis of a contract made with the municipal waste management company;</li> <li>– Burning of waste should not be practiced;</li> <li>– Sewage collector systems and biological wastewater treatment facility should be maintained in good technical condition</li> </ul>	Museum Administration

## **6. Monitoring**

MDF carries overall responsibility for monitoring of the implementation of the environmental mitigation measures. A consulting company hired for supervision of works will supplement MDF's in-house capacity for tracking environmental and social compliance of works undertaken under this SP. Field monitoring checklist will be filled out and photo material attached on a monthly basis. Environmental monitoring of the SP shall be implemented according to the plan given below.

Narrative reporting on the implementation of EMP will be provided on a monthly and quarterly basis as part of the general progress reporting of MDF. MDF will also be expected to obtain from contractors and keep on file all permits, licenses, and agreement letters which contractors are required to have according to the Georgian law for extracting material, operating asphalt/concrete plants, disposing various types of waste, etc.

## **7. Remedies for EMP Violation**

MDF, as a client of construction works, will be responsible for enforcing compliance of contractor with the terms of the contract, including adherence to the EMP.

The contractor is obliged to carry out any of its activities pursuant to the Georgian Environmental Legislation in force, and in case if any noncompliance is revealed, the contractor shall be liable to cover at its own expense all damage liquidation costs.

## **8. Costs of Implementation**

Costs of implementing the proposed mitigation measures are small and difficult to single out from the costs of construction operations. Nonetheless, it is recommended that Bill of Materials presented in the tender documentation carries a line item for the disposal of waste and excess materials. Other costs of adherence to good environmental practice and compliance with this EMP are expected to be integrated into the pricing of various construction activities.

## MONITORING MANAGEMENT PLAN

<b>Activity</b>	<b>What</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>Where</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>How</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>When</b> (Define the frequency / or continuous?)	<b>Why</b> (Is the parameter being monitored?)	<b>Who</b> (Is responsible for monitoring?)
<b>CONSTRUCTION PHASE</b>						
Supply with construction materials	Purchase of construction materials from the officially registered suppliers	In the supplier's office or warehouse	Verification of documents	During conclusion of the supply contracts	To ensure technical reliability and safety of infrastructure	MDF, Construction supervisor
Transportation of construction materials and waste  Movement of construction machinery	Technical condition of vehicles and machinery  Confinement and protection of truck loads with lining  Respect of the established hours and routes of transportation	Construction site	Inspection	Unannounced inspections during work hours and beyond	Limit pollution of soil and air from emissions;  Limit nuisance to local communities from noise and vibration;  Minimize traffic disruption.	MDF, Construction supervisor, Traffic Police
Earthworks	Temporary storage of excavated material in the pre-defined and agreed upon locations;  Backfilling of the excavated material and/or its disposal to the formally designated locations;	Construction site	Inspection  Permanent oversight by archaeologists	In the course of earth works	Prevent pollution of the construction site and its surroundings with construction waste;  Prevent damage and loss of physical cultural resources	MDF, Construction supervisor  Georgian National Museum NACHP
Sourcing of inert material	Purchase of material from the existing suppliers if feasible;  Obtaining of extraction license by	Borrowing areas	Inspection of documents	In the course of material extraction	Limiting erosion of slopes and degradation of ecosystems and landscapes;	MDF, Construction supervisor

<b>Activity</b>	<b>What</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>Where</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>How</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>When</b> (Define the frequency / or continuous?)	<b>Why</b> (Is the parameter being monitored?)	<b>Who</b> (Is responsible for monitoring?)
	<p>the works contract and strict compliance with the license conditions;</p> <p>Terracing of the borrow area, backfilling to the exploited areas of the borrow site, and landscape harmonization;</p> <p>Excavation of river gravel and sand from outside of the water stream, arrangement of protective barriers of gravel between excavation area and the water stream, and no entry of machinery into the water stream.</p>		Inspection of works		Limiting erosion of river banks, water pollution with suspended particles and disruption of aquatic life.	
Generation of construction waste	<p>Temporary storage of construction waste in especially allocated areas;</p> <p>Timely disposal of waste to the formally designated locations</p>	<p>Construction site;</p> <p>Waste disposal site</p>	Inspection	Periodically during construction and upon complaints	Prevent pollution of the construction site and nearby area with solid waste	MDF, Construction supervisor
Traffic disruption and limitation of pedestrian access	<p>Installation of traffic limitation/diversion signage;</p> <p>Storage of construction materials and temporary placement of construction waste in a way</p>	At and around the construction site	Inspection	In the course of construction works	<p>Prevent traffic accidents;</p> <p>Limit nuisance to local residents</p>	MDF, Construction supervisor

<b>Activity</b>	<b>What</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>Where</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>How</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>When</b> (Define the frequency / or continuous?)	<b>Why</b> (Is the parameter being monitored?)	<b>Who</b> (Is responsible for monitoring?)
	preventing congestion of access roads					
Workers' health and safety	Provision of uniforms and safety gear to workers;  Informing of workers and personnel on the personal safety rules and instructions for operating machinery/equipment, and strict compliance with these rules/instructions	Construction site	Inspection	Unannounced inspections in the course of work	Limit occurrence of on-the-job accidents and emergencies	MDF,  Construction supervisor
<b>OPERATION PHASE</b>						
Management of the solid waste	Trash bins provided on site and arrangement in place for timely regular out-transporting of waste	Rehabilitated facilities	Inspection	During operation of facilities	Prevent littering of the site and area around it	Museum Administration
Maintenance and protection of the Site after the rehabilitation	No unauthorized construction and no informal land use in the vicinity of the museum site	Rehabilitated facilities	Inspection	During operation of facilities	Prevent loss of the historical and aesthetic values of the site and surrounding area	Museum Administration, Vani Municipality Authorities
Servicing of water supply scheme and sewage treatment unit	Water supply scheme does not leak and water supply uninterrupted  Sewage treatment block operate	Rehabilitated facilities	Inspection	During operation of facilities	Prevent water loss and water logging of the site  Prevent pollution of surface and ground water with	Museum Administration, Vani Municipality Authorities

<b>Activity</b>	<b>What</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>Where</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>How</b> (Is the parameter to be monitored?)	<b>When</b> (Define the frequency / or continuous?)	<b>Why</b> (Is the parameter being monitored?)	<b>Who</b> (Is responsible for monitoring?)
	smoothly				untreated sewage	

Attachment 1. Orthophoto and pictures of the site







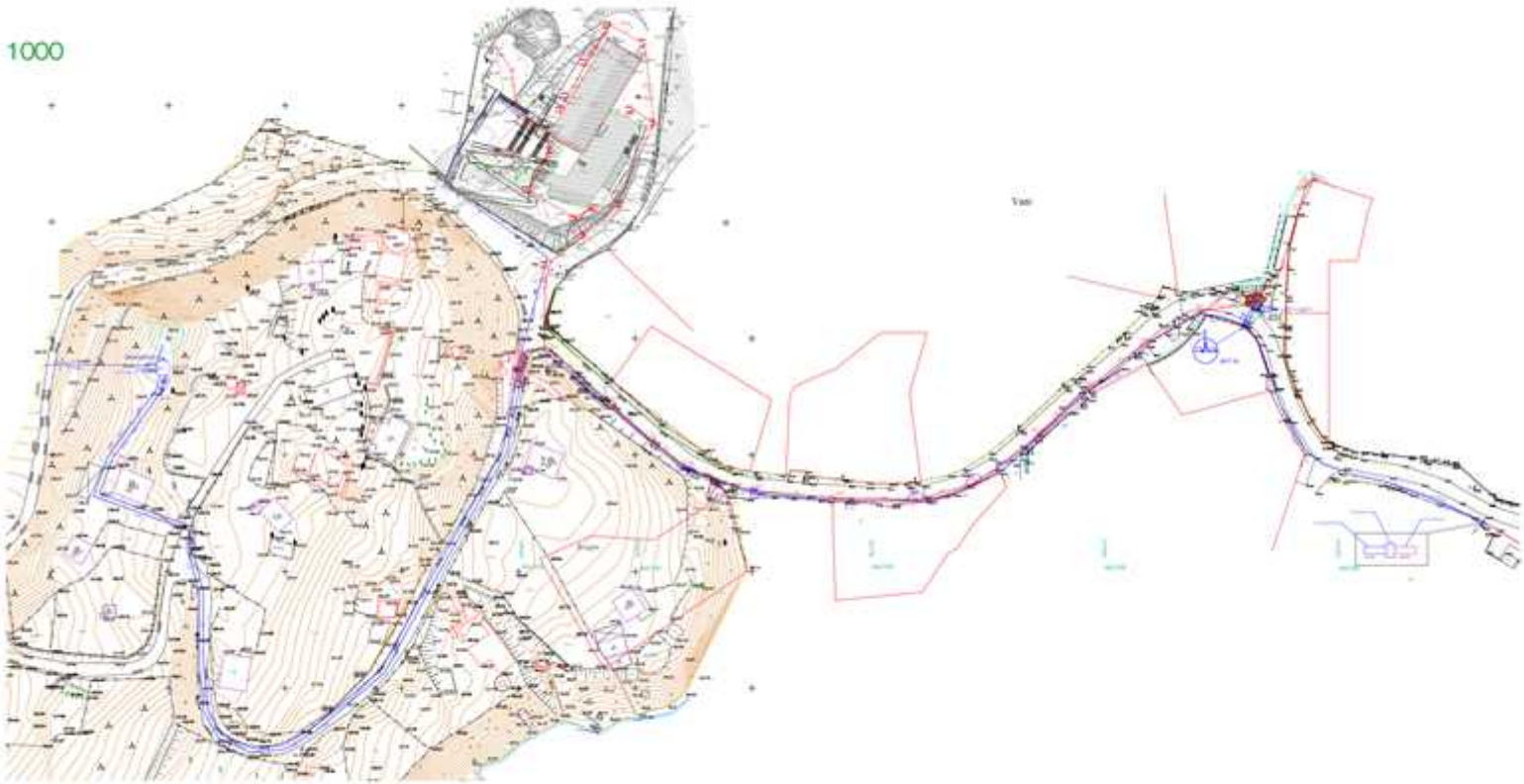
Yard of the private person where sections of the input and output water supply pipes will be installed



Place on which new water reservoir will be installed instead of old one



Attachment 2: Scheme of water supply and sewage system



Attachment 3: Cadastral Information

Cadastral information of the Vani Archeological Museum-Reserve



პანის (კახეთი ქონების) საკადასტრო კოდი N 31.01.26.206

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეესტრაცია  
N 882013627982 - 20/12/2013 13:41:20

შომზადების თარიღი  
26/12/2013 16:00:20

საკუთრების განყოფილება

მონა ვანი	სექტორი ქალაქი ვანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიბი:საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასახილო საშენობო დამზღვრული ფართობი:5327.00 კვ.მ. საკვეთის წინა ნომერი:31.01.06.058; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3
31	01	26	206	

მისამართი: ქალაქი ვანი , ქუჩა ლორთქიფანიძე , N 32.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეესტრაცია : ნომერი 312006001142 , თარიღი 20/12/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- დადგენილება N551 , დამოწმების თარიღი:08/10/1970 , საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭო
- ბრძანება N1/3-462 , დამოწმების თარიღი:17/12/2013 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N15/3256/3-6 , დამოწმების თარიღი:10/11/2006 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო

მესაკუთრები:  
სახელმწიფო

მესაკუთრე:  
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გარანტია:

რეესტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების  
რეესტრაცია  
ნომერი  
312007001815  
თარიღი 26/11/2007

უზუფრუქტუარი: სსიპ "საქართველოს ეროვნული მუზეუმი",  
მესაკუთრე: სახელმწიფო,  
საგანი:მსწის ნაკვეთი - 5327 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა .;

უზუფრუქტუს ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N455, დამოწმების თარიღი:29/10/2007,  
სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზების რაჭა-ლეჩხუმი-იმერეთის სამხარეო  
სამმართველო

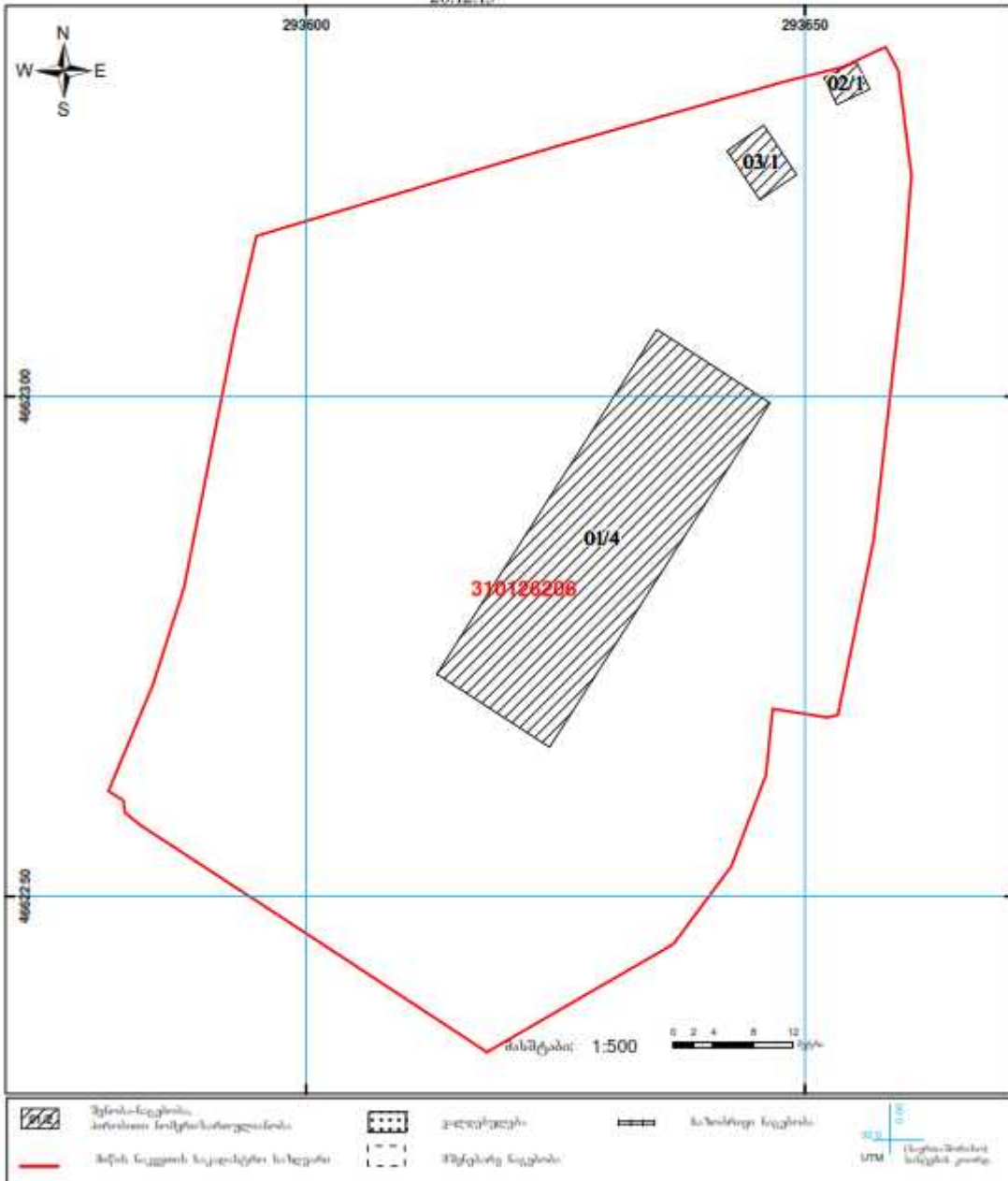




საქართველოს იუსტიციის საბოგონო  
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო  
საქაღმებრო გეგმა

მომხსენებლის სააღმებრო კოდი: 31 01 26 206  
 პანობაღმების რეგისტრაციის ნომერი: 882013627982  
 მომხსენებლის ზარბობი: 5327 კვ.მ.  
 რანობგეგმვა: არბახ(ოგმლო)-საგმგმგმ

მომხსენებლის თარბობი: 26.12.13



საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს რეგისტრაციის ნომერი 882013627982, ქ. თბილისი, მცხეთის ქ. 2, ტელ: (995 32) 91 04 27, ფაქსი (995 32) 91 03 41  
 ვებ-საიტის მისამართი: [www.narp.gov.ge](http://www.narp.gov.ge)

**Cadastral information of the land plot on which pump station and wastewater treatment units will be located**



მისი (კანონი ქონების საკადასტრო კოდი) **N 31.01.26.267**

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**

განცხადების რეესტრაცია  
N 882016194566 - 30/03/2016 12:14:42

მომზადების თარიღი  
15/04/2016 17:00:01

**საკუთრების განყოფილება**

ზონა კანი	სექტორი ქალაქი კანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი; საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 45.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
31	01	26	267	

მისამართი: ქალაქი კანი , ქუჩა გორგასაძლი

**მესაკუთრის განყოფილება**

განცხადების რეესტრაცია : ნომერი 882016194566 , თარიღი 30/03/2016 12:14:42  
უფლების რეესტრაცია: თარიღი 15/04/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- არსებობს N20 210 , დამოწმების თარიღი:25/03/2016 , კანის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

მესაკუთრები:  
კანის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი:229653256

მესაკუთრე: ბლწერა:  
კანის მუნიციპალიტეტი

**იპოთეკა**

საგადასახადო გირაუნობა:  
რეესტრირებული არ არის

**ვაღდებულება**

კადასტრ/აკრძალვა:  
რეესტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრია:  
რეესტრირებული არ არის

"ფინიკრი პარის მერ 2 წლით ვადას ხა კორეაში აზრებუი მაგნიტაქუი აქციის რეაღმაციისი, აგრეთუ საგადასახლო წესი განსივლითა 1000 ლარის ან მეტი დანერჯეღის ქისეის ხაჯეჩით მადუისის ხაშქოსიგო გადასახლო გადახას ვეგნეღარება საინფორმაციო წესი მადუილი წესი 1 აპრილამუ რის შესებუი აღნიშნული ფინიკრი პარა ანუე ვადას წარკეღეს ეკლარაციის საგადასახლო თრევის, აღნიშნული ვალდერჯეღის შექსრეღებოია წარმოადგეს საგადასახლო საბაროადარღეღის, რეი აწეღეს პის ქისსეღებოის საქართუელი საგადასახლო კოდექსი XVIII თავის მხეღეღით."

- ელიკეჩეჩის სახეღიღისი გადამოწმება შესადღებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს თრეივალერ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამინაწერის მადუი შესადღებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), სესისმერ გერაგორიჯელ სარეგისტრაციო ხაშისქრმა, იუსტიციის სახეღისი და სააგენტოს აგეორმბეჯელ პარეისიან;
- ამინაწერმა გეჩი კური ხარეჩის აღმოსერის შესახეღეღამი დავეი კავშარეი: 2 405405 ან პარადელ შეგეღო გაიჯხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მადუი შესადღებელია იუსტიციის სახეღის ეხელ ხაშე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამორმდელია მხრადან ეკონომი ქსეღის შესახეღეღამი დავეი კავშარეი ეხელ ხაშე 08 009 009 09
- თქვეჩივის საინფორმაციო სესისმერ საკაბისი დავეი კავშარეიის სოცეღერეი ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)





Attachment 4: Letters of the Georgia National Museum on the condition of exhibits storage



N. 01/08-1359

18.09.2015

საქართველოს მუნიციპალური  
განვითარების ფონდის  
აღმასრულებელი დირექტორის პირველ მოადგილეს,  
ბატონ თორნიკე თორაძეს

ბატონო თორნიკე,

თქვენი მოწერილობის თანახმად საქართველოს ეროვნული მუზეუმის უფროსი კონსერვატორის, დრ. დარეჯან კაჭარავას და კოლექციების მართვისა და რესტავრაცია-კონსერვაციის დეპარტამენტის უფროსის, დრ. ნინო კალანდაძის მიერ მომზადებული იქნა ბარათი ვანის არქეოლოგიური მუზეუმის ექსპონატების მდგომარეობის შესახებ, რომელსაც თან ვურთავთ წინამდებარე წერილს.

პატივისცემით,  
გენერალური დირექტორი

აკად. წევრ-კორ. დავით ლორთქიფანიძე



დანართი: 2 გვ.

საქართველოს მუზეუმის განვითარების ფონდი
№ 4297 22.09.2015
3 ნ.

საქართველოს ეროვნული მუზეუმის  
გენერალურ დირექტორს  
ბატონ დავით ღორთქიფანიძეს

უფროსი კონსერვატორის  
დარეჯან კატარავას

კოლექციების მართვისა და რესტავრაცია-კონსერვაციის  
დეპარტამენტის უფროსის  
ნინო კალანდაძის

#### მოსხენებითი ბარათი

თქვენი №3299 (10.09.2015) რეზოლუციის თანახმად გაქვეყნით საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის პირველი მოადგილის თორნიკე თორაძის წერილს, რაზეც მოგახსენებთ შემდეგს:

ვანის არქეოლოგიური მუზეუმის ექსპონატების შენახვის მდგომარეობის მონიტორინგს ყოველდღიურად აწარმოებენ საქართველოს ეროვნული მუზეუმის ვანის არქეოლოგიური მუზეუმის თანამშრომლები. ამა წლის 30 აგვისტოს საქართველოს ეროვნული მუზეუმის თანამშრომლთა ჯგუფი (დ. კატარავა, ნ. ღორთქიფანიძე, ს. გურული, ე. მადრაძე) მივლინებით იმყოფებოდა ვანში. მივლინების მიზანს წარმოადგენდა დროებით საცავში ვეაკუირებული კოლექციების მდგომარეობის შესწავლა. მოგახსენებთ, რომ ვეაკუირებული კოლექციები განთავსებულია შესაბამისად აღჭურვილ საცავში. საგამოფენო ექსპონატები განთავსებულია ვიტრინების მიხედვით, ხოლო არასაგამოფენო მასალები მოთავსებულია შესაბამის ყუთებში და კონტეინერებში. თითოეულ ყუთს თან ერთვის მასში მოთავსებული ექსპონატების სია. კოლექციების მდგომარეობა უცვლელია.

დროებით საცავს 24 საათის განმავლობაში იცავს დაცვის პოლიცია. საცავი აღჭურვილია სიგნალიზაციით.

აქვე მოგახსენებთ, რომ ვანის მუზეუმში დაცული ექსპონატებიდან თბილისში ვეაკუირებულია:

- საგანგებო მონაპოვართა ფონდში დაცული ძვირფასი ღვინოების (ოქრო, ვერცხლი), ბრინჯაოს, მინისა და ქვის არტეფაქტები (457 ერთ.).

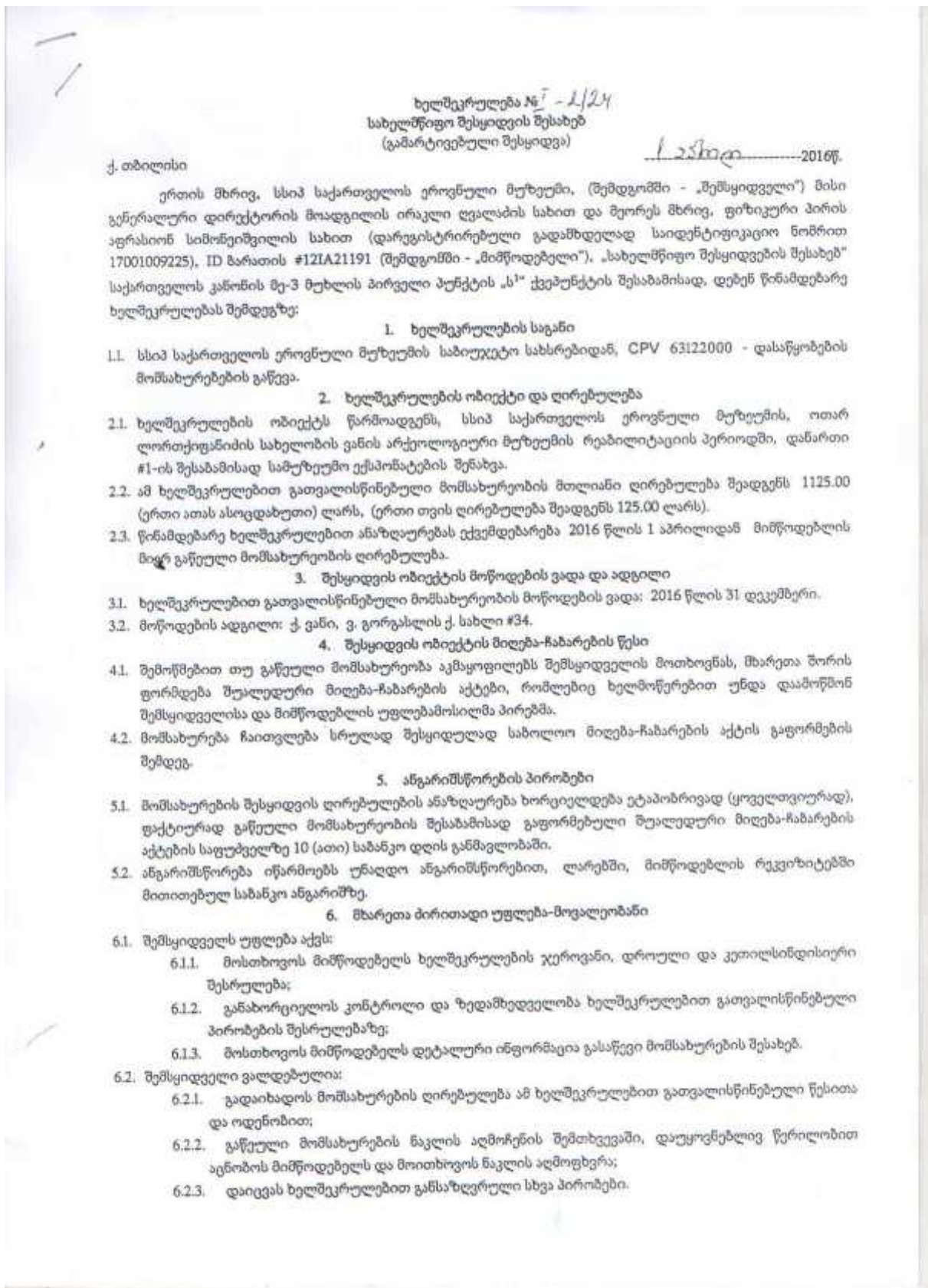


რომლებიც ამჟამად დაცულია ს. ჯანაშიას სახელობის მუზეუმის ძეგრფასი დიოთონების საცავში;

- ბრინჯაოს, ვერცხლის, მინის, ქარვისა და რკინის ნივთები ფონდებიდან და გამოფენიდან (902 ერთეული) – ხარესტავრაციოდ, რომლებიც ამჟამად დაცულია ოთარ ღორთქიფანიძის არქეოლოგიის ცენტრის ქიმიურ-ხარესტავრაციო ლაბორატორიაში;
- თიხის, ბრინჯაოს, ვერცხლისა და მინის არტეფაქტები აღსადგენად და საანალიზოდ, რომლებიც დაბინაჟებულია ს. ჯანაშიას მუზეუმში (300 ერთეული);
- მუზეუმის საგამოფენო დარბაზსა და პოლში დარჩა ქვის არქიტექტურული დეტალები და რესტავრირებული ქვევრები, რომელთა ტრანსპორტირება სახიფათოა. ისინი შეფუთულია დაზიანებისაგან დასაცავად;
- დანარჩენი, ძირითადი მასალა დაბინაჟებულია ვანის არქეოლოგიური ექსპედიციის ბაზაზე ე.წ. დროებით საცავში.

პატივისცემით. დ. კაჭარავა *დ. კაჭარავა*  
ნ. კალანდაძე *ნ. კალანდაძე*

**Attachment 5: Contract between the National museum and building owner on storage of museum exhibits**



6.3. მიწოდებელს უფლება აქვს:

- 6.3.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში;
- 6.3.2. მოსთხოვოს შემსყიდველისგან ხელშეკრულების სხვა პირობების დაცვა.

6.4. მიწოდებელი ვალდებულია:

- 6.4.1. შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურება;
  - 6.4.2. გაწეული მომსახურების ნაკლოვანების შემთხვევაში თავისი ხარჯით უზრუნველყოს აღნიშნული ნაკლის გამოსწორება;
  - 6.4.3. წინასწარ აცნობოს მოსალოდნელი შეფერხების შესახებ;
  - 6.4.4. გუროვნად შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.
7. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისას
- 7.1. მიწოდებელი პასუხისმგებელია გაწეული მომსახურების ხარისხზე და ვალდებულია სრულად აუნაზღაუროს შემსყიდველს ნებისმიერი ზიანი, რომელიც მას შეიძლება მიადგეს მომსახურების უხარისხოდ ან არაჯეროვნად გაწევის გამო.
  - 7.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არაჯეროვნად შესრულების ან შეუსრულებლობის შემთხვევაში ყოველი დაგვიანებული დღისათვის მხარეებს ეკისრება პირგასამტებლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0.1/9<sup>o</sup> ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.
  - 7.3. პირგასამტებლოს გადახდა ხორციელდება მიწოდებლისათვის ასანაზღაურებელი მომსახურების ღირებულებიდან შესაბამისი თანხის გამოქვითვის საშუალებით.
  - 7.4. პირგასამტებლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მიწოდებელს მომსახურების გაწევის ვალდებულებისაგან.
  - 7.5. თუ დაკისრებული პირგასამტებლოს უკმარის თანხა გადააქარბებს საანგარიშსწორებო პერიოდისათვის გასაწევი მომსახურების ღირებულების 10 %-ს შემსყიდველს უფლება აქვს მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

8. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

- 8.1. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელონ კონტროლი მიწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე, რომლის მიზანია შესყიდვის ობიექტის შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან და შემსყიდველის მოთხოვნებთან.
- 8.2. თუ შესყიდვის ობიექტი არ შეესაბამება ხელშეკრულების პირობებს და არსებული სტანდარტების მოთხოვნებს, შემსყიდველი მიწოდებელთან ერთად, ან მის გარეშე ადგენს აქტს შესაბამისი წესის შესაბამისად.
- 8.3. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებითა და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 8.4. მიწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს, ომარ გაბუნია - ო. ლორთქიფანიძის სახელობის ვანის არქეოლოგიური მუზეუმის მმართველი.

9. ფორს-მაჟორი

- 9.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.
- 9.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისათვის გადაუღებელი და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიწოდებლის შედომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნას ომით სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, ემბარგოს დაწესებით და სხვა.
- 9.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდგმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით

პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობის მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოინახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

**10. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა**

- 10.1. არავითარი გადახდა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარეშე.
- 10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.
- 10.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.
- 10.4. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს საშოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

**11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა**

- 11.1. ხელშეკრულება ძალაშია ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2017 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.
- 11.2. მიმწოდებელს უფლება აქვს გადაზე ადრე მარჯაოს შემსყიდველს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურება.
- 11.3. ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა წინასწარი წერილობითი შეთანხმებით. შეწყვეტის შესახებ მათ ერთმანეთს უნდა აცნობონ 30 დღით ადრე.
- 11.4. ხელშეკრულებით ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა მხარეებს არ ათავისუფლებს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და გაწეული მომსახურების ანაზღაურების ვალდებულებისაგან.

**12. დავების გადაწყვეტის წესი**

- 12.1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ ყველა ღონის იხმარენ, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკების მეშვეობით შეთანხმებით მოაგვარონ ხელშეკრულების ირგვლივ წარმოქმნილი ნებისმიერი უთანხმოება და დავა.
- 12.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადავო საკითხების შეთანხმებას, ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს დავის გადაწყვეტის დადგენილ წესს.

**13. დასკვნითი დებულებანი**

- 13.1. „სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის შესაბამისად სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელებაში მხარეების მონაწილეობა არ იწვევს ინტერესთა კონფლიქტს.
- 13.2. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.
- 13.3. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე.
- 13.4. მესამე პირთან ურთიერთობაზე მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯითა და რისკით.
- 13.5. ხელშეკრულება შედგენილია თანაბარი ორტიდოული ძალის მქონე 2 (ორი) ეგზემპლარად და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

**14. მხარეთა რეკვიზიტები**

**„შემსყიდველი“**

სსიპ „საქართველოს ეროვნული მუზეუმი“  
საიდენტი: 204468664  
იურიდ. მის: თბილისი, რუსთაველის გამზ.#3.  
ფაქტ/მის: თბილისი, რუსთაველის გამზ. #3.  
ტელეფონის ნომერი: 298 21 35.  
სახელმწიფო ხაზინა  
კოდი: TRESGE22  
ა/ა GE24NB0330100200165072

**„მიმწოდებელი“**

ფ/პ აფრასიონ სიმონიშვილი  
მის/იურიდი: ქ. ვანი, ვ. გორგასლის ქ. სახლი #34.  
ტელ: 597316699.  
საიდენტი: 17001009225  
სს „საქართველოს ბანკი“  
კოდი: BAGAGE22  
ა/ა GE72BG 0000 0007 1607 6600

  
ირაკლი დვალაძე  
გენერალური დირექტორის მოადგილე



  
ფ/პ აფრასიონ სიმონიშვილი

დანართი #1.

შესანახად განკუთვნილი ოთარ ლორთქიფანიძის სახელობის ვანის  
არქეოლოგიური მუზეუმის ექსპონატების ჩამონათვალი

1	ქვევრი (აღდგენილი - #07:1-74:430)
2	ბაზა (ქვიშაქვის - #07:1-74-543)
3	კვარცხლბევი (კირქვის - #07:1-73:930)
4	სვეტისთავი, პილასტრის, ვარდულიანი, (ქვიშაქვის - #07:1-82)
5	სვეტისთავი, ქალის ბიუსტიანი (კირქვის - #07:--71)
6	ქვევრი (აღდგენილი - #07:1-75:417)
7	საკურთხეველი, ორფოსოიანი (ქვის - #07:1-73:952)
8	საკურთხეველი, ორფოსოიანი (ქვის - #07:1-73:953)
9	საკურთხეველი, კიმეზიანი (ქვის - #07:1-73:951)
10	ზედსახდელი (ქვის #07:1)
11	გადიდის წარწერა (ტუფი)

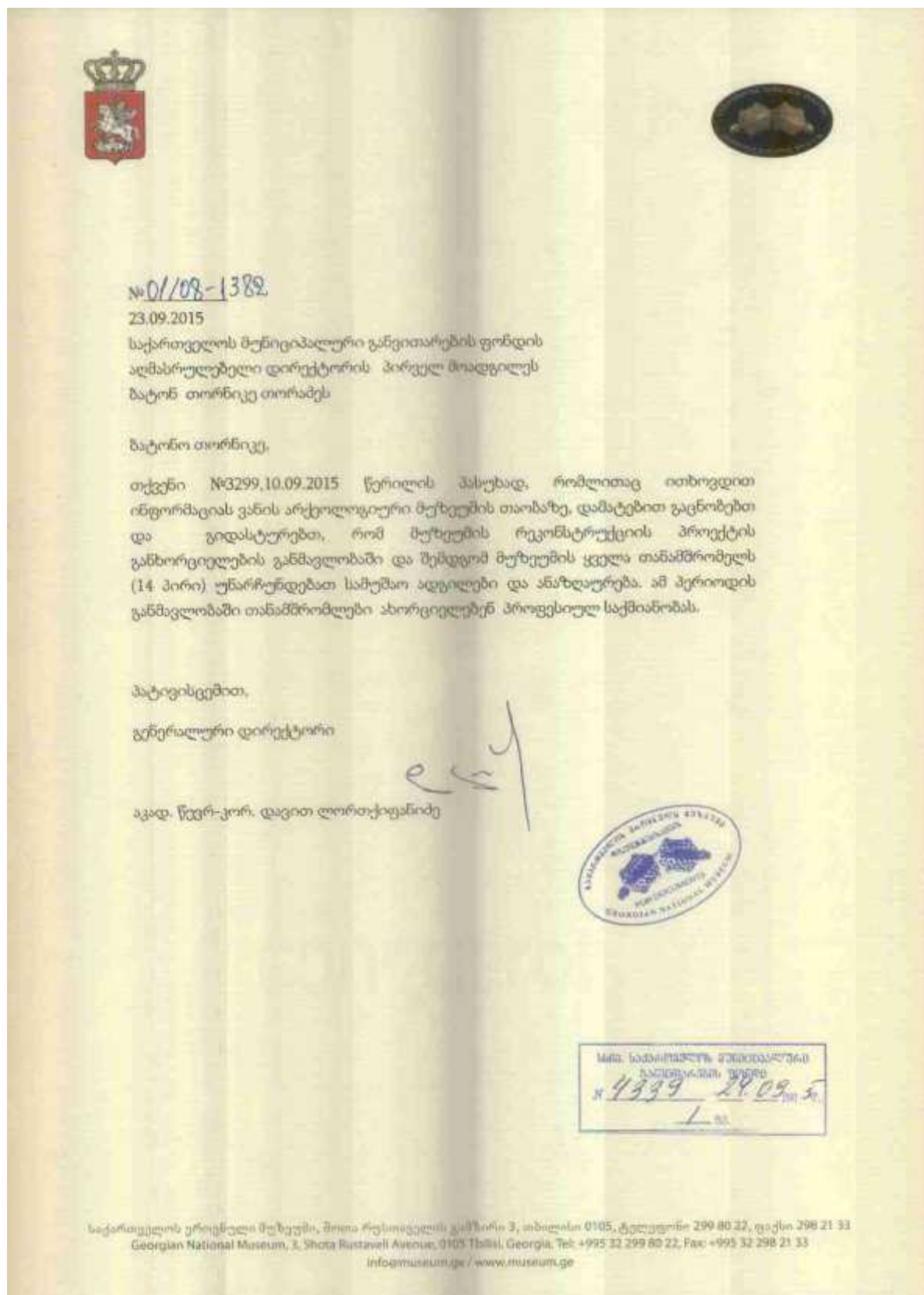
ირაკლი დვალაძე  
გენერალური დირექტორის მოადგილე



ფ.პ. აფრასიონ სიმონიშვილი



**Attachment 6: Letter of the Georgia National Museum on preserving salaries of Vani Museum staff**





თანხმობა

მე ტრისტან კალაძე, (პ/ნ: 17001008998) გავეცანი სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის დაკვეთით მიმდინარეების მუზეუმის რეაბილიტაციის პროექტს. ჩემთვის ცნობილია სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების მდებარეობა და ფარგლები (გადმოცემული დანართი #1-ში), სამშენებლო სამუშაოები არ აზიანებს ჩემს პირად საკუთრებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე თანახმა ვარ სახელმწიფო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, რომლითაც ვსარგებლობ (საკადასტრო კოდი 31.01.03.828) განხორციელდეს ნებისმიერი სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები, მათ შორის:

1. არსებული ამორტიზებული რეზერვუარის ადგილზე საპროექტო რეზერვუარის მშენებლობა. კოორდინატები: X-293448 Y-4662187
2. არსებული ამორტიზებული მილის ადგილზე საპროექტო მილის ჩადება (სავარაუდოდ ხელით სამუშაოები) ტერიტორიაზე, დაახლოებით 105მეტრის მონაკვეთზე.

ქრისტან კალაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	<b>N160081938</b>
	
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	<b>01.02.2016 წ</b>
სანოტარო მოქმედების დასახელება	<b>ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება</b>
ნოტარიუსი	<b>მერაბ ჯიხვაშვილი</b>
სანოტარო ბიუროს მისამართი	<b>ქ.ქუთაისი თამარ მეფის ქ #62</b>
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	<b>(0431) 25-08-72</b>
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	<b>88005146985416</b>
	

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: [www.notary.ge](http://www.notary.ge) ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

### სანოტარო აქტი საქართველო

ორიოთხს თექვსმეტი წლის პირველ თებერვალს, მე, საქართველოს ნოტარიუსს, მერაბ ჯიხვაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე ქ. ქუთაისი, თამარ-მეფის ქ. №62-ში, მეორე სართულზე, მომხარობა ტრისტან კალაძემ, მან წარმოადგინა წინამდებარე თანხმობა და მოითხოვა მასზე თავის ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დაერწმუნდი რომ მე ნამდვილად ტრისტან კალაძემ (დაბ. 03.12.1939წ. ეანში, პირადი №17001008998) მომხარობა.

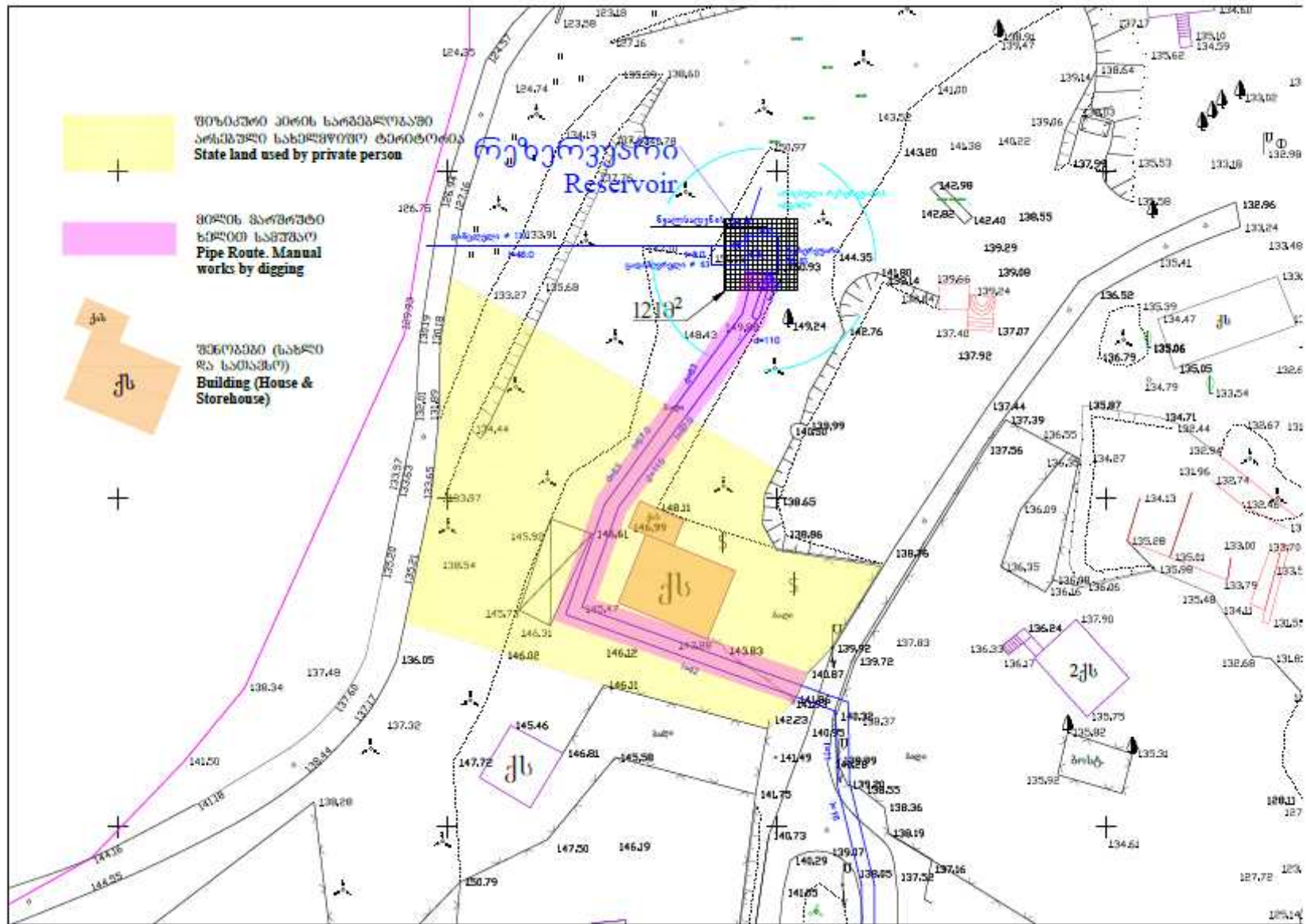
მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ცვტის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დაერწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, მას განუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ეკუთვნის ზემოთ აღნიშნულ პირს. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილ ფაქტების ნამდვილობას და მის კანონთან შესაბამისობას, შესაბამისად პასუხს არ აცემს მის ნამდვილობაზე. მან განმარტების შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მის მიერ წარმოდგენილ თანხმობაზე, რასაც ვამოწმებ ჩემი ხელის მოწერით და ზეჟდის დასმით.

დამოწმებულია სამ ეგზემპლარად.  
გადახდილია სახელური 6 (ექვსი) ლარი, თანხმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის №507 დადგენილებისა (29.12.2011წ.) მუხლი 31 და მუხლი 31.3.; დ.ღ.-ს 1.08 ლარი (თანხმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა.) ასევე 2 (ორი) ლარი დ.ღ.-ს ნათელით ელექტრონულ სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური (მუხლი 39.1), სულ გადახდილია 9.08 (ცხრა და რვა) ლარი.

ნოტარიუსი:



მერაბ ჯიხვაშვილი





საქართველო  
ვანის მუნიციპალიტეტის გამგეობა  
GEORGIA  
VANI MUNICIPALITY BOARD

N 20/422  
05/04/2016

1900 ქ. ვანის თავისუფლების №65,  
ტელ: 0(432) 22-25-25  
65, Tavitsulebi Str. Vani Tel.: 0(432) 22-25-25  
E-mail: vanis.gamgeoba@yahoo.com

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის  
აღმასრულებელ დირექტორს ბატონ ჯუანშერ ბურჭულაძეს

ბატონო ჯუანშერ,

გაცნობებთ, რომ ვანის არქეოლოგიური მუზეუმის რეაბილიტაციის პროგრამის ფარგლებში სამშენებლო მოედნიდან გასატანი ჭარბი გრუნტისა და სამშენებლო ნარჩენების განთავსება შესაძლებელია განხორციელდეს ვანის მუნიციპალიტეტის ამაღლების ადმინისტრაციულ ერთეულში. (ზიდვის მანძილი დაახლოებით 11 კმ.)

გთხოვთ, კონტრაქტორ ორგანიზაციას პირობაში ჩაუდოთ ტერიტორიაზე გატანილი გრუნტისა და სამშენებლო მასალების გასწორებისა და პროფილირების პირობა.

წარმოგიდგენთ, შერჩეული ტერიტორიის საკადასტრო ნახაზს კოორდინატების მითითებით. ამასთან გაცნობებთ, რომ აღნიშნული მიწის ნაკვეთი წარმოადგენს სახელმწიფო საკუთრებას.

ზაზა ხურციძე

  
ვანის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

ამაღლების ადმინისტრაციულ ერთეულში სამშენებლო  
ნარჩენების განთავსების მიზნით შერჩეული ტერიტორია

